

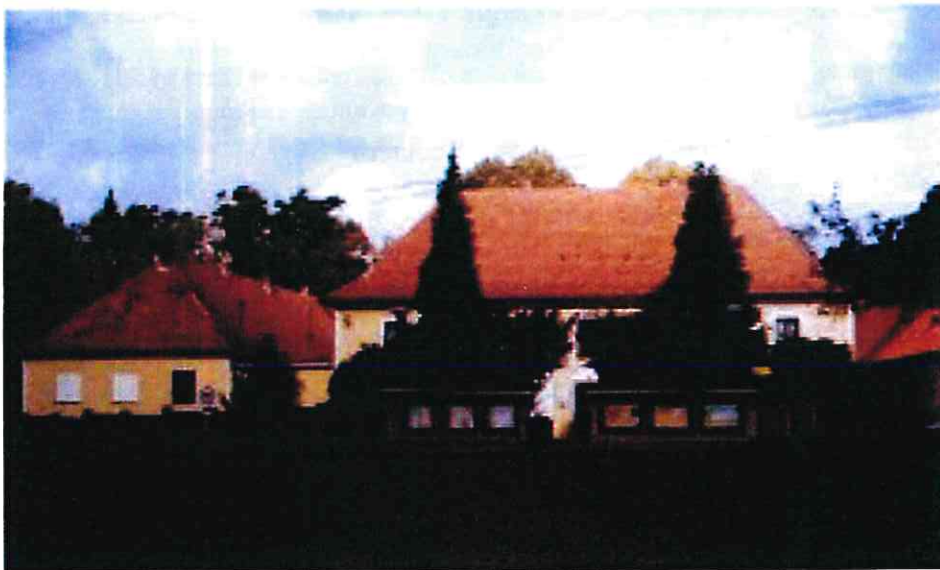


ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LUKAVICE 2022

VČETNĚ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3

ÚP LUKAVICE

za březen 2015 – duben 2022



Návrh určený k projednání a schválení zastupitelstvem obce dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel:
MěÚ Chrudim, odd. ÚP, Ing. Hana Kovandová
Květen 2022

Obsah:

- 1) úvod
- 2) vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
- 3) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů
- 4) vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- 5) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona
- 6) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny
- 7) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast
- 8) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno
- 9) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až e) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu
- 10) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny
- 11) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje
- 12) závěr

1) úvod

Zpráva o uplatňování územního plánu Lukavice vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška). V § 55 odst. 1 stavebního zákona je stanoveno, že pořizovatel územního plánu předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

Územní plán Lukavice byl vydán formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem obce Lukavice dne 9. 12. 2010, účinnosti nabyl dne 31. 12. 2010. Změna č. 2 ÚP nabyla účinnosti 23. 1. 2020, změna č. 1 ÚP nabyla účinnosti dne 10. 4. 2020. Zpráva o uplatňování ÚP Lukavice 2015 byla schválena Zastupitelstvem obce Lukavice na jeho zasedání dne 27. 11. 2015.

Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Lukavice 2022 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 bude projednán s dotčenými orgány a zpráva následně schválena zastupitelstvem obce.

Zpráva o uplatňování územního plánu Lukavice 2022 řeší období od schválení zprávy o uplatňování územního plánu v březnu 2015 do doby sepsání tohoto návrhu zprávy o uplatňování 2022 v dubnu 2022.

2) vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Vyhodnocení využití návrhových ploch

Zábor zemědělského půdního fondu při vydání územního plánu činil celkově 29,5255 ha. Celkem územní plán Lukavice vymezil 31 návrhových ploch, jednu plochu přestavby a jednu plochu územní rezervy.

