



ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

BÍTOVANY



ETAPA

**ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU
pro vydání**

PROJEKTANT

Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice



DATUM

07/2018

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BÍTOVANY

PROJEKTANT

Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice



Zodpovědný projektant: Ing. arch. Ivana Petrů, A 00966
Zpracovatelský kolektiv: Ing. arch. Ivana Petrů
Ing. arch. Jana Půlpytlová
Olga Lukášová

POŘIZOVATEL

Městský úřad Chrudim
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

Pardubická 67, 537 16 Chrudim

OBSAH DOKUMENTACE

TEXTOVÉ ČÁSTI		GRAFICKÉ ČÁSTI
I.A TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚP	■	I.B1 VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
		I.B2a HLAVNÍ VÝKRES
		I.B2b1 HLAVNÍ VÝKRES - veřejná infrastruktura - energetika, doprava
		I.B2b2 HLAVNÍ VÝKRES - veřejná infrastruktura - vodní hospodářství
		I.B3 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ
II.A TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	■	II.B1 KOORDINAČNÍ VÝKRES
		II.B3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU
		CD DATOVÝ NOSIČ CD S DIGITÁLNÍ PODOBOU ÚP - DATA ZMĚNY ÚP VE FORMÁTU *.PDF



ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

BÍTOVANY



PŘÍLOHA

TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚP



ETAPA

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU
pro vydání



ZMĚNA č. 1

ÚZEMNÍHO PLÁNU BÍTOVANY

Zastupitelstvo obce Bítovany, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

v y d á v á

Změnu č. 1 územního plánu BÍTOVANY,

kterou se mění územní plán Bítovan takto:

I. Textová část

1. V kapitole „a) Vymezení zastavěného území“ se ruší první čtyři odstavce.
2. V kapitole „a) Vymezení zastavěného území“ se v pátém odstavci nahrazuje datum „03/2009“ datem **21. 05. 2018**.
3. V kapitole „a) Vymezení zastavěného území“ se ruší šestý odstavec začínající textem: „**Hranice zastavěného území...**“ a všechny čtyři odrážky pod ním.
4. V kapitole „b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany rozvoje jeho hodnot“ se v druhé odrážce mezi slovy „občanské vybavení“ a „sport“ ruší interpunkce „ – „ a nahrazuje se čárkou mezi slovy ,
5. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídelní zeleně“ v podkapitole „c.1. Urbanistická koncepce“ se v druhé odrážce nahrazuje text první věty textem: **Respektovány budou charakteristické znaky původní zástavby nacházející se ve východní části sídla Bítovany a v místní části Bítovánky - převažující forma bydlení venkovského charakteru (izolované RD, 1 NP + podkroví, střechy sklonité, převážně sedlové).**
6. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídelní zeleně“ v podkapitole „c.1. Urbanistická koncepce“ se nahrazuje text třetí odrážky textem: **Nová zástavba pro bydlení ve vazbě na původní zástavbu bude respektovat typický venkovský charakter okolní zástavby. Podlažnost zástavby bude řešena s ohledem na polohu v sídle, v centrální části je možná 2NP, v okrajových polohách zejména v kontaktu s krajinou bude zástavba max. 1NP+podkroví.**
7. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídelní zeleně“ v podkapitole „c.1. Urbanistická koncepce“ se nahrazuje text šesté odrážky textem: **V plochách s rozdílným způsobem využití s hlavní funkcí bydlení jsou jako přípustné, resp. podmíněně přípustné aktivity charakteru občanského vybavení – administrativa, veřejné stravování, maloobchod, služby apod.**
8. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídelní zeleně“ v podkapitole „c.1. Urbanistická koncepce“ se v jedenácté odrážce nahrazuje text: „**intravilánem obce**“ textem: **zastavěným územím sídla**

9. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.1. Urbanistická koncepce“ se nahrazuje text předposlední odrážky textem: **Respektovány budou vymezené plochy pro skladebné prvky systému ekologické stability.**
10. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ nahrazuje u zastavitelné plochy Z.3. ve sloupci „Územní studie“ text: „**ano**“ textem: **ne**
11. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ doplňuje u zastavitelné plochy Z.5. ve sloupci „Ozn. plochy“ text: **I/Z.5a**
12. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ zrušuje u zastavitelné plochy Z.5. ve sloupci „Funkční využití“ text: „**ZP – zeleň přírodního charakteru**“
13. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ doplňuje u zastavitelné plochy Z.9. ve sloupci „Ozn. plochy“ text: **I/Z.9a**
14. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ zrušuje u zastavitelné plochy Z.9. ve sloupci Funkční využití text: „**PVk – plochy místních obslužných a účelových komunikací**“
15. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ doplňuje u zastavitelné plochy Z.14. ve sloupci „Ozn. plochy“ text: **I/Z.14**
16. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se v tabulce „Vymezení zastavitelných ploch“ u zastavitelné plochy Z.14. ve sloupci „Lokalita“ nahrazuje text: „**mimo sídlo**“ textem: **východně od Bítovan**
17. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se na konec tabulky „Vymezení zastavitelných ploch“ vkládá 6 řádků tabulky pro šest nových zastavitelných ploch:

I/Z01	S okraj Bítovan	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	ne
I/Z03	JV okraj Bítovan	PVk – plochy místních obslužných a účelových komunikací	ne
I/Z04	Východní část ŘÚ	W – vodní plochy a toky	ne
I/Z05	Východní část ŘÚ	W – vodní plochy a toky	ne
I/Z06	Jihovýchod. část ŘÚ	W – vodní plochy a toky	ne

18. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby“ se na konec podkapitoly vkládá text a tabulka:

Vymezení ploch s podmínkou upřesnění vymezení

Ozn. plochy	Lokalita	Funkční využití	Územní studie
I/V01	Jižní okraj ŘÚ	[W] – vodní plochy a toky	ne
Specifické podmínky: Bude nutno posoudit, zda zamýšlenými opatřeními budou dotčeni i jedinci zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů. ¹			

Doplněna je vysvětlující poznámka pod čarou:

¹ Realizace těchto opatření bude podmíněna předchozím povolením výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Ke škodlivému zásahu do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů a jejich biotopů je nutné si vyžádat výjimku ze základních ochranných podmínek ze zákazu stanovených zákonem. Příslušným orgánem pro udělení výjimky je OOP. Každý záměr výstavby konkrétní vodní nádrže bude s OOP prokonzultován.

19. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.3. Systém sídelní zeleně“ se v předposledním odstavci na konec věty doplňuje text: **a v zastavitelné ploše I/Z03 jižně od areálu hřbitova**
20. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.3. Systém sídelní zeleně“ se v posledním odstavci v druhé větě zrušuje text: „**pás zeleně přírodního charakteru vymezený mezi hřbitovem a navrhovanou obytnou zástavbou (jižní část rozvojové plochy Z.5) a dále o**“
21. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.3. Systém sídelní zeleně“ se v posledním odstavci v druhé větě nahrazuje text: „**intravilánem obce**“ textem: **zastavěným územím sídla**
22. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.4. Systém krajinné zeleně“ se na konec prvního odstavce doplňují dvě věty: **Změna č.1 se dotýká lesních pozemků ve smyslu záboru. Vymezuje na lesních pozemcích zastavitelnou plochu (ozn. I/Z06) pro záměr nové vodní plochy.**
23. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.4. Systém krajinné zeleně“ se v třetím odstavci na konci zrušuje text: „**N.2**“
24. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.4. Systém krajinné zeleně“ se v čtvrtém odstavci na konci doplňuje text: **a I/N.6**
25. V kapitole „c) Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídlení zeleně“ v podkapitole „c.4. Systém krajinné zeleně“ se v posledním odstavci nahrazuje text: „**maloplošně**“ textem: **maloplošné**
26. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování“ v podkapitole „d.1. Dopravní infrastruktura“ se v odstavci „*Silniční doprava*“ pod nadpisem „Územní plán vymezil:“ se ve třetí odrážce nahrazuje text: „**2 zastavitelné plochy**“ textem: **1 zastavitelnou plochu**
27. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování“ v podkapitole „d.1. Dopravní infrastruktura“ se v odstavci „*Silniční doprava*“ pod nadpisem „Územní plán vymezil:“ doplňuje u třetí odrážky na konec první pododrážky text: **zajištění přístupu na navazující pozemky**
28. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování“ v podkapitole „d.1. Dopravní infrastruktura“ se v odstavci „*Silniční doprava*“ pod nadpisem „Územní plán vymezil:“ zrušuje druhá pododrážka: „**- zastavitelná plocha pro místní obslužné komunikace jako součást rozvojové lokality pro bydlení - ozn. Z.9, pro dopravní obsluhu lokality Z.9**“
29. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování“ v podkapitole „d.1. Dopravní infrastruktura“ se v odstavci „*Silniční doprava*“ pod nadpisem „Územní plán vymezil:“ doplňuje poslední odrážka:
 - **Změna č.1 vymezuje zastavitelnou plochu – ozn. I/Z03 pro manipulační plochu podél komunikace III. třídy na JV okraji Bítovan jižně od hřbitova**
30. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování“ v podkapitole „d.2. Technická infrastruktura“ se pod nadpis vkládá text: **Při rozhodování o změnách v území budou respektovány zásady:**

31. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění“ v podkapitole „d.2. Technická infrastruktura“ se v odstavci „Vodní hospodářství“ ve třetí odrážce doplňuje do věty text: **nežádoucím způsobem**
32. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění“ v podkapitole „d.2. Technická infrastruktura“ se v odstavci „Vodní hospodářství“ se doplňuje pátá odrážka:
 - **Změna č. 1 vymezuje nové zastavitelné plochy (ozn. I/Z04, I/Z05 a I/Z06, dále I/Z.14 jako rozšíření zastavitelné plochy Z.14) pro vodní plochy – rybníky. Navrhované plochy jsou umístěné ve východní části katastru v návaznosti na vodní tok Bítovanka**
33. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění“ v podkapitole „d.2. Technická infrastruktura“ se v odstavci „Vodní hospodářství“ nahrazuje na začátku sedmé odrážky text: „Obec nemá vybudovaný ucelený kanalizační systém pro odvádění a následné čištění odpadních vod.“ textem: **Respektován bude stávající systém odkanalizování.**
34. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění“ v podkapitole „d.3. Požadavky civilní ochrany“ se v odstavci „Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé povodní“ se v odrážce nahrazuje text: „**který**“ textem: **která**
35. V kapitole „d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění“ v podkapitole „d.5. Veřejná prostranství“ se doplňuje druhá odrážka:
 - **Změna č.1 navrhuje novou zastavitelnou plochu (ozn. I/Z03) jako plochu veřejného prostranství - plochy místních obslužných a účelových komunikací na jižním okraji sídla.**
36. V názvu kapitoly e) „Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a podobně“ se slovo „**nerostů**“ nahrazuje textem: **nerostných surovin**
37. V kapitole e) „Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostných surovin a podobně“ v podkapitole „e.1 Návrh uspořádání krajiny“ se na začátek doplňuje text:
 - **Způsob využívání krajiny bude i nadále respektovat stávající charakter – tj. charakter zemědělské krajiny, která se nachází v celém řešeném území**
 - **Při plánování změn a využívání zemědělské krajiny budou respektovány zásady:**
 - **dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu**
 - **zastavitelné plochy mimo zastavěná území obcí navrhovat v nezbytně nutné míře při zohlednění krajinných hodnot území**
 - **zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním doprovodné zeleně podél komunikací a rozptýlené zeleně (solitéry, remízky apod.)**
 - **zvyšovat prostupnost krajiny obnovou cestní sítě**
38. V kapitole e) „Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostných surovin a podobně“ v podkapitole „e.1 Návrh uspořádání krajiny“ se nahrazuje text poslední odrážky textem: **Při využívání území budou respektovány vytvořené podmínky pro možnost realizace vodních ploch - vymezené zastavitelné plochy – ozn. **Z.14, I/Z.14, I/Z04, I/Z05 a I/Z06** ve východní části řešeného území.**
39. V kapitole e) „Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostných surovin a podobně“ v podkapitole „e.2 Návrh systému ÚSES“ se v první odrážce doplňuje text: **a upřesnil**
40. Název kapitoly f) je nahrazen novým textem: **Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného**

využití, nepřipustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

41. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřipustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst.5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ se ruší první a druhá odrážka vč. pododrážek:

- Celé řešené území je rozčleněno do ploch podle převládajících funkcí.
- Pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny podmínky, regulující využití území v členění přípustné a nepřipustné využití:
 - Přípustné využití – funkce, která ve stavbách, zařízeních a plochách vymezené funkční plochy převládá a určuje charakteristiky jejího využití; funkce, které doplňují funkci hlavní tak, aby funkční využití staveb, zařízení a ploch bylo optimální.
 - Nepřípustné využití – funkce, které jsou ve stavbách, zařízeních a na plochách vymezené plochy nevhodné, škodlivé, způsobující závady na životním, resp. obytném prostředí.

a nahrazují se jednou odrážkou:

- Celé řešené území je rozčleněno do jednotlivých typů ploch s rozdílným způsobem využití podle převládajících funkcí (hlavní využití).

42. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřipustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ se ruší první část textu druhé odrážky: „Činnosti, resp. stavby a zařízení pro ně využívané, neuvedené ani v jedné ze dvou výše uvedených kategorií jsou považovány za přípustné za podmínky, že:“ a nahrazuje se textem:

- Stavby a zařízení, způsob využití ploch resp. činnosti, neuvedené ani v jedné ze stanovených podmínek využití (přípustné, nepřipustné event. podmíněně přípustné) příslušné plochy s rozdílným způsobem využití jsou považovány za přípustné za podmínky, že:

43. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřipustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ se u druhé odrážky (začínající textem: „Stavby a zařízení...) doplňuje první pododrážka:

- jsou v souladu se stanoveným hlavním využitím plochy s rozdílným způsobem využití, resp. s přípustným využitím hlavním u ploch smíšených, ve kterých je záměr lokalizován

44. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ se u druhé odrážky (začínající textem: „Stavby a zařízení...) doplňují na konec poslední dvě pododrážky:
- při dostavbě stavebních proluk ve stabilizovaných plochách bude respektována obvyklá hustota zástavby v lokalitě (nebude docházet k nepřiměřenému zahušťování)
 - nenarušují krajinný ráz, dálkové pohledy na sídlo, nenarušují významné horizonty a pohledové osy
45. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve „Vymezení pojmů pro stanovení podmínek pro využití ploch“ se nahrazuje text vysvětlující pojem „Koeficient zastavění stavebního pozemku“ textem: **udává maximální podíl zastavěné plochy stavebního pozemku a zpevněných ploch k celkové ploše stavebního pozemku; uvedená hodnota se použije pro stavební pozemky RD obvyklé rozlohy (tj. 700 – 1000 m²), pro ostatní případy bude posuzováno individuálně – v souladu s charakterem okolní zástavby (hustota) a krajinným rázem**
46. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve „vymezení pojmů pro stanovení podmínek pro využití ploch“ se doplňuje text:
- **Stavební pozemek:**
/dle §2, odst.1 b) stavebního zákona/ pozemek, jeho část nebo soubor pozemků, vymezený a určený k umístění stavby územním rozhodnutím, a nebo regulačním plánem. Pro účely územního plánu je chápán stavební pozemek v časové rovině budoucí – tzn., že je posuzován budoucí stavební pozemek.
 - **Zastavěná plocha pozemku:**
/dle §2, odst. 7/ je součtem všech zastavěných ploch jednotlivých staveb. Zastavěnou plochou stavby se rozumí plocha ohraničená pravoúhlými průměty vnějšího líce obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny. Plochy lodžii a arkýřů se nezapočítávají. U objektů poodkrytých (bez některých vnějších stěn) je zastavěná plocha vymezena obalovými čarami vedenými vnějšími líci svislých konstrukcí do vodorovné roviny. U zastřešených staveb nebo jejich částí bez obvodových svislých konstrukcí je zastavěná plocha vymezena pravoúhlým průmětem střešní konstrukce do vodorovné roviny. Pro účely územního plánu je chápána stavba v časové rovině budoucí – tzn., že je posuzována zastavěná plocha budoucích staveb. Do zastavěné plochy pozemku se zpevněné plochy nezapočítávají.
 - **Sklonitá střecha:**
Za sklonitou střechou je pro potřeby územního plánu považována střecha o sklonu 6°- 45°. Sklonitá

střecha může být řešena jako pultová, sedlová, valbová, polovalbová, mansardová, stanová nebo jejich kombinace.

