

Zápis z 14. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Chrudim

Datum a místo konání: 4.12.2024 ve 14:30 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ, Pardubická 67.
Přítomní: 6 členů FV z 9 (E. Jahnický, D. Vodák, J. Haase omluveni), dále přizvaní – místostarosta P. Lichtenberg, místostarosta Z. Kolář, uvolněný radní p. Nunvář, předseda KV p. J. Čechlovský, zástupci OFN, OSM, OIN, OŠK. Schůze zahájena.

Program jednání:

Na vědomí:

- Návrh rozpočtového opatření č. 14/2024
- Návrh rozpočtového opatření č. 15/2024
- Návrh rozpočtového opatření č. 16/2024 včetně pozměňovacích návrhů

K projednání:

- 1) Blok zpráv OŠK
 - *Materiál Z-2146 - Účelová dotace na dodávku a montáž časomíry*
 - *Materiál Z-2140 - Bezúplatný převod majetku města na ZŠ U Stadionu*
- 2) Návrh rozpočtu města Chrudim na rok 2025
- 3) Střednědobý výhled města Chrudim 2026 – 2027
- 4) Návrh rozpočtového opatření č. 17/2024
- 5) Blok zpráv OSM
 - *Materiál Z-2141 - Udělení souhlasu k bezúplatnému převzetí zařízení discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi městskou společností Sportovní areály města Chrudim, s. r. o.*
 - *Materiál Z-2147 - Prodej pozemku v Průmyslové zóně Chrudim - západ*
 - *Materiál Z-2148 - Prodej pozemků v lokalitě Na Vyhlídce, Chrudim*
 - *Materiál Z-2149 - Prodej, směna a nabytí pozemků v k. ú. Chrudim., k. ú. Topol a k. ú. Vlčnov u Chrudimi*
 - *Materiál Z-2150 - Převod nemovitostí do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s.*
 - *Materiál Z-2151 - Uzavření Smlouvy o zápůjčce (splašková kanalizace Medlešice)*
- 6) Termíny jednání FV ZM v roce 2025

Ad 1) Materiály OŠK

Materiál Z-2146 - Účelová dotace na dodávku a montáž časomíry

Dne 04.11.2024 obdržel Odbor školství, kultury a sportu žádost Městského fotbalového klubu Chrudim, z.s. (dále jen MFK) o účelovou dotaci na dodávku a montáž časomíry na fotbalovém stadionu v ul. Novoměstská ve výši 468.000 Kč. Celkové náklady činí 968.000 Kč. MFK získal na tento účel dotaci od Pardubického kraje ve výši 500.000 Kč. Smlouva s Pardubickým krajem i kupní smlouva jsou přílohou materiálu.

Poskytnutí dotace i návrh smlouvy bude schvalovat Zastupitelstvo města Chrudim zároveň s rozpočtovým opatřením. Schválení smlouvy je podmíněno schválením rozpočtového opatření.

Návrh smlouvy byl zaslán k připomínkování právnímu oddělení Odboru kanceláře tajemníka i Odboru finančnímu, připomínky byly zapracovány.

Materiál projednala Rada města Chrudim dne 18.11.2024 a doporučila ke schválení.

Usnesení číslo 71/FV/2024

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit účelovou dotaci na dodávku a montáž časomíry bez výhrad.

Hlasování k usnesení :

Pro 6 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Materiál Z-2140 - Bezúplatný převod majetku města na ZŠ U Stadionu

Rada města Chrudim schválila dne 30. 10. 2017 zadávací dokumentaci na veřejné zakázky malého rozsahu, a to na dodávky nábytku a IT vybavení v rámci projektu č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0007811 "Modernizace počítačových učeben ZŠ U Stadionu". Zakázky byly realizovány za účasti finanční podpory z IROP. Dotace činila 90 % uznatelných nákladů a zbytek nákladů (spoluúčast + neuznatelné náklady) byly hrazeny 10 % z rozpočtu města Chrudim. V metodice IROP bylo uvedeno, že v době udržitelnosti projektu musí příjemce plnit účel a cíle projektu a zachovat jeho výstupy. Doba udržitelnosti trvá pět let. Udržitelnost byla zahájena v tomto případě dne 28. 11. 2018 a skončila dne 28. 11. 2023. Zároveň byla splněna podmínka, že závěrečná zpráva o udržitelnosti byla schválena dne 11. 1. 2024.

Nyní se převede majetek bezúplatně po 5 letech z města na ZŠ U Stadionu. Škola si začne majetek vést ve své evidenci a bude provádět jeho inventarizaci. Majetek je nyní odepsán na nulovou hodnotu. Inventurní soupis majetku je přílohou č. 1 tohoto materiálu.

Materiál byl zkontrolován s vedoucí právního oddělení a vedoucí odboru finančního, bez připomínek.

Usnesení číslo 72/FV/2024

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit bezúplatný převod majetku města na ZŠ U Stadionu bez výhrad.

Hlasování k usnesení :

Pro 6 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Ad 2) Návrh rozpočtu města Chrudim na rok 2025

Členové FV byli seznámeni s návrhem rozpočtu města Chrudim na rok 2025 v celkové výši 818.243,1 tis. Kč, jeho konstrukcí a srovnáním s rokem 2024.