- Pro funkční využití BV – bydlení v rodinných domech venkovské jsou určeny návrhové plochy Z1-L, Z3-L, Z4-L, Z5-L, Z7-L, Z8-L, Z9-L, Z10-L, Z11-L, Z14-L, Z1-VS, Z3-VS, Z4-VS, Z5-VS, Z6-VS, Z1-VS, Z3-V, Z4-V, Z5-V, Z1-R, Z2-R, Z1-Lo a plocha územní rezervy R1-L.
- Pro funkční využití výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba jsou určeny návrhové lokality Z6-L, Z12-L.
- Plocha Z13-L je určena pro realizaci čistírny odpadních vod.
- Plocha Z15-L je určena pro funkční využití plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci.
- Plocha Z16-L je určena pro funkční využití plochy vodní a vodohospodářské.
- Pro občanskou vybavenost – komerční zařízení malá a střední je určena plocha Z17-L.
- Pro výrobu a skladování – zemědělskou výrobu (rybníkářství) je určena plocha Z18-L.
- Pro občanskou vybavenost - plochy sportu a rekreace jsou určeny lokality Z2-VS, Z2-V.

- Přestavbová plocha P1-L je určena jako plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (plocha pro sběrný dvůr) a lokalita Z7-VS jako plocha se specifickým využitím pro fotovoltaickou elektrárnu.

Územní plán vymezil plochy Z3-L, Z4-L, Z5-L, Z7-L, Z8L, Z10-L a Z3 VS, pro které je stanoveno prověření možnosti jejich využití územní studií. Úkolem územní studie je prověřit základní členění území na stavební parcely, koncepci veřejné dopravní a technické infrastruktury a vymezení veřejných prostor dle platné legislativy. Lhůta pro pořízení územní studie a vložení dat o ní do evidence územně plánovací činnosti byla územním plánem stanovena na pět let od vydání územního plánu (tj. do prosince 2015). Doposud byly zpracovány studie pro lokality Z8-L, Z3-L a Z6-L.

Podané návrhy k pořízení změny

Obec Lukavice byla pořizovatelem vyzvána ke spolupráci při zpracování návrhu zprávy o uplatňování ÚP Lukavice a požádána, aby případné podněty ke změně územního plánu předala do jeho rukou.

Obec předala pořizovateli celkem dva podněty ke změně územního plánu Lukavice.

Vyhodnocení negativních dopadů na udržitelný rozvoj území („URÚ“)

Během doby platnosti územního plánu Lukavice nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

3) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

V době zpracování zprávy jsou platné ÚAP aktualizované k 31. 12. 2020. Z aktualizace ÚAP nevyplývají pro ÚP Lukavice žádné problémy k řešení.

4) vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

V době vydání ÚP Lukavice byla vydána aktualizovaná PÚR České republiky 2008 schválená vládou České republiky dne 20. 7. 2009 usnesením č. 929.

V současné době je platná PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 4. Území obce neleží v rozvojové oblasti republikového významu. Aktualizace č. 4 PÚR ČR vymezila novou specifickou oblast SOB9 (čl. 75b), ve které se projevuje aktuálně problém s ohrožením suchem, do této oblasti spadá i území Lukavice. V rámci územně plánovací činnosti je potřeba vytvářet podmínky pro zmírnění dopadů sucha na území ČR.

Z dané PÚR pro obec Lukavice nevyplývají žádné nové úkoly. Územní plán Lukavice respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje v znění aktualizace č. 3, účinné od 12. 9. 2020, vyplývá následující:

- priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v kapitole 1 ZÚR Pk,
- zásady pro usměrňování územního rozvoje stanovené čl. 108 písm. b) ZÚR Pk,
- úkol pro územní plánování upřesnit v územních plánech zásady pro krajinný typ lesozemědělský dle č. 130, 131 ZÚR Pk a zemědělský dle čl. 132, 133 ZÚR Pk. Pro

zachování nebo dosažení cílové kvality krajiny jsou v čl. 137o ZÚR Pk stanoveny společné úkoly pro územní plánování v oblasti koncepce krajiny.

Ze ZÚR Pk vyplývá existence následujících ploch a koridorů:

- CHKO Železné hory,
- krajinná památková zóna Slatiňansko-Slavicko,
- regionální prvky ÚSES – RBC 897 Slavická obora, RBK 1364 Slavická obora - Bítovánka, RBK 1344 Presy - Slavická obora,
- okraj řešeného území je dotčen EVL Krkanka – Strádovské peklo a PR Strádovské peklo.