- Podmínka upřesnění vymezení – grafické vyjádření možnosti budoucího využití (šrafou nad plošným vyjádřením jiného typu plochy s rozdílným způsobem využití (šrafa vodní plochy [W] nad plochou NP – plochy přírodní krajinné zeleně). Nový záměr, pro který jsou vytvořeny podmínky (vyznačenou šrafou), bude prověřen podrobnější dokumentací, která upřesní jeho plošné vymezení. Při rozhodování o změnách v území bude prokázán jeho negativní vliv na krajinný ráz a přírodní hodnoty území. Po realizaci záměru (vodní plochy) v území, které nebude dotčeno novou vodní plochou, bude rozhodováno o změnách v území dle stanovených podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití vyznačených plošně pod grafickou značkou (šrafou) vodní plochy (plochy NP).

47. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – příměstské BI“ v „Hlavním využití“ se doplňuje text: **omezeným** (... chovem hospodářského zvířectva)
48. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – příměstské BI“ v „Nepřípustném využití“ se v první odrážce nahrazuje slovo „obytné“ textem: **bytové**
49. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – příměstské BI“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v první odrážce nahrazuje text „stavebních mezer“ textem: **proluk**
50. kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – příměstské BI“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v druhé odrážce nahrazuje text „preferovány budou objekty“ textem: **obytná zástavba bude**

51. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – rozptýlené BR“ v „Nepřípustném využití“ se v první odrážce nahrazuje slovo „obytné“ textem: **bytové**
52. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – rozptýlené BR“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v první odrážce nahrazuje text „stavebních mezer“ textem: **proluk**
53. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – rozptýlené BR“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v druhé odrážce nahrazuje text „sedlovou střechou (event. polovalba)“ textem: **sklonitá střecha (doporučena sedlová, event. polovalba)**
54. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Bydlení v rodinných domech – rozptýlené BR“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v druhé odrážce zrušuje text „sedlová střecha,“ (za textem: „doplňkové hospodářské objekty – “)
55. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Občanské vybavení - veřejná infrastruktura OV“ v „Hlavním využití“ se nahrazuje text „občanská vybavenost“ textem: **občanské vybavení**

56. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Občanské vybavení – veřejná infrastruktura OV“ v „Přípustném využití“ se vkládá šestá odrážka:

▪ **stavby a zařízení pro zdravotnictví**

57. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Občanské vybavení – veřejná infrastruktura OV“ v „Nepřípustném využití“ se na konci první odrážky zrušuje text: „smíšenou“

58. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Občanské vybavení – veřejná infrastruktura OV“ v „Nepřípustném využití“ se v páté odrážce nahrazuje text „občanské vybavenosti“ textem: **občanského vybavení**

59. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Tělovýchovná a sportovní zařízení OS“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v druhé odrážce nahrazuje text „se sklonitou střechou“ textem: **doporučena sklonitá střecha**

60. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy místních obslužných a účelových komunikací PVk“ v „Přípustném využití“ se doplňuje pátá a šestá odrážka:

- autobusové zastávky
- mimo průjezdný profil pozemních komunikací mobiliář, drobná architektura a vodní prvky, drobné sakrální stavby (např. kaplička, zvonička, křížek)

61. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy místních obslužných a účelových komunikací PVk“ v „Doplňkové charakteristice funkční plochy“ se v první větě za text „...slouží pro vymezení stávajících ploch“ doplňuje text: **např.**
62. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy místních obslužných a účelových komunikací PVk“ v „Doplňkové charakteristice funkční plochy“ se na konec první věty doplňuje text: **, nebo plochy veřejné zeleně v rámci veřejného prostranství (I/Z03)**
63. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy smíšené obytné – venkovské SV“ v „Hlavním využití“ se ruší celý text a nahrazuje se textem: **Není stanoveno, slouží bydlení, se zahradami a omezeným chovem hospodářského zvířectva, občanskému vybavení a výrobním aktivitám, které negativně neovlivňují životní prostředí a nesnižují kvalitu bydlení**
64. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy smíšené obytné – venkovské SV“ v „Přípustném využití“ se vkládá šestá odrážka:
 - **stavby a zařízení pro zdravotnictví a sociální služby**
65. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí

výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy smíšené obytné – venkovské SV“ v „Nepřípustném využití“ se v první odrážce nahrazuje slovo „obytné“ textem: **bytové**

66. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy smíšené obytné – venkovské SV“ v „Zásadách prostorového uspořádání“ se v první odrážce nahrazuje text „**stavebních mezer**“ textem: **proluk**

67. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Dopravní infrastruktura silniční – komunikace DSk“ v „Přípustném využití“ se vkládá poslední osmá odrážka:

- **manipulační plochy sloužící provozu a údržbě komunikací**

68. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Dopravní infrastruktura drážní DZ“ v „Přípustném využití“ se vkládá poslední osmá odrážka:

- **stavby a zařízení technické infrastruktury**

69. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy smíšené výroby VS“ v „Hlavním využití“ se ruší celý text a nahrazuje se textem: **výroba, výrobní služby, zemědělská výroba, stavební výroba, skladování a manipulace s materiály, které negativními vlivy svých provozů nepřesahují hranice areálů**

70. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany

krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Zeleň soukromá a vyhrazená ZS“ v „Hlavním využití“ se na začátek doplňuje text: **zahrady**

71. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Zeleň soukromá a vyhrazená ZS“ v „Přípustném využití“ se v první odrážce doplňuje text: **rekreačních**
72. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Zeleň soukromá a vyhrazená ZS“ v „přípustném využití“ se vkládá druhá a třetí odrážka:
- **plochy a zařízení pro denní rekreaci a relaxaci uživatelů navazujících převážně obytných objektů**
 - **pěstební plochy pro samozásobitelský rozsah produkce, sady**
73. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Vodní plochy a toky W“ v „Hlavním využití“ se na začátku nahrazuje text „**jako plochy**“ textem: **vodní plochy a toky** a na konec se doplňuje text: **, případně i rekreační**
74. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy zemědělsky obhospodařované půdy NZ“ v „Přípustném využití“ se v osmé odrážce na konec doplňuje text: **, jejichž umístění v krajině je funkčně odůvodnitelné, pokud jsou zabezpečeny proti průsaku a smyvům**
75. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí

výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy zemědělsky obhospodařované půdy NZ“ v „Přípustném využití“ se pod odrážky vkládají další tři odrážky:

- skladebné prvky územního systému ekologické stability (např. biokoridory, interakční prvky)
- stavby, zařízení a opatření sloužící ochraně území (např. protierozní, protipovodňová)
- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, vodní hospodářství, pro ochranu přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a ohrožení a pro odstraňování jejich důsledků (např. vodní eroze, záplava apod.)

76. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy zemědělsky obhospodařované půdy NZ“ v „Nepřípustném využití“ se pod odrážky vkládají další tři odrážky:

- stavby a zařízení pro reklamu
- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství neuvedená v přípustném využití, stavby a zařízení, která snižují nebo ohrožují přírodní hodnoty území a jsou zdrojem negativních vlivů na životní prostředí – např. stavby pro ustájení hospodářských zvířat
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů

77. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy smíšené krajinné NZs“ v „Hlavním využití“ se na začátek doplňuje text: **Není stanoveno**

78. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy smíšené krajinné NZs“ v „Hlavním využití“ se na konci zrušuje text: „ , je jedním ze základních systémů krajinného prostředí a její rozvoj je ovlivněn především uplatněním přirozených procesů a mechanismů“

79. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy

smíšené krajinné NZs“ v „Podmíněně přípustném využití“ se nahrazuje druhá odrážka textem:

- za podmínky, že při rozhodování o změnách v území bude prokázáno, že konkrétní záměr v konkrétní podobě není v rozporu se zájmy ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany přírody a nenarušuje krajinný ráz (možnosti mohou být dle požadavku orgánu ochrany přírody v konkrétních případech prověřeny např. biologickým hodnocením, posouzením na krajinný ráz apod.):
 - o zalesnění
 - o zařízení pro posílení cestovního ruchu a turistiky např. rozhledna

80. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy smíšené krajinné NZs“ v „Nepřípustném využití“ se za stávající dvě odrážky doplňují další čtyři odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, která snižují nebo ohrožují přírodní hodnoty území a jsou zdrojem negativních vlivů na životní prostředí – např. stavby pro ustájení hospodářských zvířat, stavby a zařízení, které jsou výškově a hmotově dominantní – např. halové objekty pro zemědělskou techniku, skladování např. hnojiv, krmiva, plodin apod.
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů
- výškové stavby a zařízení, která narušují krajinný ráz a dálkové pohledy především na sídla v řešeném území (např. větrné elektrárny, zařízení technické infrastruktury apod.)
- z důvodu zachování prostupnosti krajiny je nepřípustné trvalé oplocování pozemků (s výjimkou ploch vymezených pro chov a pastvu hospodářských zvířat a zvěře)

81. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Plochy lesa NL“ v „hlavním využití“ se nahrazuje celý text textem: **Pozemky určené k plnění funkcí lesa. Slouží pro pěstování lesních porostů hospodářských, ochranných, nebo lesů zvláštního určení.**

82. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy lesa NL“ v „Nepřípustném využití“ se za stávající dvě odrážky doplňuje dalších pět odrážek:

- stavby pro reklamu
- stavby a zařízení pro zemědělství
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů
- výškové stavby a zařízení, která narušují krajinný ráz a dálkové pohledy především na sídla v řešeném území (např. větrné elektrárny, zařízení technické infrastruktury apod.)
- z důvodu zachování prostupnosti krajiny je nepřípustné oplocování lesních pozemků (s výjimkou

ploch vymezených pro chov zvěře, případně o krátkodobou ochranu v zájmu péče o zachování přírodních lokalit, výsadeb proti okusu zvěří atp. v zájmu ochrany přírody)

83. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymežování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy přírodní krajinné zeleně NP“ v „Hlavním využití“ se nahrazuje původní text textem: **chráněné přírodní lokality, skladebné části ÚSES, významná zeleň v krajině a ostatní přírodně cenné lokality**
84. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymežování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „plochy přírodní krajinné zeleně NP“ v „nepřípustném využití“ doplňují za stávajících šest odrážek další dvě odrážky:
- **stavby a zařízení pro zemědělství**
 - **výškové stavby a zařízení, která narušují krajinný ráz a dálkové pohledy především na sídla v řešeném území (např. větrné elektrárny, zařízení technické infrastruktury apod.)**
85. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymežování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Ochranný režim ploch vymezených pro systém ÚSES“ se na konec první pododrážky doplňuje text: **(stavby v budoucnu v území umístěné musí být prostorově rozmístěny tak, aby nevyvolávaly tlak na omezení plné funkce biokoridorů a biocenter a porostů je tvořících)**
86. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymežování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Ochranný režim ploch vymezených pro systém ÚSES“ se na konec druhé pododrážky doplňuje text: **s výjimkou realizace revitalizačních opatření a opatření ke snížení ohrožení území erozí a povodní dle projektové dokumentace, v souladu s principy ochrany přírody a krajiny**
87. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro

účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.1. „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití – funkčních ploch“ ve stanovených podmínkách pro „Ochranný režim ploch vymezených pro systém ÚSES“ se na konec třetí pododrážky doplňuje text: **s výjimkou realizace revitalizačních opatření a opatření ke snížení ohrožení území erozí a povodní dle projektové dokumentace, v souladu s principy ochrany přírody a krajiny**

88. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“ se zrušuje celá podkapitola „f.2. **Limity využití území včetně stanovení záplavových území, ostatní omezující vlivy**“
89. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, se nahrazuje číslo podkapitoly **f.3.** „Podmínky prostorového uspořádání“ číslem: **f.2**
90. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.3 v řádku „Lokální podmínky“ zrušuje text: „**Prostorové podmínky, organizace území, případně etapizace budou upřesněny v územní studii.**“
91. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ v tabulce zastavitelných ploch pro plochu Z.5 se v prvním řádku „Kód plochy“ za text „Z.5“ doplňuje text: **, I/Z.5a**
92. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky

prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.5 v řádku „Funkční vymezení“ zrušuje text: „**ZP – zeleň přírodního charakteru.**“

93. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.5 v řádku „Lokální podmínky“ za první větu doplňuje text: **Zástavba na jižním okraji zastavitelné plochy bude umísťována min. 15 m od jižní hranice stavebního pozemku resp. zastavitelné plochy.**
94. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ v tabulce zastavitelných ploch pro plochu Z.9 se v prvním řádku „Kód plochy“ za text „Z.9“ doplňuje text: **, I/Z.9a**
95. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.9 v řádku „Funkční vymezení“ zrušuje text: „**PVK – plochy místních obslužných a účelových komunikací**“
96. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.9 v řádku „Lokální podmínky“ v druhé větě nahrazuje text: „**Typ objektů, materiály a barevnost budou**“ textem: **Charakter zástavby bude**
97. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.9 v řádku „Lokální podmínky“ v druhé větě nahrazuje text: „**budou**“ textem: **bude**

98. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.9 v řádku „Lokální podmínky“ se za první tři věty doplňují další dvě věty:

Výstavba objektů a zařízení, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, je podmíněně přípustná za předpokladu splnění podmínky, že při rozhodování o změnách v území bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech (ze stávající silnice III. třídy.)

Pro možnost odvedení srážkových vod z komunikace III. třídy musí být zachována funkčnost silničního příkopu nebo musí být odvedení srážkových vod řešeno jiným odpovídajícím způsobem.

99. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.10 v řádku „Lokální podmínky“ v druhé větě nahrazuje text: „Typ objektů, materiály a barevnost budou“ textem: **Charakter zástavby bude**
100. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.10 v řádku „Lokální podmínky“ v druhé větě nahrazuje text: „budou“ textem: **bude**
101. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ v tabulce zastavitelných ploch pro plochu Z.14 se v prvním řádku „Kód plochy“ za text „Z.14“ doplňuje text: **, I/Z.14**
102. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití , nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky

prostorového uspořádání“ se v tabulce zastavitelných ploch pro zastavitelnou plochu Z.14 v řádku „Lokální podmínky“ zrušuje text druhé věty: „Část trasy VN bude přeložena do kabelového vedení.“

103. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.2. „Podmínky prostorového uspořádání“ se v „Zastavitelných plochách“ doplňuje sedm tabulek pro zastavitelné plochy:

Kód plochy	I/Z01
Lokalita	Severní okraj Bítovan
Funkční vymezení	BI – bydlení v rodinných domech - příměstské
Lokální podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Izolované rodinné domy, max. 1 NP + využití podkroví, sklonitá střecha. Koef. zastavění stavebního pozemku max. 0,4. Respektovány budou trasy a OP inženýrských sítí (např. vodovod, plynovod). Likvidaci odpadních vod bude nutné řešit koncepčně, nebude zde možné likvidovat předčištěné odpadní vody vypouštěním do vod podzemních (přes půdní vrstvy) Musí dojít k úpravě stávající komunikace do normových parametrů a zajištění rozhledových trojúhelníků tak, aby šířka stávajících a nových komunikací, vzdálenost křižovatek a další odpovídala normovým požadavkům.

Kód plochy	I/Z03
Lokalita	Východní okraj Bítovan, západně od komunikace III. třídy
Funkční vymezení	PVK – plochy místních obslužných a účelových komunikací
Lokál. podm.	Manipulační plocha podél komunikace III. třídy. Respektovány budou trasy a OP inženýrských sítí (např. optická síť elektronických komunikací).

Kód plochy	I/Z04
Lokalita	Mimo sídlo, ve východní části řešeného území
Funkční vymezení	W – vodní plochy a toky
Lokální podmínky	Bude nutno posoudit, zda zamýšlenými opatřeními budou dotčeni i jedinci zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů. ²

Kód plochy	I/Z05
Lokalita	Mimo sídlo, ve východní části řešeného území
Funkční vymezení	W – vodní plochy a toky
Lokální podmínky	Bude nutno posoudit, zda zamýšlenými opatřeními budou dotčeni i jedinci zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů. ³

Kód plochy	I/Z06
Lokalita	Mimo sídlo, v jihovýchodní části řešeného území
Funkční vymezení	W – vodní plochy a toky
Lokální podmínky	Bude nutno posoudit, zda zamýšlenými opatřeními budou dotčeni i jedinci zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů. ⁴

Doplněna je vysvětlující poznámka pod čarou:

2, 3, 4 Realizace těchto opatření bude podmíněna předchozím povolením výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Ke škodlivému zásahu do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů a jejich biotopů je nutné si vyžádat výjimku ze základních ochranných podmínek ze zákazu stanovených zákonem. Příslušným orgánem pro udělení výjimky je OOP. Každý záměr výstavby konkrétní vodní nádrže bude s OOP prokonzultován.

104. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, se nahrazuje číslo podkapitoly f.4. „Základní podmínky ochrany krajinného rázu“ číslem: **f.3**

105. V kapitole f) „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona) popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“, v podkapitole f.3. „Základní podmínky ochrany krajinného rázu“ se v odstavci „Významné krajinné prvky (VKP)“ na začátek doplňuje text:

Při rozhodování o změnách v území a využívání území budou respektovány zásady:

Využití VKP je možné pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

106. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ se v první odrážce („doplnění stávající sítě STL plynovodu“) ruší první pododrážka:

- **připojení zastavitelné plochy Z.9 – WP1**

107. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ v první odrážce („doplnění stávající sítě STL plynovodu“) se ve druhé pododrážce nahrazuje text: „**WP2**“ textem: **VP2**

108. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ v první odrážce („doplnění stávající sítě STL plynovodu“) se ve třetí pododrážce nahrazuje text: „**WP3**“ textem: **VP3**

109. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ v první odrážce („doplnění stávající sítě STL plynovodu“) se ve třetí pododrážce nahrazuje text: „**WP4**“ textem: **VP4**

110. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ ve druhé odrážce („doplnění stávající sítě vodovodu“) se v první pododrážce nahrazuje text: „**WV1**“ textem: **VV1**

111. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ ve druhé odrážce („doplnění stávající sítě vodovodu“) se ve druhé pododrážce nahrazuje text: „**WV2**“ textem: **VV2** a text: „**WV3**“ textem: **VV3**
112. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ ve druhé odrážce („doplnění stávající sítě vodovodu“) se ve třetí pododrážce nahrazuje text: „**WV4**“ textem: **VV4**
113. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ ve druhé odrážce („doplnění stávající sítě vodovodu“) se ve čtvrté pododrážce nahrazuje text: „**WK5**“ textem: **VV5**
114. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „technická infrastruktura“ se ve třetí odrážce („vybudování sítě splaškové kanalizace“) nahrazuje text: „**WK1 – WK18**“ textem: **VK1 – VK18**
115. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se v první odrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany - p.č. 537/26)“
116. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se zrušuje text druhé odrážky:
- obslužná komunikace (součást lokality ozn. Z.9) napojující zastavitel. plochu Z.9 – **WD2** (k.ú. Bítovany - p.č. 537/10, 537/66, 537/11)
117. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se poslední věť („Pozn.:“) nahrazuje text: „**prospěšné stavby**“ textem: **prospěšnou stavbu**
118. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.1. „Veřejně prospěšné stavby“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se poslední věť („Pozn.:“) zrušuje text: „**a WD2**“
119. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se v první odrážce („plochy pro prvky ÚSES – regionální“) v první pododrážce nahrazuje text: „**WU1**“ textem: **VU1**
120. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se v první odrážce („plochy pro prvky ÚSES – regionální“) v první pododrážce na konci ruší text: „(k.ú. Bítovany p.č. 390,391)“
121. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v první pododrážce nahrazuje text: „**WU2**“ textem: **VU2**

122. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v první pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 389, 388, 590, 386/4, 401/1, 402, 405, 406, 409, 401/2, 412, 386/3, 376, 413, 303, 371/3, 371/2, 371/1, 370, st. 244, 304, 368, 367/1, 203, 307, 204, 205/2, 196, 308, 205/1, 628, 152/30, 627, 186/5, 152/19, 178/10, 178/18, 178/11, 152/29, 152/20, 186/7, 186/13, 186/28, 178/16, 152/25, 220, 212, 186/6, 186/12, 219, 178/12, 186/6, 152/21, 178/23, 152/27, 216, 152/22, 186/9, 186/11, 178/21, 178/22, 218, 152/23, 152/24, 178/14, 178/20, 180, 178/19, 178/8, 178/13, 152/18, 186/10, 178/17, 152/26, 183/2, 186/14, 183/1, 171/3, 171/12, 616/1, 635, 634, 616/2, 636, 616/3, 172/8, 152/14, 178/24, 155/3, 152/17, 152/45, 166, 152/16, 178/25, 152/41, 152/38, 152/37, 152/40, 155/1, 155/2)“
123. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) ve druhé pododrážce nahrazuje text: „WU3“ textem: VU3
124. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) ve druhé pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 178/7, 152/39, 152/36, 178/6, 152/13, 152/11, 152/15, 137/1, 610/54, 133/7, 133/6)“
125. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) ve třetí pododrážce nahrazuje text: „WU4“ textem: VU4
126. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) ve třetí pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 619/1, 133/2, 133/3, 133/4)“
127. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) ve čtvrté pododrážce nahrazuje text: „WU5“ textem: VU5
128. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) ve čtvrté pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 610/54, 137/4, 137/3, 137/2, 138/1, 149/1, 149/2, 138/2, 148, 146, 139, 140/31, 140/30, 140/29, 140/28, 152/32, 152/31, 616/34, 140/21, 140/33, 610/52, 38, 610/9, 610/8, 140/16, 140/15, 140/27, 140/23, 140/22, 610/42, 610/41, 610/40, 610/12, 42, 610/13, 610/51, 610/39, 140/3, 610/16, 140/38, 610/15, 610/32, 610/53, 94/1, 94/4, 140/1, 601/2, 94/3, 603/1, 97/1, 97/14, 97/3, 97/21, 554/76, 554/25, 570/11, 570/12, 570/13, 570/14, 570/15, 570/3)“
129. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v páté pododrážce nahrazuje text: „WU6“ textem: VU6
130. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES

– lokální“) v páté pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 570/1, 570/2, 570/16, 569, 568/1, 568/2, 568/3)“

131. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v šesté pododrážce nahrazuje text: „WU7“ textem: **VU7**
132. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v šesté pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 604, 554/77)“
133. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v sedmé pododrážce nahrazuje text: „WU8“ textem: **VU8**
134. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v sedmé pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 260/3, 263, 451/2, 451/1, 279/2, 280, 450, 594, 447/2, 448, 462, 441, 442/2, 447/1, 442/3, 438/4, 438/2, 438/3, 467/2, 464/1, 467/18, 468/19, 612)“
135. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v osmé pododrážce nahrazuje text: „WU9“ textem: **VU9**
136. V kapitole g) „Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“, v podkapitole g.2. „Veřejně prospěšná opatření“ se ve druhé odrážce („plochy pro prvky ÚSES – lokální“) v osmé pododrážce zrušuje text: „(k.ú. Bítovany p.č. 463, 464/1, 464/3, 612, 471/1, 464/4, 469/1, 469/27, 470/1, 470/2, 469/2, 610/1, 483, 611, 469/3, 471/4)“
137. V kapitole h) „Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo“ se nahrazuje text na začátku první věty „Územní plán vymezuje 2 veřejně prospěšné stavby, pro které“ textem: **Územní plán vymezuje 1 veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou**
138. V kapitole h) „Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se v první odrážce na začátku nahrazuje text: „obslužné“ textem: **obslužná**
139. V kapitole h) „Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se v první odrážce zrušuje text: „a WD2 (seznam dotčených pozemků – viz. předchozí kapitola).“
140. V kapitole h) „Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo“, v odstavci „dopravní infrastruktura“ se na konec první odrážky doplňuje text a tabulka:

- Seznam dotčených pozemků - k.ú. Bítovany:

číslo pozemku	vlastník
537/26	Bláha Roman, č. p. 154, 53851 Bítovany
	Cach Tomáš, Osady Ležáků 408, 53851 Chrast
	Cachová Jitka, Osady Ležáků 408, 53851 Chrast

Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Dalecký Jiří, Na Pančavě 245, 53851 Chrast
Dalecký Vlastimil, Větrušická 1808/1, Kobylisy, 18200 Praha 8
Dostál Martin, Medunova 785, 53821 Slatiňany
Drášil Pavel, V Zátiší 1060, Studánka, 53012 Pardubice
Faltysová Jana, Kunčí 15, 53821 Slatiňany
Holíková Pavla, Dr. Jana Malíka 775, Chrudim II, 53701 Chrudim
Horáček David, Neumannova 762, 53821 Slatiňany
Horáček Josef, Neumannova 762, 53821 Slatiňany
Kábele Ivan, U Stadionu 713, Chrudim III, 53703 Chrudim
SJM Mrkvička František a Mrkvičková Marie, <i>Mrkvička František, č. p. 3, 53821 Lukavice</i> <i>Mrkvičková Marie, č. p. 63, 53821 Lukavice</i>
Navrátil František, č. p. 29, 79852 Šubířov
Procházková Iva, č. p. 134, 53851 Bítovany
Sokol František, č. p. 64, 53821 Lukavice
Sokolová Františka, č. p. 64, 53821 Lukavice
SJM Sýkora Lubomír a Sýkorová Marie, č. p. 72, 53851 Bítovany
Šaravec Jan, č. p. 31, 51801 Chlístov
Šustr Jaroslav, č. p. 21, 53821 Lukavice
Vodrážková Jitka Ing., Kvasín 20, 53973 Tisovec
Zamazal Jaroslav, č. p. 78, 53851 Bítovany

