



Městský úřad Chrudim

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor dopravy, oddělení dopravy a komunikací

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

Váš dopis ze dne:

Vaše značka:

Spis. značka:

Č.j.:

Spisový a skartační znak, skartační lhůta:

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Počet listů:

Počet listů příloh:

CR 030551/2014

CR 033842/2014 ODP/Ši

280.6 S5

Šikl Milan

469657504

469657535

doprava@chrudim-city.cz

2

0

V Chrudimi dne:

5.5.2014

Městský úřad Chrudim
Odbor investic
Resselovo náměstí 77
537 16 Chrudim

Stanovisko

k záměru: „**Vzdělávací a návštěvnické centrum Podhůra**“ v k.ú. Chrudim
pro investora: Město Chrudim
pro účely: územního řízení
k předkládanému materiálu (dokumentace) v rozsahu: část PD

Jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy ve správním obvodu města Chrudim s rozšířenou působností, ve věcech místních komunikací a účelových veřejně přístupných komunikací ve správním obvodu města Chrudim, a z hlediska řešení místních komunikací a účelových veřejně přístupných komunikací v územním řízení i ve správním obvodu města Chrudim s rozšířenou působností (dále i „pozemní komunikace“), po shlednutí předloženého materiálu (dokumentace) uvádíme, že výše uvedený záměr se dotýká **místní komunikace** v lokalitě **Podhůra** města **Chrudim**, a sdělujeme v této věci následující:

S výše uvedeným záměrem souhlasíme za předpokladu, že navrhované a předložené dopravní řešení není v rozporu s platnými územními dokumenty (územní plán, územní studie, regulační plán apod.) obce. Je-li tomu tak, požadujeme respektovat níže uvedené podmínky:

- proti záměru využít a upravit stávající připojení pozemku p.č. 1601/20 k.ú. Chrudim, na kterém má být realizován predmetný záměr (objekt „Lesovna“ a přilehlé komunikační apod. plochy - dále i „objekt“), na stávající místní komunikaci, která je situována zejména na pozemku p. č. 904/2 k.ú. Chrudim a vedena od křižovatky silnic II/340 a III/340 22 (dále i „MK“), nemáme námitek,

- o povolení úpravy výše uvedeného připojení (sjezd na MK) bude náš úřad požádán nejdéle před vydáním stavebního povolení na předmětný záměr. K žádosti mimo jiného doložit i zpracovanou projektovou dokumentaci řešící detailně toto připojení a prokazující zajištění stanovených podmínek [vynesení rozhledových trojúhelníků, zajištění volného prostoru rozhledových trojúhelníků, případné úpravy porostu (zeleně) či terénu; napojení konstrukčních a krytových vrstev sjezdu na MK, odvodnění atd.].
V prostoru rozhledových trojúhelníků by měl být vlastníkem připojení (upravovaného sjezdu na MK) právně ošetřen vztah k pozemkům v tomto prostoru (mimo silniční pozemek), není-li nebo nebude-li jejich vlastníkem, aby byly po dobu trvání připojení zajištěny dané rozhledové poměry,
- celkové provedení upravovaného připojení bude po provedené úpravě odpovídat předpokládanému dopravnímu zatížení a bude v souladu s platnými předpisy (vyhláška č. 104/1994 Sb., vyhláška č. 30/2001 Sb., ČSN 73 6102, ČSN 73 6110 atd.),
- případné umístění inženýrských sítí (vodovod, NN apod.) v silničním pozemku MK, na něm nebo na mostních objektech (zvláštní užívání silnic dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) bude povoleno rozhodnutím našeho odboru. O toto povolení požádat nejdéle před vydáním stavebního povolení na daný záměr (k tomuto doložit podmínky zvláštního užívání, které žadatel obdrží od vlastníka MK),
- následné uložení inženýrských sítí v tělese MK (včetně jejich součástí - viz zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění) nebo jejich křížení s MK bude provedeno dle platných předpisů a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stability konstrukce MK. Uložení dané sítě přednostně realizovat provedením protlaku či podvrtu,
- dopravní obsluha objektu (parkování vozidel návštěvníků, zaměstnanců, firemních vozidel, odvoz TKO apod.) je navržena a bude prováděna v souladu s platnými právními a technickými normami (např. vyhláška č. 268/2009 Sb., vyhláška č. 501/2006 Sb., ČSN 73 6110) mimo MK, tzn. na navržených komunikačních plochách objektu. Proti navrženým parkovacím plochám a navrženému počtu parkovacích stání nemáme námitek. Celkové provedení parkovacích ploch (parkovacích stání) po realizaci bude odpovídat ČSN 73 6056 (ve znění z března 2011) a vyhlášce č. 398/2009 Sb.,
- v dalším stupni projektové dokumentace (pro stavební povolení) je nutno řešit výškové uspořádání navrhovaných komunikačních ploch objektu oproti stávající niveletě ploch místní komunikace, a to i z hlediska odvodnění, aby bylo i nadále zajištěno řádné odvodnění MK. *Zde upozorňujeme, že při zvětšení nárůstu množství srážkových vod odváděných příkopem MK může docházet k zavodnění prostoru u křižovatky MK se silnicí II/340 („U Ferdovky“),*
- navržené veřejné komunikační plochy (pozemní komunikace mimo oplocenou část) u objektu jsou bez omezení veřejného přístupu a jako takové budou příslušným speciálním stavebním úřadem povolovány a kolaudovány (viz zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Tímto úřadem je Městský úřad Chrudim, Stavební odbor,
- pro předběžnou informaci uvádíme některé další „obecné technické podmínky“, které mohou být z hlediska tohoto záměru uplatňovány v dalším stupni projektové dokumentace a příslušném stavebním řízení
 - do hlavního dopravního prostoru MK nebude osazena a ani do něho nebude zasahovat žádná část stavby nebo zařízení, příp. jiná překážka [např. rozvodné skříně, pilířky, sloupky, oplocení atd. umístit 0,50 m za vnější hranou vodícího proužku při