Nové zájmy nadmístního významu nebyly aktualizací č. 3 ZÚR vymezeny.

5) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

Vyhodnocení důsledků řešení ÚP na ZPF – zastavitelné plochy pro bydlení a drobnou výrobu

Ozn.lokality	Funkční využití	Celk. zábor v ha	Zastavěno
Z1-L	bydlení	0,4119	-
Z3-L	bydlení	2,3406	100%
Z4-L	bydlení	3,6301	20%
Z5-L	bydlení	1,4534	100%
Z6-L	Výroba a skladování	1,8310	-
Z7-L	bydlení	2,4179	-
Z8-L	bydlení	1,3735	40%
Z9-L	bydlení	0,2761	20%
Z10-L	bydlení	2,8169	-
Z11-L	bydlení	1,2806	-
Z12-L	Výroba a skladování	2,1013	-
Z13-L	ČOV	-	-
Z14-L	bydlení	0,8179	-
Z15-L	Rekreace rodinná	-	-
Z16-L	Vodní a vodohospodářská plocha	0,0500	-
Z17-L	Občanské vybavení	0,3000	100%
Z18-L	Výroba a skladování	0,0150	-
R1-L	bydlení	0,1139	-
Z1-VS	bydlení	0,5250	-
Z2-VS	Občanské vybavení	0,3448	-
Z3-VS	bydlení	0,9731	-
Z4-VS	bydlení	0,2661	-
Z5-VS	bydlení	0,0900	-
Z6-VS	bydlení	0,3697	-
Z6-VS	Technická infrastruktura	1,6646	-
Z1-V	bydlení	0,6933	-
Z2-V	Občanské vybavení	0,6344	-
Z3-V	bydlení	0,5517	-

Z4-V	bydlení	0,7683	-
Z5-V	bydlení	0,7208	-
Z1-R	Smíšené obytné - rekreační	0,1943	-
Z1-Lo	Smíšené obytné - rekreační	0,3532	-

Z výše uvedeného plyne, že v Lukavici došlo ke kompletní zástavbě lokality Z3-L a Z5-L. V některých dalších návrhových lokalitách výstavba rodinného bydlení částečně pokračuje. Jedná se především o místa, která jsou dostupná s ohledem na vlastnické vztahy a technickou a dopravní infrastrukturu. Vymezování dalších rozsáhlých návrhových ploch není s ohledem na rozsah návrhových lokalit žádoucí, neboť takových návrhových lokalit je na území obce dostatek. Žádoucí je vymezení jednotlivých pozemků pro výstavbu rodinného bydlení v přímé návaznosti na stávající plochy bydlení a bezprostředním dosahu inženýrských sítí.

Výstavba na rozsáhlých lokalitách není možná ve většině případů především z důvodu neřešitelných majetkových vztahů.

6) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Obsah zadání změny č. 3 ÚP Lukavice:

- a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury; v členění na
 1. urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch,
 2. koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn,
 3. koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona,
- b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit,
- c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo,
- d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci,
- e) případný požadavek na zpracování variant řešení,
- f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení,

Cílem navrhované změny územního plánu je aktualizace a doplnění urbanistické koncepce, která spočívá v těchto hlavních bodech:

- nově zastavěná území převést z ploch návrhových do ploch stabilizovaných – na základě toho aktualizovat hranice zastavěného území,
 - prověřit možnost vymezení nových návrhových lokalit drobného rozsahu.
- a1) požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch,**

Změna č. 3 ÚP prověří možnost změny funkčního využití pozemků:

- p. č. 482/2 v k. ú. Lukavice z NZ – plochy orné půdy na BV – bydlení v rodinných domech - venkovské,
- p. č. 393/6 v k. ú. Lukavice z NZ – plochy orné půdy na BV – bydlení v rodinných domech – venkovské.