Pan Řezníček vnesl dotazy k následujícím položkám:

OKT - platy zaměstnanců, dary, dopravní prostředky (konkrétně hasičské auto), Chrudimský zpravodaj, provozní dotace Městským lesům

OŠK – Chrudimská beseda, expozice MUBASO, memorandum o spolupráci na oživení MUBASO, Dny partnerských měst, průvod králů, Murály art

OIN – rekreační liniová plocha Na Ostrově, Chrudim

ODP – stacionární měření rychlosti Hrochův Týnec, Zaječice, Rabštejnská Lhota, poradenství v oblasti dopravy

Všechny dotazy byly zodpovězeny zástupci odborů, případně vedením města.

Pan Čechlovský požádal o zaslání podrobného rozpisu čerpání položky „poradenství v oblasti dopravy (jízdni řády, provozování MAD, řešení nebezpečných míst...)“ za rok 2024 a dále způsob výpočtu částky určené na „Murály art“.

Usnesení číslo 73/FV/2024

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit návrh rozpočtu na rok 2025 bez výhrad.

Hlasování k usnesení :

Pro 5 Proti 0 Zdržel se hlasování 1

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Ad 3) Návrh střednědobého výhledu města Chrudim 2026 - 2027

Členové FV byli seznámeni se strukturou a východiský při zpracování střednědobého výhledu.

Pan Řezníček poděkoval za zestručnění materiálu oproti předchozím letům. Dále poznamenal, že by smuteční síň měla mít vyšší prioritu, naopak výstavba hasičárny v Medlešicích prioritou města z jeho pohledu není, a vznesl dotaz na most V Průhonech. Vše vysvětlil pan Nunvář.

Usnesení číslo 74/FV/2024

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit střednědobý výhled na období 2026 - 2027 bez výhrad.

Hlasování k usnesení :

Pro 6 Proti 0 Zdržel se hlasování 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Ad 4) Návrh rozpočtového opatření č. 17/2024

Členové FV byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 17/2024, které navrhuje snížit rozpočet města o celkovou částku -1.990,6 tis. Kč na konečných **999.762,2 tis. Kč** (dosud byla v rozpočtu po změnách částka 1.001.752,8 tis. Kč). Rozpočtové opatření řeší především vratky do rezerv města (Sportovní areály, Beseda promítací technika do kina, CSSP), odvod do FOM, příspěvek do Nadačního fondu, zapojení rezerv (MFK časomíra, Beseda provoz).

Pan Řezníček vznesl dotaz u položky „stacionární měření rychlosti vozidel“ na přesun částky 100 tis. Kč z Hrochova Týnce na Zaječice. Odpoví p. Kolář mailem.

Usnesení číslo 75/FV/2024

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit rozpočtové opatření č. 17/2024 bez výhrad.

Hlasování k usnesení :

Pro 5 Proti 0 Zdržel se hlasování 1

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Ad 5) Blok zpráv OSM

Materiál Z-2141

Udělení souhlasu k bezúplatnému převzetí zařízení discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi městskou společností Sportovní areály města Chrudim, s. r. o.

Zastupitelstvo města Chrudim svým usnesením č. Z/127/2022 ze dne 12.12.2022 schválilo návrh na realizaci discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi, a to dle projektové dokumentace zpracované dne 23.02.2020 společností Ultimo Wawe, s.r.o., s názvem „DiscGolfové hřiště Chrudim“, předložené spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., se sídlem Cereghettiho 825, Chrudim, za následujících podmínek:

- spolek DiscGolf Chrudim, z.s., předloží potřebná souhlasná vyjádření dotčených orgánů státní správy k realizaci projektu,
- discgolfové hřiště bude veřejně přístupné, užití hracích prvků bude bezplatné,
- po uplynutí jednoho roku aktivního provozu dojde k jeho vyhodnocení ze strany města Chrudim (vliv na okolí, plnění povinností spolku, reakce a případné stížnosti občanů apod.),
- smluvní dokumenty upravující vzájemná práva a povinnosti mezi městem Chrudim a spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., musí být projednány a schváleny Radou města Chrudim a musí obsahovat úpravu, která umožní po uplynutí jednoho roku aktivního provozu vrátit lokalitu do původní podoby,
- odpovědnost za provoz discgolfového hřiště, stav jednotlivých hracích prvků i případně způsobené škody ponese spolek DiscGolf Chrudim, z.s., v případě nedodržení provozního řádu pak jednotliví hráči, spolek DiscGolf Chrudim, z.s., bude garantovat, že dodržением základních bezpečnostních pravidel při využití hřiště budou eliminována jakéhokoliv rizika zranění osob a jednotlivé hrací prvky jsou situovány tak, aby splňovaly veškerá bezpečnostní pravidla pro discgolf. Provozní řád vypracovaný a předložený spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., bude podléhat souhlasu města Chrudim,
- spolek DiscGolf Chrudim, z.s., bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu nebo újmu vzniklou na životě, zdraví či majetku při hraní discgolfu, a to po celou dobu provozu hřiště,

vše **viz Příloha č. 1** – Usnesení Zastupitelstva města Chrudim č. Z/127/2022 ze dne 12.12.2022.

