

Zápis z 5. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Chrudim

Datum a místo konání: 7. června 2023 ve 14:30 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ, Pardubická 67
Přítomní: 9 členů FV z 9, dále přizvaní – starosta F. Pilný, 1. místostarosta Z. Kolář, místostarosta P. Lichtenberg, zástupci OFN, OSM. Schůze zahájena.

Program jednání:

- 1) Návrh rozpočtového opatření č. 9/2023
- 2) Blok zpráv OSM
 - *Materiál R-8272 - Bezúplatný převod čp. 228/II Pardubickému kraji - Speciální ZŠ a praktická škola Chrudim*
 - *Materiál R-8290 - Převody nemovitostí v k. ú. Chrudim*
- 3) Žádost Městského fotbalového klubu Chrudim, z.s. o bezúročnou půjčku
- 4) Různé (informace k žádosti HC Dynamo Pardubice o finanční podporu formou marketingové smlouvy, podání žádosti o dotaci – veřejné osvětlení, II.etapa)

Ad 1) Návrh rozpočtového opatření č. 9/2023

Členové finančního výboru byli podrobně seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 9/2023. Rozpočtové opatření č. 9 navrhuje navýšit rozpočet města o celkovou částku 1.335,6 tis. Kč na konečných 885.180,8 tis. Kč.

Příjmová část rozpočtu

Nedaňové příjmy + 1.335,6 tis. Kč – zapojení příjmů od EKO-KOMu pro TS)

Výdajová část rozpočtu

OKT - 708,2tis. Kč- převod na OŠK z úspor z personálního auditu a výdajů na plyn

OSM – 150,- tis. Kč – převod na ODP z úspor na PENB

ODP 150 tis. Kč- posílení výdajů na poradenství v oblasti dopravy (zdroj z OSM)

OŠK 558,2 tis. Kč – 40 tis. na betonový výdusek kapucína a 668,2 tis. posílení dotací na sport (zdroj OKT), dále snížení příspěvku na provoz u MŠ Sv. Čecha (narovnání záloh na plyn) a převod této částky na OIN na realizaci investice – dětské hřiště

OIN – 150 tis. Kč – realizace výstavby hřiště v MŠ Sv. Čecha celkem 700 tis. Kč (zdroj 150 tis. z OŠK a 550 tis. v rámci kapitoly OIN z pol. kanalizace Medlešice)

ÚPR - 1.335,6 tis. Kč – TS – náhrada za separaci odpadu (EKO-KOM)

Usnesení 21/FV/2023

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit rozpočtové opatření č. 9/2023 v předloženém znění

Hlasování k usnesení :

Pro 9 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 21/FV/2023 bylo schváleno 9 hlasy, hlasovalo 9 osob.

Ad 2) Materiály OSM

Materiál R-8272

Bezúplatný převod čp. 228/II Pardubickému kraji – Speciální ZŠ a praktická škola Chrudim

Město Chrudim obdrželo žádost Pardubického kraje o bezúplatný převod pozemku p. č. st. 955/2 v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba čp. 228, Chrudim II.

V tomto objektu dlouhodobě sídlí příspěvková organizace **Speciální základní škola a praktická škola Chrudim, zřízená Pardubickým krajem**, která jej užívá na základě smlouvy o výpůjčce V 11/2010 ze dne 03.01.2011.

Záměrem kraje je získat do vlastnictví nemovité věci, které slouží k zabezpečení činnosti jeho příspěvkových organizací.

Pardubický kraj (dále jen „Pk“) zároveň **požaduje zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti stezky a cesty ve prospěch pozemku p. č. st. 955/2 a k tíži pozemku p. č. 3529/1 v k. ú. Chrudim**, který je ve vlastnictví města Chrudim. Tato služebnost je zřizována za účelem zajištění přístupu k objektu čp. 228/II pro nového vlastníka.