- v souladu se skutečným stavem v území:

- aktualizace zastavěného území,
- zpracování případných nových skutečností a limitů z aktuálního stavu nadřazené ÚPD – ZÚR Pk a PÚR ČR,
- aktualizace hranic zastavěného území – po případné realizaci staveb a jejich vložení do KN v rámci řešeného území.

V návrhu změny územního plánu je nezbytné doplnit vyhodnocení a zdůvodnění potřebnosti vymezení nových zastavitelných ploch (dle §55 odst. 4 stavebního zákona).

Hlavním účelem vymezení dalšího území pro bytovou zástavbu je zájem o výstavbu na konkrétních pozemcích vlastníků, v přímé návaznosti na inženýrské sítě, dopravní infrastrukturu a zastavěné území obce. Oba pozemky nepatří mezi pozemky ležící na vysoce chráněných půdách (I. a II. třída ochrany BPEJ).

Obecně budou aktualizována veškerá ochranná pásma vyplývající z ÚAP, tj. ochranná pásma komunikací, inženýrských sítí, hlavní prvky ÚSES, ochranná pásma vodních zdrojů, záplavová území a další, stejně jako stávající i navržená komunikační síť.

- a2) požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn,**

Dopravní infrastruktura

Navržená změna územního plánu nevyžaduje žádné změny základní koncepce dopravní infrastruktury oproti stavu, jak je stanovená územním plánem.

Technická infrastruktura

Vzhledem k rozsahu nových rozvojových ploch se nepředpokládá potřeba navýšení kapacity stávajících inženýrských sítí.

Občanské vybavení

Navržená změna nemění koncepci občanské vybavenosti obce.

Veřejná prostranství

Navržená změna nemění koncepci veřejných prostranství v obci.

Odstaňování odpadů

V odstraňování odpadů nedochází ve srovnání s ÚP k žádným změnám.

- a3) požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona,

- požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

Nové rozvojové lokality většího rozsahu nebudou vymezovány, koncepce uspořádání krajiny zůstává beze změny

- požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

V plochách dotčených navrhovanou změnou se nenachází chráněná území evidovaná dle zákona 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ani evidované významné krajinné prvky (VKP).

V návrhu změny ÚP bude v případě potřeby zpracováno vyhodnocení navrhovaných záborů půdního fondu. Z hlediska ochrany ZPF bude v maximální možné míře postupováno podle § 4 a 5 zákona ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (úplné znění vyhlášeno č. 231/1999 Sb.) a podle § 3,4 a přílohy č. 3 vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb. o podrobnostech ochrany ZPF, a metodickými pokyny MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze ZPF.

- další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Celé správní území je dotčeno zájmy AČR.

Ad b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit,

Nové plochy ani koridory územních rezerv nebudou vymezovány.

Ad c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo,

Nové veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření nebudou vymezovány.

Ad d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci,

Nové plochy, ve kterých by bylo rozhodování o změnách podmíněno vydáním regulačního plánu, nebo uzavřením dohody o parcelaci vymezeny nebudou.

Ad e) případný požadavek na zpracování variant řešení,

V rámci zpracování změny č. 3 územního plánu Lukavice není požadavek na zpracování variant řešení.

Ad f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení,

Obsah návrhu změny č. 3 územního plánu bude odpovídat požadavkům přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Odůvodnění dokumentace návrhu změny bude obsahovat srovnávací text s vyznačením změn výrokové části oproti úplnému znění územního plánu. Pro vydání změny č. 3 ÚP Lukavice bude vypracováno úplné znění po vydání změny č. 3 ÚP Lukavice.

Návrh změny č. 3 ÚP Lukavice bude zpracován zjednodušenou formou na výkresech formátu A3 v rozsahu dotčeného území a v členění platného územního plánu, tzn.

- návrh změny č. 3 ÚP:

A1 - TEXTOVÁ ČÁST

A2 - VÝKRESOVÁ ČÁST

1 : 5 000

A2.1 výkres základního členění území

A2.2 hlavní výkres

A2.3a hl. výkres – inž. sítě – vodní hosp.