Následně spolek DiscGolf Chrudim, z.s., zahájil činnost spojenou s naplněním podmínek stanovených výše uvedeným usnesením Zastupitelstva města Chrudim, tzn., že:

- Na základě žádosti uvedeného spolku, **Stavebním odborem MěÚ Chrudim byl vydán územní souhlas s umístěním hřiště** dle výše uvedené PD, a to konkrétně obsahující 9 košů, 9 výhozišť, 9 informačních cedulek (označení jamek) a hlavní informační tabule, vše na pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim, který je ve vlastnictví města Chrudim.
- K uvedenému záměru **byly spolku stanoveny podmínky správním orgánem na úseku památkové péče MěÚ Chrudim** a současně **vydáno souhlasné stanovisko Odboru životního prostředí MěÚ Chrudim**.
- Jelikož bylo zahájeno řízení o prohlášení Městského parku Chrudim za kulturní památku, byla mimo jiné Ministerstvem kultury ČR stanovena **povinnost vlastníka parku oznámit Ministerstvu kultury každou zamýšlenou i uskutečněnou změnu správy nebo užívání**.
- Dále byl zástupkyní spolku **předložen návrh provozního řádu a návrh pojistné smlouvy**, zahrnující odpovědnost uvedeného spolku za škody či újmy vzniklé provozem hřiště. (Pozn.: Tato nabídka pojistné smlouvy byla předložena i smluvnímu pojišťovacímu makléři města Chrudim k posouzení, zda znění vyhovuje danému záměru a podmínkám stanoveným výše uvedeným usnesením ZM. **Smluvní pojišťovací makléř města Chrudim sdělil, že pojištění odpovědnosti uzavřené v rozsahu nabídky zcela jistě stanovené podmínky usnesením naplňuje**. Jeho rozsah je širší v oblasti věcné škody).
- Spolkem předložený návrh provozního řádu byl zaslán k připomínkování na právní oddělení OKT a konečná navrhovaná verze byla připravena ke schválení v Radě města Chrudim.

Po předložení výše uvedených a požadovaných dokumentů **Odbor správy majetku MěÚ Chrudim vypracoval návrh znění Smlouvy o výpůjčce a předal jej na právní oddělení k připomínkování**.

Konečné znění smlouvy o výpůjčce, po zapracování všech připomínek, **bylo předloženo k vyjádření zástupkyni spolku, která sdělila, že s navrhovaným zněním smlouvy i provozního řádu souhlasí**.

Na základě všech výše uvedených skutečností **Odbor správy majetku MěÚ Chrudim** předložil k projednání a **navrhl Radě města Chrudim schválit**:

- spolku DiscGolf Chrudim, z.s., **výpůjčku částí pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim** o celkové přibližné výměře 40 m², **za účelem vybudování a provozování discgolfového hřiště**, a to konkrétně 9 košů, 9 výhozišť, 9 informačních cedulek a hlavní informační tabule s tím, že umístění jednotlivých prvků hřiště bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou dne 23.02.2020 společností Ultimo Wawe, s.r.o., s názvem „DiscGolfové hřiště Chrudim“ a současně dle územního souhlasu s umístěním stavby „DiscGolfové hřiště Chrudim“, který vydal dne 03.04.2023 MěÚ Chrudim, Stavební odbor, pod čj. CR 030267/2023 STO/Po, **a to na dobu jednoho roku od uvedení hřiště do provozu a dále za podmínek stanovených ve smlouvě o výpůjčce č. OSM/000098/2023**, v předloženém znění,
- **uzavření smlouvy o výpůjčce č. OSM/000098/2023/VYP** v předloženém znění,
- **provozní řád discgolfového hřiště** v předloženém znění.

Rada města Chrudim uvedený materiál **projednala** dne 05.06.2023 a svým usnesením č. R/267/2023 ze dne 05.06.2023:

- vzala na vědomí, že návrh na realizaci discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi byl schválen usnesením Zastupitelstva města Chrudim č. Z/127/2022 dne 12.12.2022,
- schválila spolku DiscGolf Chrudim, z.s., **výpůjčku částí pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim** o celkové přibližné výměře 40 m², za účelem vybudování a provozování discgolfového hřiště, a to konkrétně 9 košů, 9 výhozišť, 9 informačních cedulek a hlavní informační tabule s tím, že umístění jednotlivých prvků hřiště bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou dne 23.02.2020 společností Ultimo Wawe, s.r.o., s názvem „DiscGolfové hřiště Chrudim“ a současně dle územního souhlasu s umístěním stavby „DiscGolfové hřiště Chrudim“, který vydal dne 03.04.2023 MěÚ Chrudim, Stavební odbor pod čj. CR 030267/2023 STO/Po, **a to na dobu jednoho roku od uvedení hřiště do provozu a dále za podmínek stanovených ve smlouvě o výpůjčce č. OSM/000098/2023**, v předloženém znění,
- schválila uzavření smlouvy o výpůjčce č. OSM/000098/2023/VYP v předloženém znění,
- schválila provozní řád discgolfového hřiště v předloženém znění,
- uložila vedoucímu Odboru správy majetku do 30.06.2023 **zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce č. OSM000098/2023/VYP** v předloženém znění,
- uložila vedoucí Odboru školství, kultury, sportu a památkové péče do 30.06.2023 **zajistit informování Ministerstva kultury ČR o výpůjčce Městského parku za účelem vybudování a provozování discgolfového hřiště**,

vše viz **Příloha č. 2** – Usnesení Rady města Chrudim č. R/267/2023 ze dne 05.06.2023.