Současně také **Pk požaduje** zakotvit ve smlouvě **zajištění celoroční údržby tohoto pozemku** ze strany města Chrudim. OSM obdržel v tomto smyslu návrh smlouvy darovací a o zřízení služebnosti.

Na základě pokynu vedení města Chrudim byly do smlouvy ve spolupráci s právním oddělením OKT **doplněny další podmínky darování**, a to:

- **omezení užívání převáděné nemovitosti** výhradně pro potřeby Pardubického kraje **k účelu zajištění speciálního školství po dobu 25 let**, v případě porušení této podmínky je město Chrudim oprávněno od smlouvy jednostranně odstoupit (čl. IV),
- v návaznosti na ustanovení výše je ve smlouvě specifikováno **zřízení zákazu zcizení převáděné nemovitosti po dobu 25 let** (čl. V),
- dále je **požadováno pokrytí potřeby** příspěvkové organizace města Chrudim, **ZŠ Školní náměstí 6, Chrudim, užívání tělocvičny vč. zázemí v převáděné nemovitosti**, a to **ve stávajícím rozsahu**, za nájemné odpovídající úhradě, která byla hrazena ve školním roce 2022–2023. Od školního roku 2024–2025 bude úhrada stanovována vždy na pětileté období a vzhledem ke specifčnosti smluvního vztahu dojde ke zvyšování vždy na základě dohody zástupců příspěvkových organizací s přihlédnutím k roční míře inflace zveřejněné Českým statistickým úřadem. Za tímto účelem bude každoročně sjednána smlouva o užívání tělocvičny mezi oběma příspěvkovými organizacemi, ve které se mohou jejich ředitelé dohodnout se na konkrétních podmínkách podle aktuální situace (čl. VI).

Poznámka:

Potřeba ZŠ Školní náměstí 6, Chrudim, na využívání tělocvičny v budově čp. 228/II byla konzultována s ředitelem této ZŠ, který potvrdil, že pro pokrytí výuky při stávajícím počtu žáků potřebuje využívat tělocvičnu 26 vyučovacích hodin týdně (odpovídá rozvrhu hodin platnému pro tento školní rok).

Úplné znění smlouvy darovací, o zřízení služebnosti a zřízení zákazu zcizení č. S/OM/5812/23/IS (OSM/000063/2023/BEZ) bylo odsouhlaseno ze strany Pk a rovněž právního oddělení OKT, MěÚ Chrudim.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem **Odbor správy majetku** předkládá k projednání a **navrhl** Radě města Chrudim **doporučit** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit**:

- **darování (bezúplatný převod) pozemku p. č. 955/2**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.044 m², v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba čp. 228, do vlastnictví Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, Pardubice, dále zřízení služebnosti stezky a cesty ve prospěch budoucího vlastníka pozemku p. č. st. 955/2 v k. ú. Chrudim (panující pozemek) **zatěžující pozemek p. č. 3529/1 v k. ú. Chrudim (služebný pozemek) a zřízení věcného práva - zákazu zcizení a zatížení pozemku p. č. st. 955/2 v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba čp. 228, po dobu 25 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku ve prospěch dárce (město Chrudim), a to za podmínek stanovených smlouvou darovací, o zřízení služebnosti a o zákazu zcizení a zatížení č. S/OM/5812/23/IS (č. OSM/000063/2023/BEZ), v předloženém znění,**
- **uzavření smlouvy darovací, o zřízení služebnosti a o zřízení zákazu zcizení a zatížení č. S/OM/5812/23/IS (č. OSM/000063/2023/BEZ) s Pardubickým krajem, Komenského nám. 125, Pardubice, a to v předloženém znění.**

Rada města Chrudim uvedený materiál **projednala** na svém jednání dne 22.05.2023 a svým **usnesením č. R/233/2023** **schválila materiál v předkládaném znění.**

Záměr bezúplatného převodu výše uvedených nemovitostí byl **zveřejněn** na úřední desce města dne **01.06.2023.**

