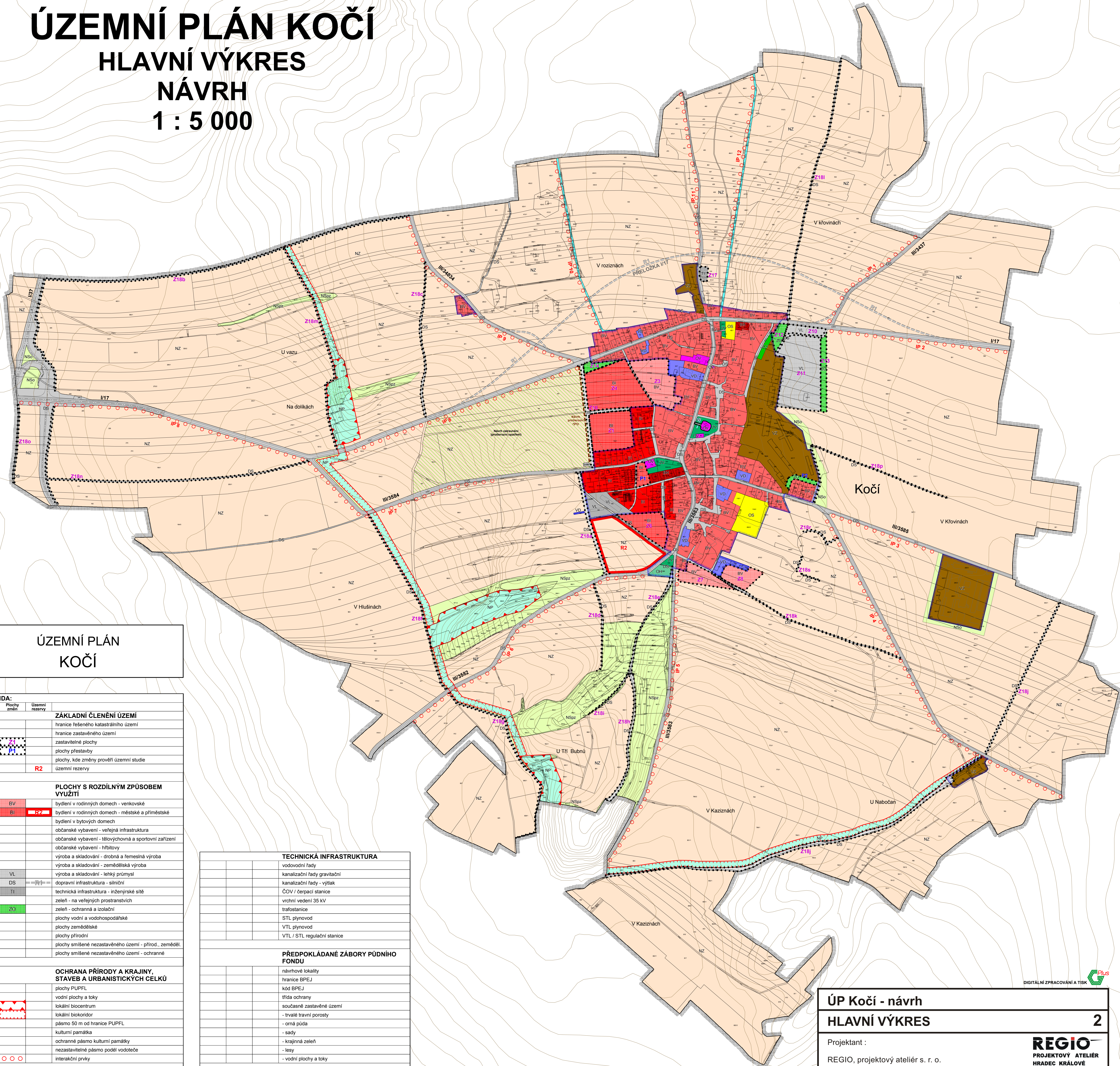


ÚZEMNÍ PLÁN KOČÍ

HLAVNÍ VÝKRES

NÁVRH

1 : 5 000



ÚZEMNÍ PLÁN KOČÍ

LEGENDA:		
Plochy stabilizované	Plochy změní	Územní rezervy
ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ		
hranice řešeného katastrálního území		
hranice zastavěného území		
zastavitelné plochy		
plochy přestavby		
plochy, kde změny prověří územní studie		
územní rezervy		
R2		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BV	BV	bydlení v rodinných domech - venkovské
BI	BI	bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
BH	BH	bydlení v bytových domech
OV	OV	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OS	OS	občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH	občanské vybavení - hřbitovy
VD	VD	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ	výroba a skladování - zemědělská výroba
VL	VL	výroba a skladování - lehký průmysl
DS	DS	dopravní infrastruktura - silniční
TI	TI	technická infrastruktura - inženýrské sítě
ZV	ZV	zeleň - na veřejných prostranstvích
ZO	ZO	zeleň - ochranná a izolační
W	W	plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ	plochy zemědělské
NP	NP	plochy přírodní
NSpz	NSpz	plochy smíšené nezastavěného území - přírod., zeměděl.
NSo	NSo	plochy smíšené nezastavěného území - ochranné
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY, STAVEB A URBANISTICKÝCH CELKŮ		
plochy PUPFL		
vodní plochy a toky		
lokální biocentrum		
lokální biokoridor		
pásmo 50 m od hranice PUPFL		
kulturní památka		
ochranné pásmo kulturní památky		
nezastavitelné pásmo podél vodoteče		
interakční prvky		
OCHRANA SPECIFICKÁ		
ochranné pásmo dopravní		
ochranné pásmo vrchního vedení el. energie		
bezpečnostní pásmo VTL plynovodu		
limitní hlukové pásmo		
ochranné pásmo vzletových a přistávacích prostor letiště		
pásmo havarijního plánování		

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
vodovodní řady		
kanalizační řady gravitační		
kanalizační řady - výtah		
ČOV / čerpací stanice		
vrchní vedení 35 kV		
trafostanice		
STL plynovod		
VTL plynovod		
VTL / STL regulační stanice		
PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNIHO FONDU		
návrhové lokality		
hranice BPEJ		
kód BPEJ		
třída ochrany		
současně zastavěné území		
- trvalé travní porosty		
- orná půda		
- sady		
- krajinná zeleň		
- lesy		
- vodní plochy a toky		
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY		
Plochy a koridory s možností vyvlastnění i předkupního práva (dle § 170 a § 101 StZ)		
kanalizační řady		
čistírna odpadních vod / čerpací stanice		
navržené vodovodní řady		
navržené řady STL plynovodu		
navržené místní komunikace		

ÚP Kočí - návrh

HLAVNÍ VÝKRES

2

Projektant :
REGIO, projektový ateliér s. r. o.
Autorský kolektiv:
Ing. arch. Jana ŠEJVOVÁ, Lucie HOSTÁKOVÁ,
Jakub VÍK, Ing. Jan VÍTEK, Ing. Radek MICHLÍK,
Ing. Josef HOLUB, Petr SCHEJBAL
Digitální zpracování :
Objednatel :
Návrh - květen 2007

REGIO
PROJEKTOVÝ ATELIER
HRADEC KRÁLOVÉ
ArcMap
Obec KOČÍ
1 : 5 000