V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Chrudim **Odbor správy majetku MěÚ Chrudim** následně **zajistil uzavření** schváleného znění **smlouvy o výpůjčce č. OSM000098/2023/VYP**, která byla oboustranně podepsána ke dni 12.06.2023 – viz **Příloha č. 3** – Smlouva o výpůjčce č. OSM/000098/2023/VYP.

Uvedená a uzavřená smlouva o výpůjčce, mimo jiného, zahrnuje i následující dohodnutá ustanovení:

1. **Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 1 roku od uvedení discgolfového hřiště do provozu.**
Zahájení provozu oznámí vypůjčitel půjčitelu minimálně 3 dny před zahájením provozu. Vypůjčitel bere na vědomí a je plně srozuměn s tím, že na základě usnesení Zastupitelstva města Chrudim ze dne 12.12.2022 č. Z/127/2022 město Chrudim vyhodnotí po uplynutí jednoho roku provozu vliv hřiště na okolí, plnění povinností vypůjčitele, reakce a případné stížnosti občanů a na základě toho zcela svobodně rozhodne, zda bude provoz discgolfového hřiště pokračovat nebo bude lokalita vrácena do původní podoby. Na prodloužení doby výpůjčky nemá vypůjčitel právní nárok.
2. *Vypůjčitel bere na vědomí, že v případě rozhodnutí města Chrudim o neprodloužení výpůjčky discgolfového hřiště, je povinen uvést lokalitu na své náklady do původní podoby. Lhůta na odstranění jednotlivých prvků discgolfového hřiště a uvedení do původního stavu činí 3 měsíce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tato lhůta se prodlužuje o dobu, v níž probíhá jednání smluvních stran dle odst. 3 tohoto článku, tedy jednání o možnosti převzetí discgolfového hřiště do majetku města Chrudim. V případě, že vypůjčitel nesplní povinnost uvést lokalitu ve stanoveném termínu do původního stavu, je město oprávněno uvést dotčenou část pozemku do původního stavu na náklady vypůjčitele, takto vzniklé náklady je vypůjčitel povinen uhradit městu do 15 dnů od doručení oznámení o jejich výši.*
3. **V případě rozhodnutí města Chrudim o tom, že discgolfové hřiště lze na daném pozemku i nadále provozovat, zavazují se smluvní strany jednat o možnosti převzít vybavení a zařízení discgolfového hřiště do majetku města Chrudim, a to pouze za podmínky, že tento převod bude bezúplatný.** *Vypůjčitel bere na vědomí, že schválení tohoto převodu je v pravomoci příslušného orgánu města Chrudim a bude o něm rozhodováno až na základě oboustranně dojednaných podmínek, vč. podmínek pro další provoz hřiště.*

Vše viz Příloha č. 3 – Smlouva o výpůjčce č. OSM/000098/2023/VYP, **článek V. – Doba výpůjčky.**

Následně v dalším období **vypůjčitel** – spolek DiscGolf Chrudim, z.s., **na vypůjčených částech pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim vybuvoval discgolfové hřiště**, a to plně v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou dne 23.02.2020 společností Ultimo Wawe, s.r.o., s názvem „DiscGolfové hřiště Chrudim“ a současně dle územního souhlasu s umístěním stavby „DiscGolfové hřiště Chrudim“, který vydal dne 03.04.2023 MěÚ Chrudim, Stavební odbor pod čj. CR 030267/2023 STO/Po.

Po vybudování discgolfového hřiště **vypůjčitel** poté i **informoval půjčitele** – město Chrudim o **zahájení provozování** tohoto hřiště, **a to od 26.09.2023.**

Vzhledem ke skutečnosti, že dne 26.09.2024 uplyne, resp. v době předkládání tohoto materiálu i uplynul 1 rok od provozování discgolfového hřiště vypůjčitelem – spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., Odbor správy majetku MěÚ Chrudim již dne 17.09.2024 e-mailem požádal:

- příslušného zástupce Městské policie Chrudim o podání informací, zdali za období od 26.09.2023 do současnosti byly na Městskou policii nahlášeny nějaké události, resp. zdali Městská policie řešila nějaké události spojené s provozem tohoto discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi,
- příslušného zástupce správce městské zeleně v uvedené lokalitě města Chrudim o podání informací, zdali za období od 26.09.2023 do současnosti řešil s provozovatelem discgolfového hřiště (vypůjčitelem) nějaké události spojené s provozem tohoto discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi.

Oslovený příslušný zástupce Městské policie Chrudim e-mailem Odboru správy majetku MěÚ Chrudim dne 18.09.2024 sdělil, že: „... k Vašemu dotazu mohu uvést, že Městská policie Chrudim neeviduje ve Vámi uvedeném období žádné výjezdy k událostem týkajícím se provozu discgolfového hřiště. ...“, tzn., že Městská policie Chrudim za výše uvedené období neřešila žádné události spojené s provozem discgolfového hřiště.