Usnesení číslo: 22/FV/2023

Finanční výbor se (po seznámení s tímto materiálem a diskuzi) usnesl stejně jako Rada města Chrudim svým usnesením R/233/2023 ze dne 22.05.2023 a tedy doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit:

- **darování (bezúplatný převod) pozemku p. č. 955/2**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.044 m², v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba čp. 228, do vlastnictví Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, Pardubice, dále zřízení služebnosti stezky a cesty ve prospěch budoucího vlastníka pozemku p. č. st. 955/2 v k. ú. Chrudim (panující pozemek) **zatěžující pozemek p. č. 3529/1 v k. ú. Chrudim (služebný pozemek) a zřízení věcného práva - zákazu zcizení a zatížení pozemku p. č. st. 955/2 v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba čp. 228, po dobu 25 let od nabytí vlastnického práva k tomuto pozemku ve prospěch dárce (město Chrudim), a to za podmínek stanovených smlouvou darovací, o zřízení služebnosti a o zákazu zcizení a zatížení č. S/OM/5812/23/IS (č. OSM/000063/2023/BEZ), v předloženém znění,**

- uzavření smlouvy darovací, o zřízení služebnosti a o zřízení zákazu zcizení a zatížení č. S/OM/5812/23/IS (č. OSM/000063/2023/BEZ) s Pardubickým krajem, Komenského nám. 125, Pardubice, a to v předloženém znění.

Hlasování k usnesení:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 9 přítomných členů.

Materiál R-8290

Převody nemovitostí v k. ú. Chrudim

K bodu 1.1.

Město Chrudim vlastní pozemek p. č. 2818/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, výměře 503 m², v k. ú. Chrudim. Tento pozemek se nachází v Píšťověch a z větší části je na něm umístěna komunikace.

Část tohoto pozemku o přibližné výměře 85 m² leží mezi soukromými pozemky, které jsou v současné době zemědělsky obdělávány, a nezasahuje na ni zpevněná komunikace (je umístěna za příkopem).

Vlastník sousedních pozemků, společnost ERA-PACK nemovitosti s.r.o. podala žádost o odkup této části předmětného pozemku. Uvedená společnost má zájem zahrnout tuto část pozemku do vlastního investičního záměru a měla by v budoucnu sloužit jako přístup do lokality. Pozemky žadatele jsou již v katastrálním území Slatiňany.

V souladu s platným územním plánem je předmětná část pozemkové parcely p. č. 2818/1 v k. ú. Chrudim začleněna do plochy PV – plochy veřejného prostranství. Odbor územního plánování a regionálního rozvoje odprodej předmětné části pozemkové parcely nedoporučuje.

Architekt města Chrudim sděluje, že bez dostatečného zdůvodnění nevidí důvod se žádostí zabývat a něco prodávat.

Odbor investic (OIN) předmětnou část pozemku nespravuje a neeviduje na ní žádný investiční záměr. OIN však nedoporučuje prodat pozemek ostatní komunikace, ostatní plocha.

Zastupitelstvo města Chrudim po opakovaném projednání, kdy nejprve na svém zasedání dne 19.09.2022 nepřijalo žádné usnesení k předmětnému bodu předloženého materiálu, na zasedání dne 12.12.2023 svým usnesením č. Z/131/2022 schválilo záměr prodeje uvedené části pozemku p. č. 2818/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, o přibližné výměře 85 m², v k. ú. Chrudim, žadateli, a to za cenu v daném místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, kdy výměra převáděné části pozemku bude upřesněna geodetickým zaměřením, přičemž náklady na ocenění a zaměření pozemku uhradí kupující.

V současné době žadatel předložil geometrický plán č. 7304-1002/2023 ze dne 16.1.2023, kterým byla oddělena předmětná část pozemku p. č. 2818/1 v k. ú. Chrudim a nově označena jako p. č. 2818/3, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim. Následně byl rovněž zpracován znalecký posudek č. 2752-9/12/2023, kterým byla stanovena cena v obvyklá nově vzniklého pozemku ve výši 32.400 Kč (tj. 400 Kč/m²).