141. Název kapitoly j) je nahrazen novým textem: **Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studií, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti**
142. V kapitole j) „Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studií, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti“ se celý text nahrazuje textem: **Územní plán takové plochy a koridory nevymezuje.**
143. Název kapitoly k) je nahrazen novým textem: **Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání**

II. Grafická část Změny č.1 územního plánu Bítovany

Grafická část Změny č.1 ÚP Bítovany obsahuje výřezy těchto grafických příloh, které byly součástí „výrokové části“ platného územního plánu:

I.B1	Výkres základního členění území	1:5000
I.B2a	Hlavní výkres – urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny	1:5000
I.B2b1	Hlavní výkres – veřejná infrastruktura – energetika, doprava	1:5000
I.B2b2	Hlavní výkres – veřejná infrastruktura – vodní hospodářství	1:5000
I.B3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5000



ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

BÍTOVANY



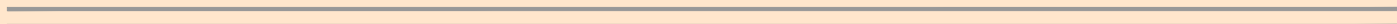
PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY ÚP



ETAPA

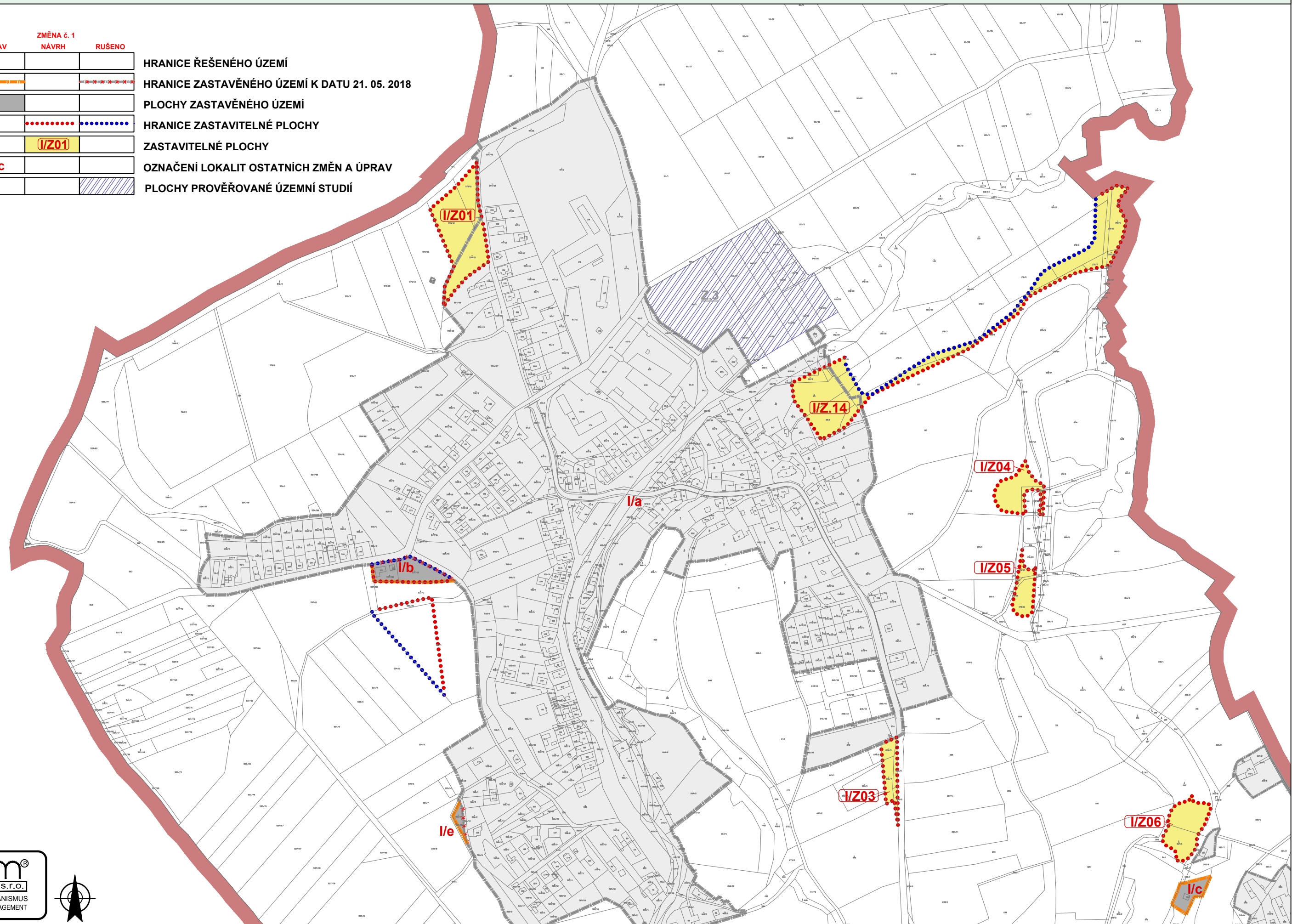
**ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU
pro vydání**



LEGENDA:

PLATNÝ ÚP	STAV	ZMĚNA č. 1 NÁVRH	RUŠENO

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 21. 05. 2018
- PLOCHY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- OZNAČENÍ LOKALIT OSTATNÍCH ZMĚN A ÚPRAV
- PLOCHY PROVĚŘOVANÉ ÚZEMNÍ STUDIÍ



- urbanistická koncepce, konc. uspořádání krajiny

LEGENDA:



PLATNÝ ÚP	STAV	NÁVRH	RUŠENO
STAV SE ZMĚNOU VE ZNAČENÍ SE ZNAČENÍM VE ZNAČENÍ	STAV SE ZMĚNOU VE ZNAČENÍ SE ZNAČENÍM VE ZNAČENÍ		XXXXXXXXXXXX
	
	Z.10	I/Z01	
		I/Z.9a	
		I/N.6	
		I/V01	
	I/b		

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 21. 05. 2018

HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY S PODMÍNKOU UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ

OZNAČENÍ LOKALIT OSTATNÍCH ZMĚN A ÚPRAV

PLOCHY PROVĚŘOVANÉ ÚZEMNÍ STUDIÍ

	STAV	NÁVRH
	BI	BI
	BR	
		PV _k
	SV	
	ZS	
		W [W]
	NZ	
	NZ _s	NZ _s

Plochy bydlení

bydlení v rodinných domech - příměstské

bydlení v rodinných domech - rozptýlené

Plochy veřejných prostranství

plochy místních obslužných a účelových komunikací

Plochy smíšené obytné

plochy smíšené obytné - venkovské

Plochy systému sídelní zeleně

zeleň soukromá a vyhrazená

Plochy vodní a vodohospodářské

vodní plochy a toky / plochy s podmínkou upřesnění vymezení

Plochy zemědělské

plochy zemědělsky obhospodařované půdy

plochy smíšené krajinné zeleně

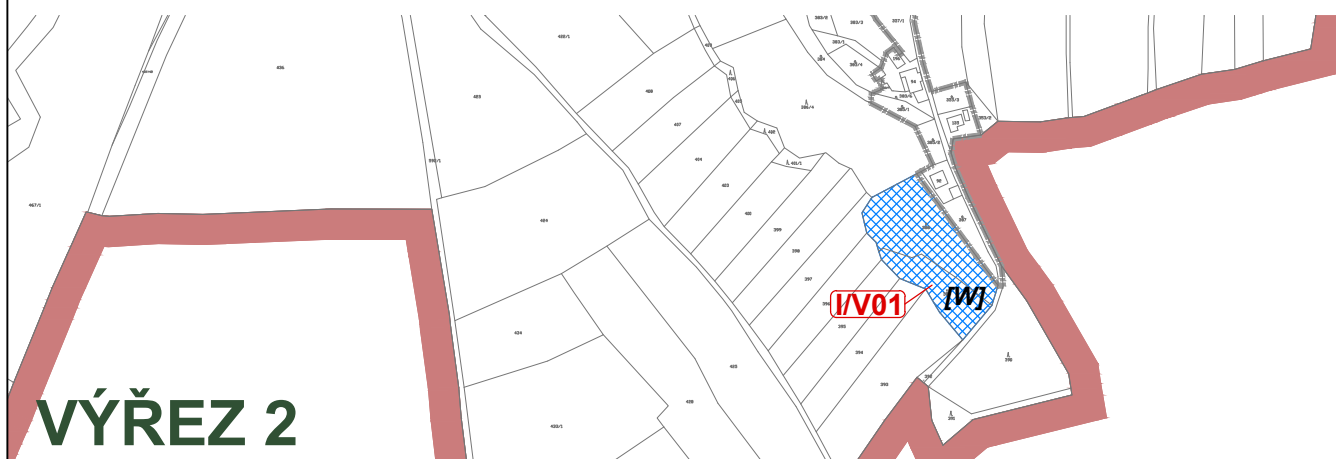
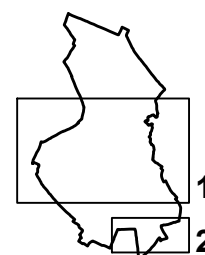
Doplňková charakteristika funkčních ploch