Oslovený příslušný zástupce správce městské zeleně v uvedené lokalitě města Chrudim e-mailem Odboru správy majetku MěÚ Chrudim dne 18.09.2024 sdělil, že: „... na Váš dotaz sděluji, že jsem ve Vámi zmíněném termínu měla dva telefonáty s maminkami, které se v souvislosti s provozem DiscGolfu obávaly o své malé děti. ...“, tzn., že taktéž za výše uvedené období neřešil žádné závažné události spojené s provozem discgolfového hřiště.

Plně v souladu s výše uvedenou a uzavřenou smlouvou o výpůjčce se zároveň dne 22.09.2024 e-mailem obrátila na vedení města Chrudim jednatelka spolku DiscGolf Chrudim, z.s., se žádostí o bezúplatné převedení (darování) discgolfového hřiště do majetku města Chrudim, která byla doplněna ze strany uvedeného spolku i o návrh znění darovací smlouvy – vše viz Příloha č. 4 – Žádost o převod discgolfového hřiště do majetku města.

Hodnota tohoto případného daru je v návrhu znění darovací smlouvy spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., vyčíslena na částku ve výši 320.000,-- Kč – viz Příloha č. 4 – návrh znění Darovací smlouvy na věčný dar.

Uvedená e-mailová žádost spolku byla následně téhož dne 22.09.2024 postoupena starostou města Chrudim k vyřízení na Odbor správy majetku MěÚ Chrudim.

Spolek DiscGolf Chrudim, z.s., měl tedy od zahájení provozu discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi řádně uzavřenu městem Chrudim požadovanou pojistnou smlouvu, a to u Generali České pojišťovny, a.s., zahrnující odpovědnost uvedeného spolku za škody či újmy vzniklé provozem tohoto discgolfového hřiště.

Dne 04.10.2024 spolek městu Chrudim zároveň ještě doložil potvrzení od uvedené pojišťovny, že z uvedené pojistné smlouvy, vedené u Generali České pojišťovny, a.s., pod č. 4883169685, nebylo vyplaceno žádné pojistné plnění a že ani k tomuto dni uvedená pojišťovna neregistruje k této pojistné smlouvě žádné hlášení pojistné události.

Možné bezúplatné převzetí zařízení discgolfového hřiště, provozované jeho stávajícím vlastníkem na částech pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim, který je ve vlastnictví města Chrudim, a to od jeho stávajícího vlastníka

po 1 roce jeho provozování, vedení města Chrudim již projednávalo, a to v rámci svých porad a porad s vedoucími odborů, od poloviny letošního roku s těmito závěry:

- pokud v rámci vyhodnocení provozu po uplynutí jednoho roku provozování zařízení discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi nebudou zjištěny žádné negativní okolnosti, reakce či stížnosti spojené s provozem tohoto zařízení v uvedeném místě, vedení města bude doporučovat jeho bezúplatné převzetí od stávajícího vlastníka, tzn. od spolku DiscGolf Chrudim, z.s., v případě, že o to uvedený spolek požádá,
- i přestože by případné převzetí takového daru podléhalo s největší pravděpodobností rozhodovací pravomoci Rady města Chrudim (jelikož zařízení discgolfového hřiště lze charakterizovat jako věc movitou – nejedná se tedy o nemovitost), vedení města Chrudim přesto doporučuje (vzhledem ke schválení realizace discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi usnesením Zastupitelstva města Chrudim č. Z/127/2022 ze dne 12.12.2022) předložit Zastupitelstvu města Chrudim ke schválení udělení souhlasu s bezúplatným převzetím zařízení discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi,
- jelikož uvedené zařízení discgolfového hřiště v Městském parku v Chrudimi by po jeho případném převzetí dále spravovala a provozovala městská společnost Sportovní areály města Chrudim, s. r. o., vedení města Chrudim současně doporučuje předložit Zastupitelstvu města Chrudim schválení udělení tohoto souhlasu s bezúplatným převzetím zařízení discgolfového hřiště v Městském parku

v Chrudimi, a to přímo společnosti Sportovní areály města Chrudim, s. r. o. (ředitel uvedené městské společnosti byla o tomto zámyslu vedení města informován vedoucím Odboru správy majetku MěÚ Chrudim).

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem Odbor správy majetku MěÚ Chrudim Radě města Chrudim předložil k projednání tento materiál a současně navrhl, resp. doporučil Radě města Chrudim přijmout usnesení k tomuto materiálu v předkládaném.