A2.3b hl. výkres - inž. sítě – energ., komunikace

- odůvodnění návrhu změny č.1 ÚP:

B1 - TEXTOVÁ ČÁST - odůvodnění

B2 - GRAFICKÁ ČÁST

B2.1 koordinační výkres 1 : 5 000

B2.2 výkres širších vztahů 1 : 25 000

B2.3 výkres předpokládaných záborů půd.fondu 1 : 5 000

Zpracování dokumentace bude digitální formou dle metodiky Krajského úřadu Pardubice (Minimální standard pro digitální zpracování územních plánů měst a obcí v GIS - MINIS), včetně předání dat na CD-ROM s projekty ve formátu ArcGIS (formát dwg v souřadném systému J-TSK), kompletní textová a výkresová část v papírové i digitální podobě.

Počet vyhotovení k předání pořizovateli je stanoven takto:

- upravený návrh k veřejnému projednání zm. č. 3 územním plánu 1 x
- čistopis změny č. 3 územního plánu 4 x
- úplné znění po vydání zm. č. 3 ÚP 4 x

Ad g) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení vlivů na ŽP není požadováno.

- 7) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast**

Zpracovat vyhodnocení vlivů na ŽP není požadováno.

- 8) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno**

Variantní řešení změny není vyžadováno.

- 9) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až e) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu**

Potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu, nevyvstala.

- 10) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny**

Negativní dopady na udržitelný rozvoj území nevyvstaly.

- 11) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje**

Během projednávání návrhu zprávy o uplatňování ani v době účinnosti ÚP Lukavice nevyvstaly návrhy na aktualizaci ZÚR Pk.

12) závěr

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Lukavice za uplynulé období byl ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona a dle § 47 odst. 2 stavebního zákona před jeho předložením zastupitelstvu obce ke schválení zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci, pro kterou je zpráva zpracována. Do 30 dnů od obdržení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Lukavice mohly dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit své požadavky na obsah zprávy o uplatňování ÚP Lukavice včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 vyplývající ze zvláštních právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Ve stejné lhůtě měly možnost uplatnit své podněty sousední obce. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručil příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Do 15 dnů ode dne doručení mohl každý u pořizovatele uplatnit písemné připomínky.

Návrh zprávy byl po dobu 30 dnů vyvěšen na úředních deskách Městského úřadu Chrudim a Obecního úřadu Lukavice, dále byl návrh zprávy zveřejněn na webových stránkách města Chrudim.

Zpráva o uplatňování územního plánu Lukavice 2022 včetně pokynů pro zpracování návrhu zm. č. 3 ÚP Lukavice, doplněná a upravená na základě projednání, je tímto předkládána Zastupitelstvu obce Lukavice ke schválení v souladu s § 6 odst. 5 písm. e) a za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona.

Zpráva o uplatňování územního plánu včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Lukavice byla schválena Zastupitelstvem obce Lukavice na jeho zasedání dne16.6.2022.....
pod číslem usnesení2/2022.....

Změna č. 3 ÚP Lukavice bude pořizována zkráceným postupem pořizování změny územního plánu v souladu s § 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Určeným zastupitelem pro pořízení změny č. 3 ÚP Lukavice bude pan Miroslav Stehno, starosta obce.

Pořizovatelem změny č. 3 ÚP Lukavice bude Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování. Zpracovatelem změny č. 3 ÚP Lukavice bude Ing. arch. Pavel Tománek.

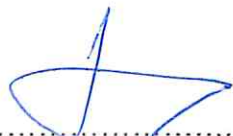
Náklady na pořízení změny č. 3 ÚP Lukavice hradí žadatelé o změnu územního plánu.

O B E C
LUKAVICE
538 21 Slatiňany, okr. Chrudim
-1-

.....
razítko obce

.....


Bc. Dagmar Krčilová, místostarostka

.....


Miroslav Stehno, starosta