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem Odbor správy majetku předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej nově vzniklého pozemku p. č. 2818/3, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, žadateli, a to za podmínek uvedených v návrhu na usnesení.

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 05.06.2023 a svým usnesením č. R/266/2023 schválila tento bod materiálu v předkládaném znění, tzn., že Rada města Chrudim doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit:

- prodej části pozemku p. č. 2818/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim, oddělené geometrickým plánem č. 7304-1002/2023 ze dne 16.1.2023 a nově označené jako p. č. 2818/3, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, do vlastnictví společnosti ERA-PACK nemovitosti s.r.o., Pardubická 276, 537 01 Chrudim, IČ: 07337469, a to za cenu v daném místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem ve výši 32 400 Kč, přičemž kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

Záměr prodeje výše uvedené části pozemku byl zveřejněn na úřední desce města dne 01.06.2023.

K bodu 1.2.

Obec Sobětuchy požádala město Chrudim o bezúplatný převod pozemku p. č. 346/1, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 1.382 m², v k. ú. Sobětuchy. Jedná se o slepou komunikaci, která slouží

k obsluze rodinných domů v obci Sobětuchy. Údržbu pozemku, včetně zimní údržby dlouhodobě zajišťuje obec Sobětuchy. Komunikace není v dobrém technickém stavu a je třeba provést její celkovou rekonstrukci.

Bezúplatné nabytí tohoto pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Sobětuchy č. 3/2023 ze dne 18.4.2023.

Dle vyjádření Odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Chrudim (UPR) je pozemek veden v územním plánu jako dopravní plocha – komunikace. **UPR nemá námítky k převodu.**

Odbor dopravy MěÚ Chrudim souhlasí s převodem.

Odbor investic rovněž vydal telefonický souhlas s převodem uvedeného pozemku.

Na základě výše uvedených skutečností proto **Odbor správy majetku** předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim **doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 346/1 v k. ú. Sobětuchy do vlastnictví obce Sobětuchy, Sobětuchy – Pouchobradý 4, 53701 Chrudim, IČO: 00270938, a to za podmínek uvedených v návrhu na usnesení.**

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 05.06.2023 a svým usnesením č. R/266/2023 schválila tento bod materiálu v předkládaném znění, tzn., že Rada města Chrudim doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit:

- **bezúplatný převod pozemku p. č. 346/1, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 1.382 m², v k. ú. Sobětuchy, do vlastnictví obce Sobětuchy, Sobětuchy – Pouchobradý 4, 537 01 Chrudim, IČO: 00270938, přičemž obec Sobětuchy uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.**

Záměr bezúplatného převodu výše uvedeného pozemku byl zveřejněn na úřední desce města dne 01.06.2023.

K bodu 1.3.

Město Chrudim je vlastníkem stezky mezi Chrudimí a Vestcem, v ul. Dašická. Uvedená stezka byla na základě projektové dokumentace a uzavřených dohod s Pardubickým krajem realizována i na pozemcích Pardubického kraje, ve správě Správy a údržby silnic. Pardubický kraj v rámci řešení jednoduchých pozemkových úprav obdržel od příspěvkové organizace Správy a údržby silnic Pardubického kraje seznam pozemků, které jsou pro jejich činnost nepotřebné. Jedná se mimo jiné o pozemky dotčené stavbou Modernizace silnice III/340, 26 Chrudim, železniční přejezd – napojení na I/37 a dále části pozemků, které byly potřebné v rámci stavby stezky Chrudim – Vestec. Pardubický kraj pozemky nabízí městu Chrudim

k bezúplatnému převodu z důvodu majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků výše uvedenými stavbami.