Rada města Chrudim uvedený materiál projednala na svém jednání dne 21.10.2024 a svým usnesením č. R/467/2024 schválila navrhované usnesení tohoto materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- vzala na vědomí, že dne 22.09.2024 byla spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., se sídlem Cereghettiho 825, 537 01 Chrudim, IČ: 08713600, městu Chrudim předložena „Žádost o převedení discgolfového hřiště do majetku města.“, které je umístěno v Městském parku v Chrudimi,
- dále vzala na vědomí, že od uvedení discgolfového hřiště do provozu v Městském parku v Chrudimi (od 26.09.2023) nebyly zaznamenány ani zjištěny žádné negativní okolnosti, reakce či stížnosti, spojené s provozem tohoto zařízení, které by bránily, resp. znemožňovaly jeho možné bezúplatné převzetí a zájmu města jej v dané lokalitě i nadále provozovat.
- doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim udělit souhlas k bezúplatnému převzetí veškerých zařízení a součástí discgolfového hřiště, umístěného v Městském parku v Chrudimi, na příslušných částech pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim, a to z vlastnictví spolku DiscGolf Chrudim, z.s., se sídlem Cereghettiho 825, 537 01 Chrudim, IČ: 08713600, do vlastnictví městské společnosti Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., se sídlem V Průhonech 503, 537 03 Chrudim III, IČ: 27485013, DIČ: CZ27485013, za následujících podmínek:
 - dárce – spolek DiscGolf Chrudim, z.s., uzavře darovací smlouvu s obdarovaným – se společností Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., tzn. přímo se společností zřízenou a řízenou městem Chrudim,
 - znění darovací smlouvy bude připomínkováno a odsouhlaseno, případně kompletně vypracováno právním oddělením Odboru kanceláře tajemníka MěÚ Chrudim a zároveň bude i odsouhlaseno Odborem finančním MěÚ Chrudim,
 - dárce – spolek DiscGolf Chrudim, z.s., před samotným podpisem oboustranně odsouhlaseného znění darovací smlouvy, předloží obdarovanému – společnosti Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., veškerou a kompletní dokumentaci ke všem zařízením a součástem uvedeného discgolfového hřiště, včetně předložení platných předepsaných revizí a případných potvrzení o provedení pravidelného servisu a údržby na těchto zařízeních,
 - obdarovaný – společnost Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., si po převzetí uvedené zařízení a jednotlivé součásti discgolfového hřiště zavede do své evidence majetku a následně bude i zajišťovat jeho provoz, pravidelnou údržbu, pravidelný servis a předepsané pravidelné revize,
- uložila vedoucímu Odboru správy majetku MěÚ Chrudim zajistit předložení materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.

Usnesení číslo: 76/FV/2024

Finanční výbor se po seznámení se s tímto materiálem, stejně jako Rada města Chrudim svým usnesením č. R/467/2024 ze dne 21.10.2024:

- vzal na vědomí, že dne 22.09.2024 byla spolkem DiscGolf Chrudim, z.s., se sídlem Cereghettiho 825, 537 01 Chrudim, IČ: 08713600, městu Chrudim předložena „Žádost o převedení discgolfového hřiště do majetku města.“, které je umístěno v Městském parku v Chrudimi,
- dále vzal na vědomí, že od uvedení discgolfového hřiště do provozu v Městském parku v Chrudimi (od 26.09.2023) nebyly zaznamenány ani zjištěny žádné negativní okolnosti, reakce či stížnosti, spojené s provozem tohoto zařízení, které by bránily, resp. znemožňovaly jeho možné bezúplatné převzetí a zájmu města jej v dané lokalitě i nadále provozovat.

Dále, po následné diskuzi, se finanční výbor usnesl stejně jako Rada města Chrudim výše uvedeným svým usnesením č. R/467/2024 ze dne 21.10.2024 a tedy:

- doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim udělit souhlas k bezúplatnému převzetí veškerých zařízení a součástí discgolfového hřiště, umístěného v Městském parku v Chrudimi, na příslušných částech pozemku p. č. 867/1 v k. ú. Chrudim, a to z vlastnictví spolku DiscGolf Chrudim, z.s., se sídlem Cereghettiho 825, 537 01 Chrudim, IČ: 08713600, do vlastnictví městské společnosti

Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., se sídlem V Průhonech 503, 537 03 Chrudim III, IČ: 27485013, DIČ: CZ27485013, **za následujících podmínek:**

- dárce – spolek DiscGolf Chrudim, z.s., uzavře darovací smlouvu s obdarovaným – se společností Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., tzn. přímo se společností zřízenou a řízenou městem Chrudim,
- znění darovací smlouvy bude připomínkováno a odsouhlaseno, případně kompletně vypracováno právním oddělením Odboru kanceláře tajemníka MěÚ Chrudim a zároveň bude i odsouhlaseno Odborem finančním MěÚ Chrudim,
- dárce – spolek DiscGolf Chrudim, z.s., před samotným podpisem oboustranně odsouhlaseného znění darovací smlouvy, předloží obdarovanému – společnosti Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., veškerou a kompletní dokumentaci ke všem zařízením a součastem uvedeného discgolfového hřiště, včetně předložení platných předepsaných revizí a případných potvrzení o provedení pravidelného servisu a údržby na těchto zařízeních,
- obdarovaný – společnost Sportovní areály města Chrudim, s.r.o., si po převzetí uvedené zařízení a jednotlivé součásti discgolfového hřiště zavede do své evidence majetku a následně bude i zajišťovat jeho provoz, pravidelnou údržbu, pravidelný servis a předepsané pravidelné revize.

Hlasování k usnesení:

Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se hlasování: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Materiál Z-2147

Prodej pozemku v Průmyslové zóně Chrudim – západ

Město Chrudim je, mimo jiné, **vlastníkem pozemků p. č. 999/12**, ovocný sad, o výměře 7.975 m², **p. č. 999/40**, ovocný sad, o výměře 4.675 m², oba v k. ú. Chrudim, (pozemky v průmyslové zóně Chrudim – západ).