„obrubníkovém uspořádání“ (obrubník se započítává do bezpečnostního odstupu) nebo za vnější hranou silničního příkopu; poklopy šachet usadit v niveletě s vozovkou],

- příp. umístění pilířků, rozvodných skříní a podobných zařízení inž. sítí bude provedeno tak, aby bylo zajištěno zachování rozhledových poměrů (rozhledový trojúhelník dle vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, ČSN 73 6102 atd.) v křižovatkách nebo na jednotlivých připojeních (sjezdy nebo nájezdy), pokud budou v jejich blízkosti umístovány. Tato podmínka platí obdobně i pro případné oplocení objektu,
 - příp. uložení přípojek inženýrských sítí v tělese MK nebo jejich křížení s touto, příp. i s dalšími pozemními komunikacemi, bude provedeno dle platných předpisů a takovým způsobem, aby u MK nedošlo k narušení nebo ohrožení stability jejich konstrukce,
 - o případné zvláštní užívání MK dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích nebo o omezení provozu na MK uzavírkou požádejte náš úřad. O toto povolení požádat v dostatečném předstihu (min. dva týdny, uzavírky 30 dní) před vlastní realizací (k tomuto doložit podmínky zvláštního užívání od vlastníka MK),
- zřízením stavby, včetně zpevnění nebo terénních úprav okolních ploch nebude dotčena přilehlá MK i silnice II/340 a III/340 22, a to zejména stékáním srážkové vody na MK či silnici, a jejich znečištěním. Stavbu a zpevněné plochy, popř. i další plochy, včetně připojení, řádně odvodnit.

Současně jako příslušný úřad dle ustanovení § 124 odst. 6 zákona číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech místní a přechodné úpravy provozu (užití dopravního značení a dopravního zařízení) na silnicích II. a III. třídy, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích ve správním obvodu města Chrudim s rozšířenou působností, k tomuto záměru dále uvádíme:

- o povolení k umístění přenosných dopravních značek svislých, vodorovných, světelných signálů a dopravních zařízení (stanovení přechodné úpravy provozu) na silnici II. nebo III. třídy a na místní komunikaci požádejte náš úřad. K uvedené úpravě provozu doložte písemné vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství Pardubického kraje, Územního odboru Chrudim – dopravního inspektorátu (viz zákon číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů),
- dále budou provedena další bezpečnostní opatření k označení a zajištění (např. ohrazení, oplocení, osvětlení) místa stavby (aby nedošlo k omezení nebo ohrožení provozu na přilehlých pozemních komunikacích) dle stávajících platných předpisů (vyhláška č. 398/2009 Sb., TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích). Zde upozornujeme na vyšší pohyb chodců po MK, který souvisí s blízkostí areálu střední školy,
- užití a umístění DZ spojeného s realizací předmětného záměru upřesnit s policií a s naším úřadem v průběhu realizace záměru,
- o stanovení místní úpravy provozu nebo o vydání souhlasu s místní úpravou provozu, tzn. o umístění dopravních značek svislých, vodorovných, světelných signálů nebo dopravních zařízení na předmětných pozemních komunikacích (označení místa připojení, parkovacích ploch, vyhrazených parkovacích stání atd.) požádat náš úřad, a to do doby vydání kolaudačního souhlasu nebo do doby oznámení záměru užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu. K tomuto doložit dokumentaci (situaci) se zakreslením navrženého

dopravního značením a písemné vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství Pardubického kraje, Územního odboru Chrudim – dopravního inspektorátu ke stanovení místní úpravy (viz zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

Podmínky uvedené v tomto stanovisku se vztahují k územnímu, a některé předběžně i ke stavebnímu řízení.