Jedná se o pozemky, které tvoří cyklostezku, chodníky, místní komunikaci, veřejnou zeleň podél cyklostezky a chodníku, a to konkrétně pozemky p. č. 2725/39, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 80 m², p. č. 2725/40, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 218 m², p. č. 2725/42, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 164 m², p. č. 2725/43, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 64 m², p. č. 2725/44, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 403 m², p. č. 2725/46, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 124 m²,

p. č. 2725/47, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 214 m², p. č. 2725/49, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1.119 m², p. č. 2725/50, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 20 m², p. č. 2725/51, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 139 m², p. č. 2725/53, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 557 m², p. č. 2725/54, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 72 m², p. č. 2725/55, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 942 m², p. č. 2725/56, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 239 m², p. č. 2725/59, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 431 m², p. č. 2725/60, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 31 m², p. č. 2725/61, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 6 m², p. č. 2725/62, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 77 m², p. č. 2725/63, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 464 m², p. č. 2725/93, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 58 m², p. č. 2725/94, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 51 m², p. č. 2725/95, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 54 m², vše v k. ú. Chrudim.

Vzhledem k výše uvedenému **Odbor správy majetku** předložil k projednání **navrhl Radě města Chrudim doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit bezúplatné nabytí všech výše uvedených pozemků z vlastnictví Pardubického kraje, do vlastnictví města Chrudim, a to za podmínek uvedených v návrhu na usnesení.**

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 05.06.2023 a svým usnesením č. R/266/2023 schválila tento bod materiálu v předkládaném znění, tzn., že Rada města Chrudim doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit:

- **bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2725/39, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 80 m², p. č. 2725/40, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 218 m², p. č. 2725/42, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 164 m², p. č. 2725/43, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 64 m², p. č.**

2725/44, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 403 m², p. č. 2725/46, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 124 m², p. č. 2725/47, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 214 m², p. č. 2725/49, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1.119 m², p. č. 2725/50, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 20 m², p. č. 2725/51, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 139 m², p. č. 2725/53, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 557 m², p. č. 2725/54, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 72 m², p. č. 2725/55, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 942 m², p. č. 2725/56, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 239 m², p. č. 2725/59, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 431 m², p. č. 2725/60, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 31 m², p. č. 2725/61, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 6 m², p. č. 2725/62, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 77 m², p. č. 2725/63, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 464 m², p. č. 2725/93, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 58 m², p. č. 2725/94, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 51 m², p. č. 2725/95, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 54 m², vše v k. ú. Chrudim, z vlastnictví Pardubického kraje, do vlastnictví města Chrudim.

K bodu 2.1.

Odbor správy majetku obdržel žádost fyzické osoby o odkup částí pozemku p. č. 1483/9, ostatní plocha – zeleň a p. č. 1483/13, zahrada, o celkové přibližné výměře 36 m², oba v k. ú. Chrudim. Jedná se o proluku mezi řadovými garážemi u bytových domů v ulici J. E. Purkyně. Žadatel má záměr dostavět v této proluce garáž pro vlastní potřebu.

Odbor investic MěÚ Chrudim nesouhlasí s prodejem pozemků veřejná zeleň na výstavbu řadové garáže.

Dle vyjádření Odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Chrudim (UPR) se uvedené pozemkové parcely se dle platného územního plánu Chrudim nacházejí v ploše BH – bydlení hromadné v bytových domech. Obecně dle platného ÚP lze v ploše umístit i garáže. Dostavba jednotlivé garáže je však z pohledu území nekoncepční, část pozemku, kam má být garáž umístěna nelze brát jako proluku. Z pohledu ÚP odprodej za účelem výstavby garáže UPR nedoporučuje.

S ohledem na výše uvedená stanoviska Odbor správy majetku předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim nedoporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej částí pozemku p. č. 1483/9, ostatní plocha – zeleň, a částí pozemku p. č. 1483/13, zahrada, o celkové přibližné výměře 36 m², oba v k. ú. Chrudim,

do vlastnictví žadatele.