O koupi jejich částí (o celkové výměře cca 5.600 m²) **projevila zájem společnost SANDIX s.r.o.**

Na základě jednání vedení města se zástupci společnosti ve věci podmínek prodeje pozemku **bylo dohodnuto, že kupní cena pozemků bude ve výši 1.000 Kč/m²**. (Pozn.: Navržená a dohodnutá kupní cena ve výši 1.000 Kč/m² odpovídá ceně obvyklé v dané lokalitě, stanovené znaleckým posudkem č. 16/1411/24 ze dne 28.5.2024. Prodeje nemovitostí v průmyslové zóně společností peform Chrudim s.r.o., CityZen s.r.o., KOWO s.r.o., DATRIA International s.r.o. a ERA Plus s.r.o. byly realizovány za částku ve výši 990 Kč/m²).

Jeden z pozemků, který by byl předmětem prodeje, je zároveň dotčen stavbou vodovodu a plynárenského zařízení.

V návaznosti na tuto dohodu bylo **zadáno vyhotovení geometrického plánu na oddělení převáděných částí pozemků** v Průmyslové zóně Chrudim – západ.

Geometrickým plánem č. 7545-64/2024 ze dne 24.09.2024 byly **z pozemků p. č. 999/12 a p. č. 999/40**, oba v k. ú. Chrudim, **odděleny části**, které byly **nově označeny jako pozemek p. č. 999/58**, ovocný sad, o výměře 5.624 m², v k. ú. Chrudim.

Následně byl připraven návrh kupní smlouvy na převod nemovitosti v Průmyslové zóně Chrudim – západ **č. OSM/000409/2024/KUX**.

Smlouva byla konzultována v rámci odborů MěÚ Chrudim – Odboru správy majetku, právního oddělení Odboru kanceláře tajemníka a Odboru finančního.

Společnost následně požádala o možnost hradit část kupní ceny formou čerpání úvěru, tzn. že kupní cena hrazená bankou by byla uhrazena až po zápisu zástavního práva ve prospěch banky k převáděnému pozemku.

Následně zaslala společnost od smluvní banky potřebné dokumenty pro možné projednání zřízení zástavního práva.

Smlouva o zastavení nemovitosti č. ZN/0609739139 byla připomínkována ze strany města Chrudim a po drobném doplnění i odsouhlasena.

Zároveň byl **upraven návrh kupní smlouvy**, aby zohledňoval zřízení zástavního práva před převodem nemovitosti.

Konečná verze smlouvy o zastavení nemovitosti č. OSM/000431/2024/SZA (ZN/0609739139) a smlouvy kupní č. OSM/000409/2024/KUX, odsouhlasené oběma smluvními stranami, jsou předkládány ke schválení v Zastupitelstvu města Chrudim.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem **Odbor správy majetku** předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim **doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit:**

- **prodej nově utvořeného pozemku p. č. 999/58**, ovocný sad, o výměře 5.624 m², v k. ú. Chrudim, vzniklého dle geometrického plánu č. 7545-64/2024, **do vlastnictví společnosti SANDIX s.r.o.**, Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČ: 27537117, dle návrhu smlouvy, a to **za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m²**, tj. **za celkovou kupní cenu ve výši 5.624.000 Kč bez DPH, která bude navýšena o platnou zákonnou sazbu DPH,**
- **uzavření smlouvy o zastavení nemovitosti č. OSM/000431/2024/SZA (ZN/0609739139)** mezi Českou spořitelnou, a.s., městem Chrudim, jako zástavcem, a společností SANDIX s.r.o., se sídlem Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČO: 27537117, jako budoucím kupujícím, **v předloženém znění,**
- **uzavření kupní smlouvy č. OSM/000409/2024/KUX** mezi městem Chrudim, jako prodávajícím, a společností SANDIX s.r.o., se sídlem Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČO: 27537117, jako kupujícím, **v předloženém znění.**

Rada města Chrudim uvedený materiál projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/525/2024 schválila tento materiál v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej nově utvořeného pozemku p. č. 999/58**, ovocný sad, o výměře 5.624 m², v k. ú. Chrudim, vzniklého dle geometrického plánu č. 7545-64/2024, **do vlastnictví společnosti SANDIX s.r.o.**, Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČ: 27537117, dle návrhu smlouvy, a to **za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m²**, tj. **za celkovou kupní cenu ve výši 5.624.000 Kč bez DPH, která bude navýšena o platnou zákonnou sazbu DPH,**
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit uzavření smlouvy o zastavení nemovitosti č. OSM/000431/2024/SZA (č. ZN/0609739139)** mezi Českou spořitelnou, a.s., městem Chrudim, jako zástavcem, a společností SANDIX s.r.o., se sídlem Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČO: 27537117, jako budoucím vlastníkem, **v předloženém znění,**
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit uzavření kupní smlouvy č. OSM/000409/2024/KUX** mezi městem Chrudim, jako prodávajícím, a společností SANDIX s.r.o., se sídlem Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČO: 27537117, jako kupujícím, **v předloženém znění,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru převodu nemovitosti na úřední desce města,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Záměr převodu příslušné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Usnesení číslo: 77/FV/2024