plochy vnitrosídelní zeleně

	STAV	NÁVRH	RUŠENO

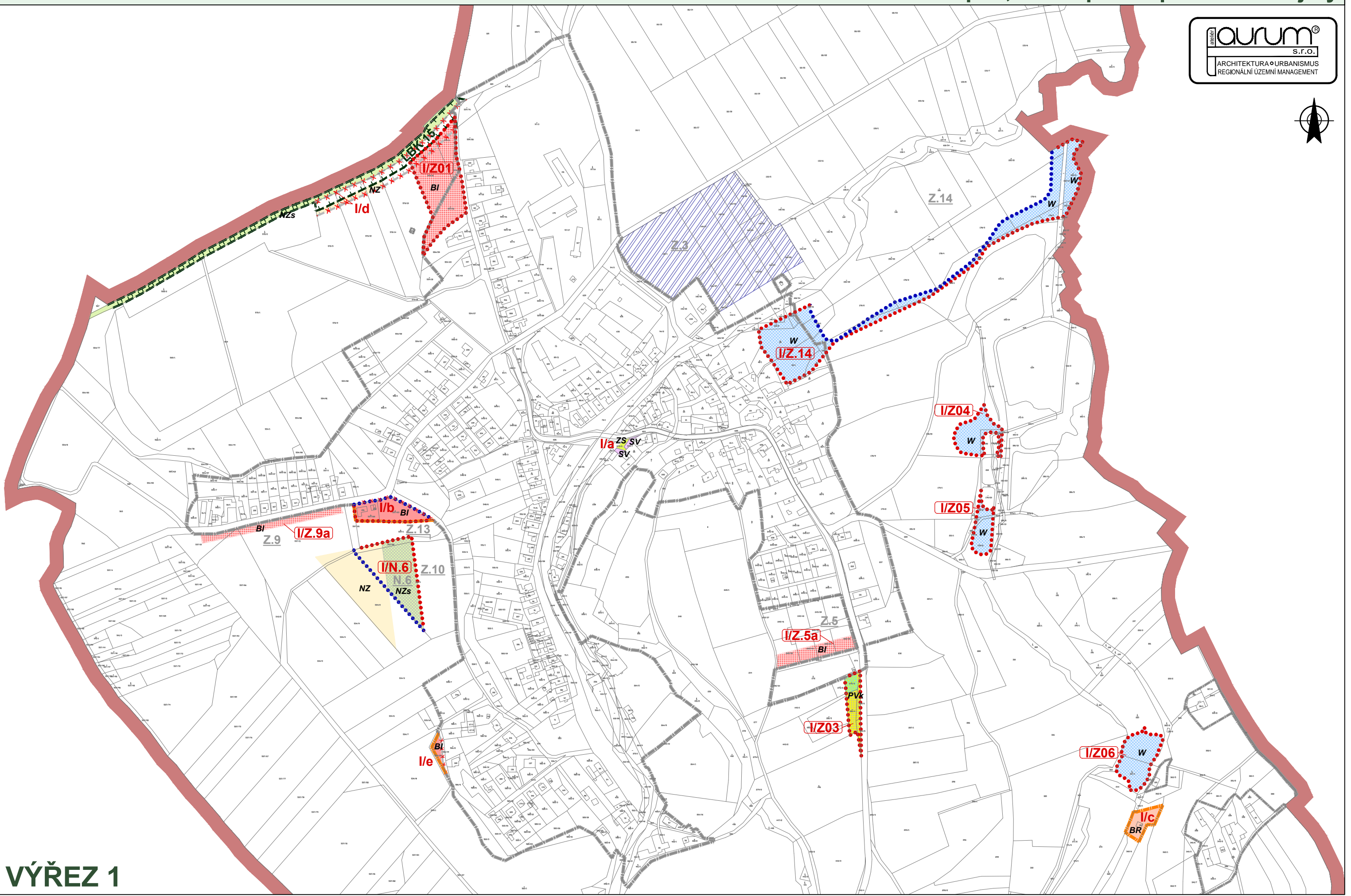
ÚSES

lokální biokoridor



VÝŘEZ 2


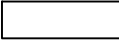
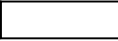
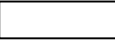
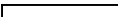
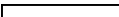
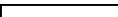
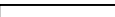
















































































- veřejná infrastruktura - energetika, doprava

LEGENDA:



PLATNÝ ÚP	STAV	ZMĚNA č. 1	NÁVRH	RUŠENO
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				
				

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 21. 05. 2018

HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY




OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY S PODMÍNKOU UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ






OZNAČENÍ LOKALIT OSTATNÍCH ZMĚN A ÚPRAV

PLOCHY PROVĚŘOVANÉ ÚZEMNÍ STUDIÍ

	STAV	NÁVRH	RUŠENO
			
			

vodní plochy a toky / plochy s podmínkou upřesnění vymezení

místní obslužné a účelové komunikace

STAV	NÁVRH	STAV	NÁVRH	RUŠENO
				
				
				
				
				

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

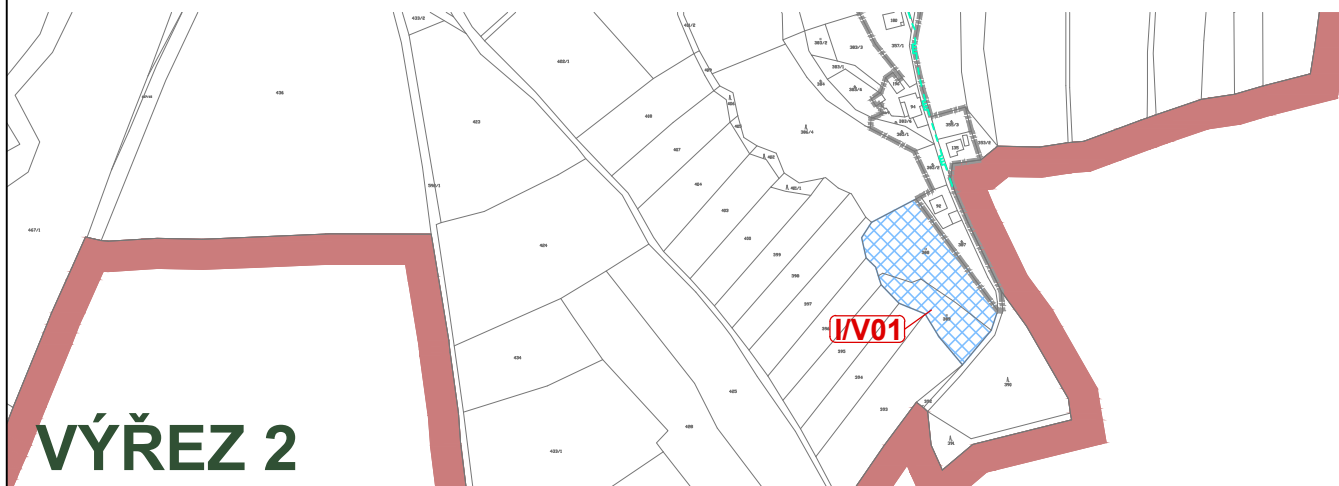
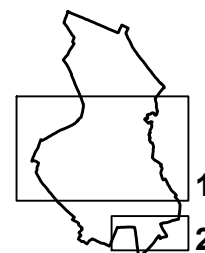
vrchní vedení elektro VN 35 kV