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 05.06.2023 a svým usnesením č. R/266/2023 schválila tento bod materiálu v předkládaném znění, tzn., že Rada města Chrudim nedoporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit:

- prodej částí pozemku p. č. 1483/9, ostatní plocha – zeleň, a částí pozemku p. č. 1483/13, zahrada, o celkové přibližné výměře 36 m², oba v k. ú. Chrudim, do vlastnictví xxxx XXXXXXXX XXXXXXXX, X XXXXXXXX XXX, XXX XX XXXXXXXX.

Záměr prodeje výše uvedených částí pozemků byl zveřejněn na úřední desce města dne 01.06.2023.

Usnesení číslo: 23/FV/2023

Finanční výbor se po seznámení s body 1.1. – 1.3. a 2.1. tohoto materiálu a diskuzi usnesl stejně jako Rada města Chrudim svým usnesením R/266/2023 ze dne 05.06.2023 a tedy:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit** prodej částí pozemku p. č. 2818/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim, oddělené geometrickým plánem č. 7304-1002/2023 ze dne 16.1.2023 a nově označené jako p. č. 2818/3, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, do vlastnictví společnosti ERA-PACK nemovitosti s.r.o., Pardubická 276, 537 01 Chrudim, IČ: 07337469, a to za cenu v daném místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem ve výši 32 400 Kč, přičemž kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit** bezúplatný převod pozemku p. č. 346/1, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 1.382 m², v k. ú. Sobětuchy, do vlastnictví obce Sobětuchy, Sobětuchy – Pouchobrady 4, 537 01 Chrudim, IČO: 00270938, přičemž obec Sobětuchy uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit** bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2725/39, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 80 m², p. č. 2725/40, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 218 m², p. č. 2725/42, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 164 m², p. č. 2725/43, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 64 m², p. č. 2725/44, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 403 m², p. č. 2725/46, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 124 m², p. č. 2725/47, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 214 m², p. č. 2725/49, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1.119 m², p. č. 2725/50, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 20 m², p. č. 2725/51, ostatní plocha –

jiná plocha, o výměře 139 m², p. č. 2725/53, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 557 m², p. č. 2725/54, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 72 m², p. č. 2725/55, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 942 m², p. č. 2725/56, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 239 m², p. č. 2725/59, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 431 m², p. č. 2725/60, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 31 m², p. č. 2725/61, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 6 m², p. č. 2725/62, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 77 m², p. č. 2725/63, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 464 m², p. č. 2725/93, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 58 m², p. č. 2725/94, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 51 m², p. č. 2725/95, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 54 m², vše v k. ú. Chrudim, z vlastnictví Pardubického kraje, do vlastnictví města Chrudim,

- nedoporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej části pozemku p. č. 1483/9, ostatní plocha – zeleň, a části pozemku p. č. 1483/13, zahrada, o celkové přibližné výměře 36 m², oba v k. ú. Chrudim, do vlastnictví xxxx Xxxxxxx Xxxxxxx, X Xxxxxxx XXX, XXX XX Xxxxxxx.

Hlasování k usnesení:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo 9 přítomných členů.

Ad 3) Žádost Městského fotbalového klubu Chrudim, z.s. o bezúročnou půjčku

Vedoucí OFN informovala členy výboru o žádosti, kterou město obdrželo do Městského fotbalového klubu Chrudim, z.s., (dále jen MFK, z.s.) a seznámila je s přijatými dokumenty a s materiálem, který je ve věci připraven na zasedání ZM dne 19.6.2023. Materiál podrobně uvádí stanoviska zainteresovaných odborů úřadu k podané žádosti (právní oddělení a OFN) a dopad navrhovaného řešení ze strany MFK, z.s. na rozpočet města se všemi případnými důsledky. Materiál bude předložen ZM k rozhodnutí o záměru poskytnutí případné výpomoci a je na vůli zastupitelstva města, jak věc posoudí. K problematice proběhla podrobná diskuse členů, kdy byly jak ze strany vedení města, tak ze strany OFN zodpovězeny položené dotazy a členové výboru vznesli své připomínky a námítky k věci.

