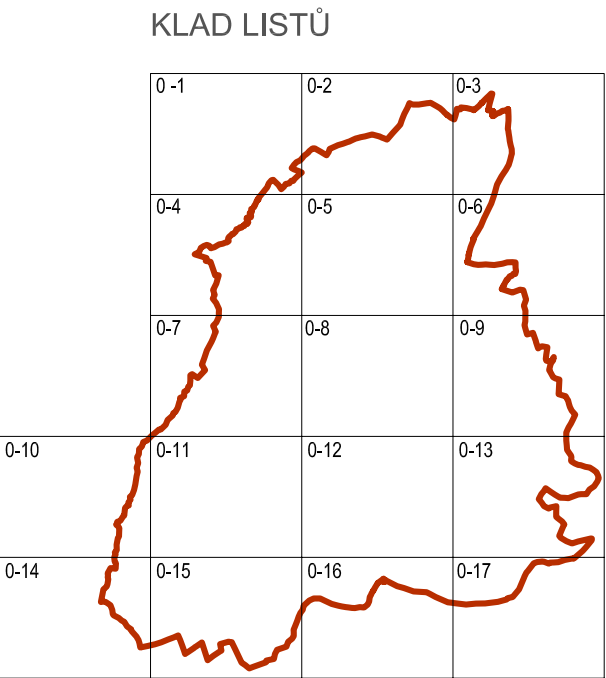
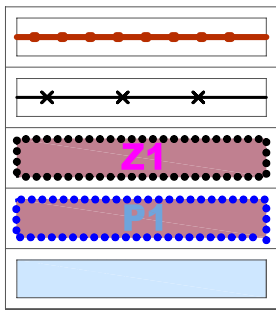


# ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

## KOSTELEČ U HEŘMANOVA MĚSTCE



### LEGENDA



HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ = HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 11/2007

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

STAV	NÁVRH

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

ZELEŇ  
na veřejných prostranstvích

PLOCHY LESNÍ

ZELEŇ  
přírodního charakteru

ZELEŇ  
soukromá a vyhrazená

ORNÁ PŮDA

TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY

ZAHRADY, OVOCNÉ SADY

LESNÍ PŮDA

HRANICE BPEJ

KÓD BPEJ

MELIORACE

PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ Č.3140

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

**BV** BYDLENÍ  
v rodinných domech - venkovské

**OV** OBČANSKÉ VYBAVENÍ  
veřejná infrastruktura

**OM** OBČANSKÉ VYBAVENÍ  
komerční zařízení malá a střední

**ZH** OBČANSKÉ VYBAVENÍ  
hřbitov

**VL** VÝROBA A SKLADOVÁNÍ  
lehký průmysl

**RS** REKREACE  
sport

**RI** REKREACE  
plochy staveb pro rodinnou rekreaci

**ZV** ZELEŇ  
na veřejných prostranstvích

**ZP** ZELEŇ  
přírodního charakteru

**ZS** ZELEŇ  
soukromá a vyhrazená

**TI** TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA  
inženýrské zařízení - vodojem

**X** PLOCHY SPECIFICKÉ

**XCZ** PLOCHY SPECIFICKÉ  
chov cizokrajných zvířat

**XO** PLOCHY SPECIFICKÉ  
obora dančí, mufloní a srnčí zvěře

**VS** PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

**SV** SMÍŠENÉ OBYTNÉ  
venkovské

**SK** SMÍŠENÉ OBYTNÉ  
komerční

**NZ** PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

**NL** PLOCHY LESNÍ

**W** PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

**WZ** PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
s výrazným podílem zeleně

**DS** DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA  
silniční, pěší

**DZ** DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA  
drážní

STUPEŇ ÚPD

## ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

ODŮVODNĚNÍ

FÁZE ÚPD

N Á V R H

OBEC

KOSTELEČ U HEŘMANOVA MĚSTCE

POŘIZOVATEL

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM  
RESSELOVO NÁMĚSTÍ 77, 537 16 CHRUDIM  
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje,  
oddělení územního plánu

PROJEKTANT

Ing. arch. Dušan V R Š E K

METALART s.r.o., Podnikatelská 90, 190 00 Praha 9 gsm: 602 554 352  
E-mail: metalart@iol.cz  
autorizovaný architekt

Ing. Miloslav J E L Í N E K

PROJEKCE STAVEB, URBANISMUS  
autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

Za Pivovarem 830, 537 01 Chrudim I, tel.: 469 637 631, gsm: 603 579 466  
E-mail: jelínek.projekt@iol.cz

SPECIALISTÉ

Doprava	Ing. Vladimír Zima
Vodovod, kanalizace	Ing. Josef Holub
Vodní toky, vodní plochy	Ing. Josef Holub
Plyn	Bahumila Fikejšová
Elektrozvody	Jaroslav Pouč
Telekomunikace	Milan Šmejda
Půdní fond a uspořádání krajiny	Ing. Jana Kulhánková
Demografie	Prof. Emil Hrdlička

VÝKRES

B.3

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ  
PŮDNÍHO FONDU