trafostanice

ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy

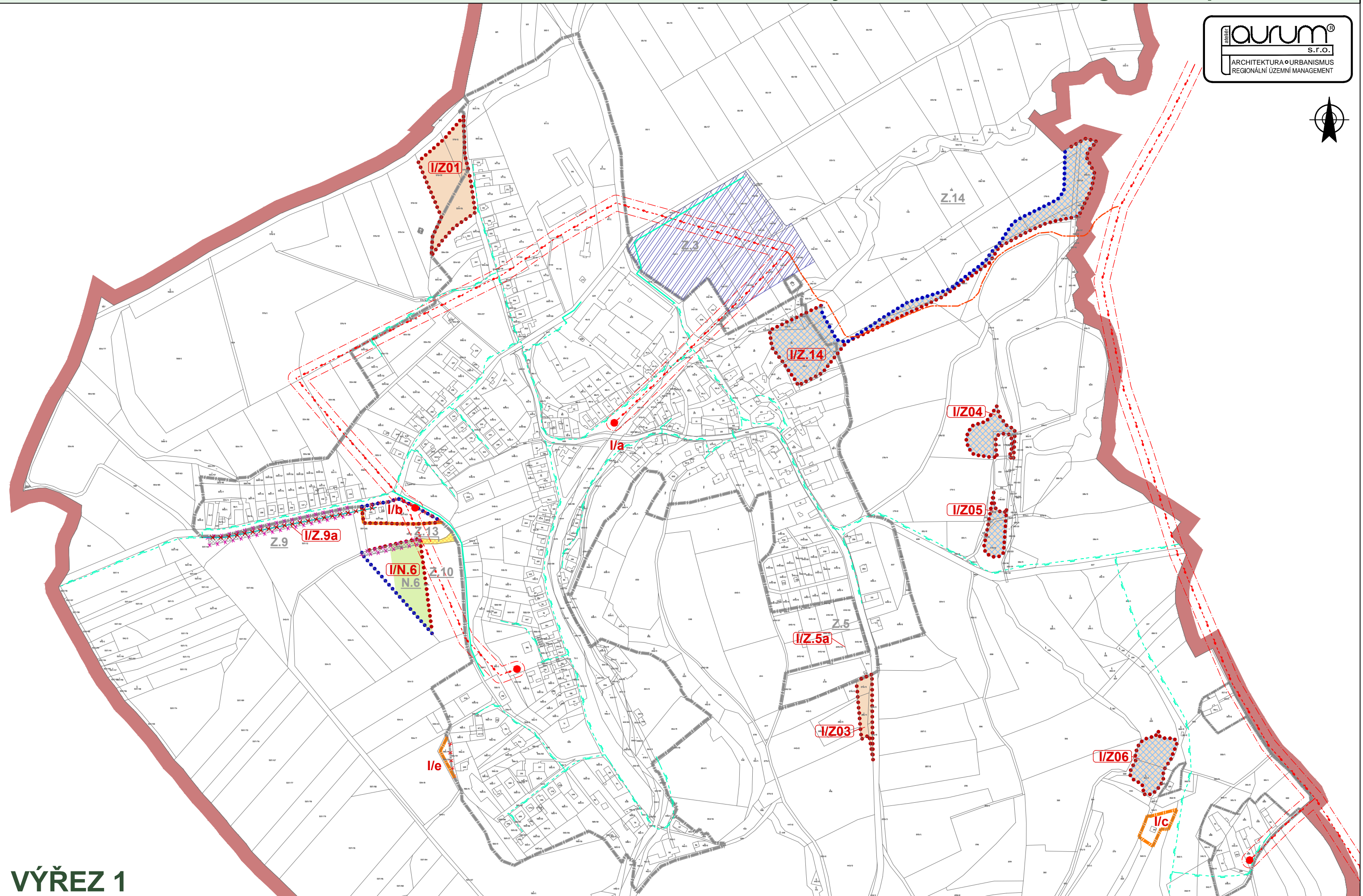
kabelové vedení elektro VN 35 kV

středotlaký plynovod



VÝŘEZ 2

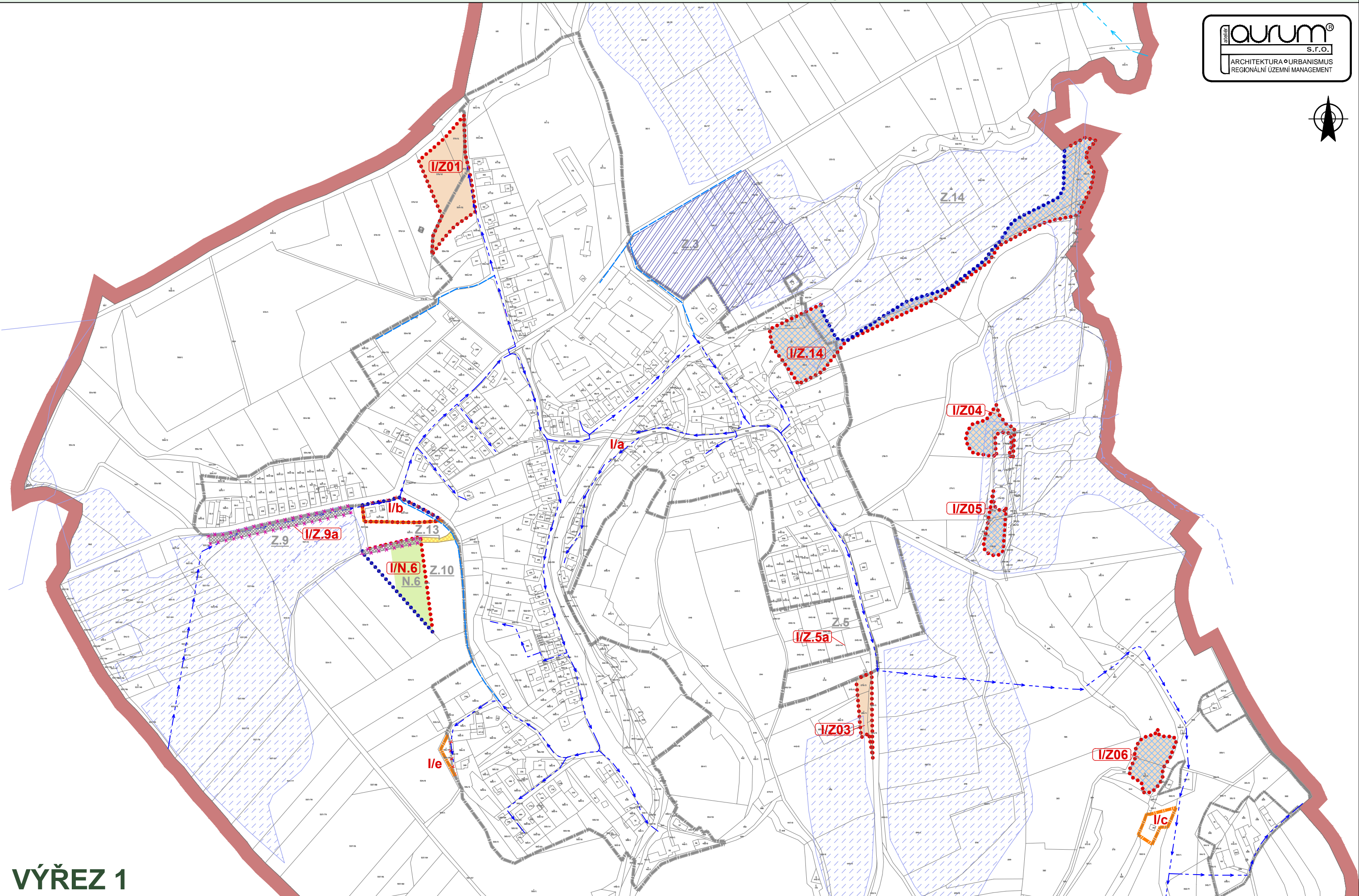




- veřejná infrastruktura - vodní hospodářství

meliorace včetně hlavního odvodňovacího zařízení





ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BÍTOVANY

I.B3 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

1 : 5000

LEGENDA:

PLATNÝ ÚP	STAV	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	RUŠENO

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 21. 05. 2018

HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY

OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ

OZNAČENÍ LOKALIT OSTATNÍCH ZMĚN A ÚPRAV

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

STL plynovod - WP

plochy pro založení prvků ÚSES - WU

**PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA**

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

dopravní infrastruktura - komunikace - WD

STAV	NÁVRH	RUŠENO

STAV	NÁVRH	RUŠENO

Úprava značení VPS a VPO

platná ÚPD	Změna č.1	
WP2	VP2	STL plynovod
WP3	VP3	STL plynovod
WP4	VP4	STL plynovod
WV1	VV1	vodovod
WV2	VV2	vodovod
WV3	VV3	vodovod
WV4	VV4	vodovod
WV5	VV5	vodovod
WK1- WK18	VK1- VK18	kanalizace
WU1	VU1	ÚSES
WU2	VU2	ÚSES
WU3	VU3	ÚSES
WU4	VU4	ÚSES
WU5	VU5	ÚSES
WU6	VU6	ÚSES
WU7	VU7	ÚSES
WU8	VU8	ÚSES
WU9	VU9	ÚSES