Případné změny oproti nám předložené projektové dokumentaci, které nejsou provedeny na základě tohoto stanoviska, a které se dotýkají zájmů chráněných naším úřadem, požadujeme v dostatečném předstihu předložit k odsouhlasení.

Platnost tohoto stanoviska je stanovena na dobu 1 roku ode dne vydání, pokud v této době nebude zahájeno nebo nebude probíhat příslušné správní řízení (územní, stavební, vodoprávní apod.).

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Chrudim
odbor dopravy
-13-


Milan Šikl
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: stavebni@chrudim-city.cz

Spis.zn.: CR 034535/2014 Ch
Čís.jedn.: CR 035650/2014 STO/Ch
Spis. a skart. znak: 328.3A/5
Počet listů / příloh: 2/-
Vyřizuje: Bc. Pavlína Chmelíková, tel.: 469 657 260
e-mail: pavlina.chmelikova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne 14.5.2014

Žadatel

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Účastníci řízení

Marta Korbelová, Čs. armády č.p. 522, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
Vlastimil Hrubeš, Čs. armády č.p. 522, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
Pavel Hrubeš, Bezručova č.p. 484, 281 26 Týnec nad Labem
ZODECCA s.r.o., Podhůra č.p. 320, 538 21 Slatiňany
David Beran, Vodičkova č.p. 681/18, Nové Město, 110 00 Praha 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Chrudim, zastoupeno starostou města Mgr. Petrem Řezníčkem, IČO 270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1, které zastupuje na základě plné moci Lukáš Pavlík, IČO 74092065, Husova č.p. 199, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

(dále jen "žadatel") podal dne 7.5.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Vzdělávací a návštěvnické centrum Podhůra, Chrudim III"

na pozemku parc. č. 1601/20, 2798/2 v katastrálním území Chrudim. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *objekt vzdělávacího a návštěvnického centra (obdélníkového tvaru o maximálních půdorysných rozměrech 58,55 x 12,00 m, přízemní, částečně podsklepený s plochou střechou), parkoviště, zpevněné plochy, oplocení a přípojky inženýrských sítí (vodovod, kanalizace zakončená kořenovou čističkou, retenční nádrž dešťových vod, elektro, tepelné čerpadlo země - voda)*

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

3. června 2014 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v místě stavby (parkoviště naproti objektu č.p. 131, Podhůra).

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského

úřadu v Chrudimi, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod, ostatní dny na základě telefonické domluvy (8,00 - 14,00 hod).).

Stavební úřad současně s tímto oznámením v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Zároveň žádá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili **nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání**.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

Bc. Pavlína Chmelíková
oprávněná úřední osoba

Obdrží:**Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)**

Lukáš Pavlík, Bratranců Veverkových 396, 530 02 Pardubice 2 – na základě plné moci

Marta Korbelová, Čs. armády č.p. 522, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1

Vlastimil Hrubeš, Čs. armády č.p. 522, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1

Pavel Hrubeš, Bezručova č.p. 484, 281 26 Týnec nad Labem

ZODECCA s.r.o., **IDS: ybgxx6j**

sídlo: Thunovská č.p. 192/27, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

David Beran, Vodičkova č.p. 681/18, Nové Město, 110 00 Praha 1

ČEZ Distribuce, a. s., **IDS: v95uqfy**; sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., **IDS: jnyys6**; sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., **IDS: 3b9gxrh**; sídlo: Novoměstská č.p. 626, 537 01 Chrudim 1

Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., **IDS: rf5gxz6**; sídlo: Novoměstská č.p. 626, 537 01 Chrudim 1

Telefónica Czech Republic, a.s., **IDS: d79ch2h**; sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Chrudim, **IDS: 48taa69**

sídlo: Topolská č.p. 569, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim,

IDS: 23wai86; sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Železné hory a krajské středisko Pardubice, Organizační jednotka Nasavrky, **IDS: dlkdkdj**

sídlo: Náměstí č.p. 317, 538 25 Nasavrky

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje Resselovo náměstí č.p. 77,

Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče,

Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor vnější služby

Chrudim, Dopravní inspektorát, **IDS: urnai6d**; sídlo: Všehrdovo náměstí č.p. 46, 537 20 Chrudim