ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SEČ

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 1. 10. 2017
	•••••••••		Hranice zastavitelných ploch (Z), ploch přestavby (P) a ploch změn v krajině (K)
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
SM			Plochy smíšené obytné - městské
BH			Plochy bydlení - v bytových domech
BI	RI		Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
BV	RV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	OV		Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			Plochy občanského vybavení - hřbitovy
OX			Plochy občanského vybavení - specifické
RH			Plochy rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RI	RI		Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RN			Plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru
	RX		Plochy rekreace - specifické
VL	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VD			Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ			Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VX	VX		Plochy výroby a skladování - zemědělská malovýroba a agroturistika
TI	TI		Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
ZP			Plochy zeleně - přírodního charakteru
ZS	ZS		Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZV	ZV		Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV			Plochy veřejných prostranství
DS	DS1		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DS1			Plochy dopravní infrastruktury - silniční - parkoviště
DS2			Plochy dopravní infrastruktury - silniční - garáže
W			Plochy vodní a vodohospodářské
W1			Plochy vodní a vodohospodářské - specifické
NZ			Plochy zemědělské
NL			Plochy lesní
NSpz			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NSx			Plochy smíšené nezastavěného území - specifické
NP			Plochy přírodní
			KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
			Trafostanice
			Vodovodní řad
			Vodojem
			Automatická tlaková (zvyšovací) stanice
			Úpravna vody
			Vodní elektrárna
			Vodní zdroj povrchové vody - pro zásobování pitnou vodou
			Ostatní vodní zdroje (vč. pramenů, studánek apod.)
			Kanalizační řad - gravitační
			Kanalizační řad - výtlak
			Čerpací stanice kanalizace
			Čistírna odpadních vod
			Komunikační vedení
			Komunikační zařízení
			Radiový směrový spoj
			Koridor pro propojovací VTL plynovod s tlakem nad 40 barů
			VTL plynovod
			Regulační stanice plynovodu
			NTL, STL plynovod
			Katodová ochrana VTL plynovodu
			Stanice katodové ochrany VTL plynovodu
			VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ
	VU1		Založení prvků územního systému ekologické stability - NRBK K 75
	VU2		Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 1357
	VU3		Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 1358
	VT1		Technická infrastruktura - propojovací VTL plynovod s tlakem nad 40 barů
	VT2		Technická infrastruktura - ČOV Kraskov
	VT3		Technická infrastruktura - ČOV Žďárec u Seče
			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
			Nadregionální biokoridor
			Nadregionální biocentrum
			Regionální biokoridor
			Regionální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Interakční prvek
			Památný strom
			Migračně významné území / osa dálkového migračního koridoru
			Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
			Národní přírodní památka Kařkovy hory
			Přírodní rezervace Oheb
			Chráněná krajinná oblast - I. zóna / II. zóna
			Lesy zvláštního určení
			Lesy ochranné
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od okraje lesa
			Ochranné pásmo národní přírodní památky, přírodní rezervace
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo elektrorozvodů
			Ochranné pásmo komunikačního zařízení
			Ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupeň
			Ochranné pásmo anodového uzemnění katodové ochrany VTL plynovodu
			Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			Záplavové území s periodicitou 100 let
			Aktivní zóna záplavového území
			Území zvláštní povodně pod vodním dílem
			Chráněné ložiskové území, výhradní ložisko
			Poddolované území - plocha / bod
			Staré důlní dílo, opuštěné důlní dílo, důlní dílo
			Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
			Vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách
			Vyhlídkový bod
			Nemovitá kulturní památka / areál nemovité kulturní památky
			Urbanisticky a historicky cenný areál související s nemovitou kulturní památkou
			Památka místního významu
			Významný strom, skupina stromů
			Cyklostezka, komunikace pro pěší a cyklisty
			Hippostezka
			Značená cyklotrasa
			Značená turistická trasa, naučná stezka
			Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení
			Archeologická lokalita - ÚAN I / ÚAN II
			Zeleň ochranná a izolační
			Protipovodňové opatření na Počáteckém potoce
			Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé řešeném území leží v CHKO Železné hory, je územím s archeologickými nálezy a nachází se v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP).

k.ú. Skoranov
město Třemošnice

k.ú. Starý Dvůr
město Třemošnice

k.ú. Vápenný Podol
obec Vápenný Podol

k.ú. Hrbokov
obec Bojanov

k.ú. Dolní Počátky

k.ú. Třemošnice
nad Doubravou
město Třemošnice

k.ú. Počátky Horní

k.ú. Kovářov u Seče
obec Bojanov

k.ú. Kubíkovy Duby
město Třemošnice

k.ú. Javorka

k.ú. Horní Bezděkov u Bojanova
obec Bojanov

k.ú. Běstvina
obec Běstvina

k.ú. Bojanov
obec Bojanov

k.ú. Chuchel
obec Jeřišno

k.ú. Jeřišno
obec Jeřišno

k.ú. Klokočov
obec Klokočov

k.ú. Rušinov
obec Rušinov

k.ú. Vratkov
obec Rušinov

k.ú. Lipka
obec Horní Bradlo

k.ú. Horní Bradlo
obec Horní Bradlo

Nouzov

Kraskov
k.ú. Kraskov

Dolní Počátky

Počátky

Horní Počátky

Dvorce

Zdárec u Seče
K.ú. Zdárec u Seče

Seč
k.ú. Seč

Javorka

Bučina

Na Bělidle

Leštkova Hůrka

Horní Ves

Ústupky
k.ú. Prosečí u Seče

Proseč
k.ú. Prosečí u Seče

Prosíčka
k.ú. Prosíčka u Seče

Hoješín

Dolní Ves

Přemilov

Záznam o účinnosti - Územní plán Seč		
Pořizovatel územního plánu Seč:	Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje	Otisk úředního razítka
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Ing. Hana Kovandová Funkce: referent oddělení územního plánování		Podpis:
Správní orgán, který vydal územní plán Seč:		Zastupitelstvo města Seč
Datum nabytí účinnosti územního plánu Seč:		19. 4. 2018

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SEČ KOORDINAČNÍ VÝKRES		1
Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.		REGIO PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. Zlata Machačová, Lucie Hostálková, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Zuzana Balešová		
Měřítko:		1 : 5 000
Objednatel: Město Seč	Návrh:	Říjen 2017
Pořizovatel: Městský úřad Chrudim	Vydaný ÚP:	Duben 2018