Finanční výbor vzal předloženou zprávu „Žádost MFK Chrudim, z.s. o bezúročnou půjčku“ na vědomí.

Ad 4) Různé

a) Žádost HC Dynamo Pardubice o finanční podporu

Vedoucí OFN informovala členy výboru o návrhu HC Dynamo Pardubice na dlouhodobou marketingovou spolupráci. Zastupitelé absolvovali seminář k celé věci a na město Chrudim byl doručen návrh marketingové smlouvy o spolupráci. Vzhledem k tomu, že po základním posouzení z právního hlediska a z oblasti veřejných zakázek je navrhované řešení i po vyjádření druhé strany nerealizovatelné, nebude aktuálně tato věc předkládána k dalšímu projednání v orgánech města. Zástupci vedení pak zodpověděli dotazy položené v rámci diskuse členy výboru, členové byli seznámeni i s dalšími dokumenty, které město v této věci dohledalo.

Finanční výbor vzal předložené informace na vědomí.

b) Podání žádosti o dotační titul – Veřejné osvětlení, II. etapa

Členové výboru byli informováni o podání žádostí o uvedenou dotaci v následujících parametrech:

Kompletní obnova veřejného osvětlení města Chrudim - II. etapa

Žádaný dotační titul: Národní program obnovy - Výzva č. NPO 1/2022 (Rekonstrukce veřejného osvětlení)

Časový harmonogram projektu:

06/2023-08/2023 podání žádosti o příspěvek, rozhodnutí o přidělení dotace

02/2024-10/2024 realizace nejpozději do data ukončení realizace projektu stanoveného Rozhodnutím je nejzazší termín zúčtování dotace

Přípravná fáze: 06/2023

Realizační fáze (od podpisu smlouvy do kolaudace): 02/2024-10/2024

Udržitelnost projektu: Po dobu 5 let od ukončení projektu

Finanční náklady a žádaná spoluúčast:

Přibližné náklady akce (odhad):

Celkové náklady včetně DPH: 14.746,- tis. Kč (včetně PD, nákladů na VŘ, TDI a BOZP)

Uznatelné náklady: 13.137,- tis. Kč

Maximální výše dotace: 10.000,- tis. Kč (67,81 % z celkových nákladů akce)

Spoluúčast města Chrudim: 4.746,- tis. Kč (32,19 % z celkových nákladů akce)

Financování ex-ante (předem) – po doložení všech příloh nutných k vydání Rozhodnutí

Akce byla navržena k realizaci vedením města.

Navržený způsob financování projektu:

Finanční prostředky na realizaci, TDI a BOZP budou zařazeny do rozpočtu města Chrudim pro rok 2024 v kapitole OIN, finanční prostředky na PD a přípravu VŘ má v kapitole OIN na rok 2023

Vyjádření OFN k financování projektu:

Finanční odbor doporučuje podání žádosti, akce je plánována dlouhodobě ve střednědobém výhledu ve 3. etapách s pravidelnou dotací 10 mil. Kč. Zbývající zdroje do celkových nákladů budou pokryty z finančních rezerv města, ve kterých jsou prostředky na tento účel zablokovány.

Usnesení 24/FV/2023

Finanční výbor souhlasí s podáním žádosti o dotační titul „Kompletní obnova veřejného osvětlení, II.etapa“

Hlasování k usnesení :

Pro 9 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 24/FV/2023 bylo schváleno 9 hlasy, hlasovalo 9 osob.

Příští schůze proběhne ve středu 6. září 2023 od 14:30 hodin.

Zápis vyhotovila: Hana Vránová

Zápis ověřila: Radka Vodičková, předsedkyně FV