Finanční výbor se po seznámení se s tímto materiálem a následné diskuzi usnesl stejně jako Rada města Chrudim svým usnesením č. R/525/2024 ze dne 25.11.2024 a tedy:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej nově utvořeného pozemku p. č. 999/58**, ovocný sad, o výměře 5.624 m², v k. ú. Chrudim, vzniklého dle geometrického plánu č. 7545-64/2024, **do vlastnictví společnosti SANDIX s.r.o.**, Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČ: 27537117, dle návrhu smlouvy, a to **za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m²**, tj. **za celkovou kupní cenu ve výši 5.624.000 Kč bez DPH, která bude navýšena o platnou zákonnou sazbu DPH,**
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit uzavření smlouvy o zastavení nemovitosti č. OSM/000431/2024/SZA (č. ZN/0609739139)** mezi Českou spořitelnou, a.s., městem Chrudim, jako zástavcem, a společností SANDIX s.r.o., se sídlem Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČO: 27537117, jako budoucím vlastníkem, **v předloženém znění,**
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit uzavření kupní smlouvy č. OSM/000409/2024/KUX** mezi městem Chrudim, jako prodávajícím, a společností SANDIX s.r.o.,

se sídlem Víta Nejedlého 638, 537 01 Chrudim, IČO: 27537117, jako kupujícím, v předloženém znění.

Hlasování k usnesení:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Materiál Z-2148

Prodej pozemků v lokalitě Na Vyhlídce, Chrudim

Město Chrudim vlastní pozemky v oplocené zahrádkářské kolonii „Na Vyhlídce“ nad Plochou dráhou v Chrudimi (54 pozemků + pozemky stavební pod chatkami a kolnami a společnou přístupovou cestu) viz Příloha č. 1. Nezastavěné pozemkové parcely a společnou cestu město pronajímá Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu, Na Vyhlídce, Chrudim (Nájemní smlouva č. 53/1997 ze dne 20.11.1997). Stavební parcely, na kterých stojí stavby chatky (budovy s č. ev. a bez čp. / č. ev.) ve vlastnictví fyzických osob, i další části ostatních pozemků pod již evidovanými chatkami, město pronajímá vlastníkům staveb. V současné době je v této zahrádkářské kolonii evidováno 16 budov s číslem evidenčním vč. stavebních pozemků zapsaných v katastru nemovitostí, 3 budovy bez čp/č. ev. vč. stavebních pozemků zapsaných v katastru nemovitostí, a dále 9 zahradních chatek umístěných v této zahrádkářské kolonii. Majitelé těchto chatek obdrželi od města souhlasy se stavbami. Souhlasy byly postupně vydány na dobu určitou, naposledy v roce 2023 do 31.12.2025.

V loňském roce požádala Základní organizace Českého zahrádkářského svazu, Na Vyhlídce, Chrudim, město Chrudim o možnost zasíťování zahrádkářské kolonie elektřinou, a to z důvodu požadavku 35 uživatelů zahrádek. Po posouzení všech možností bylo přijato Radou města Chrudim usnesení č. R/406/2023 ze dne 25.09.2023, kterým byl schválen záměr uživatelů zahrádek v zahrádkářské kolonii „Na Vyhlídce“, zasíťovat pozemky ve vlastnictví města, nacházející se v oploceném areálu kolonie, za podmínky, že městu bude předložena projektová dokumentace, která bude příslušnými odbory města posouzena a město si určí podmínky, za jakých by bylo možné zasíťování zahrádkářské kolonie provést. Konečné rozhodnutí vydá Rada města Chrudim. Uživatel zasíťovaného pozemku bude povinen s městem uzavřít služebnost (věcné břemeno) a následně si zažádat o odkoupení pozemku do svého vlastnictví. V případě odsouhlasení této varianty by jednotlivé prodeje pozemků byly následně předkládány ke schválení Zastupitelstvu města Chrudim

Na základě výše uvedeného usnesení Rady města Chrudim však Základní organizace Českého zahrádkářského svazu, Na Vyhlídce, Chrudim, požádala rovnou o možnost prodeje jednotlivých pozemků jejich uživatelům s tím, že zasíťování pozemků by bylo provedeno až po případném odkupu nemovitostí. V návaznosti na tuto žádost proběhlo následně se zástupci svazu několik společných jednání, na kterých se řešili podmínky a varianty možného převodu pozemků. Zároveň byly jako podklady pro jednání vyhotoveny

2 znalecké posudky na ocenění pozemků (jeden zadaný městem Chrudim, druhý zahrádkářským svazem) v dané lokalitě. Při těchto jednáních mimo jiné proběhlo srovnání jednotlivých znaleckých posudků včetně výpočtu stanovených cen – posudek zadaný městem 1.250 Kč/m² (cena pozemku ze m² včetně podílu na cestě – přidružený pozemek) a zadaný svazem 1.020 Kč/m² (cena za každý m²) – posléze byl ze strany pana místostarosty navržen kompromis ve výši 1.150 Kč/m² (cena pozemku ze m² včetně podílu na cestě – přidružený pozemek). Celkový příjem města za prodej všech pozemků v dané lokalitě by měla být ve výši 20.348.100 Kč.

Výsledkem těchto jednání byla dohoda ve věci prodeje všech pozemků uživatelům pozemků (včetně podílu na cestě), aby městu Chrudim nezůstal v dané lokalitě žádný pozemek. Jednotliví uživatelé proto prostřednictvím svazu podali všichni žádosti o odkup jednotlivých pozemků. Zároveň bylo dohodnuto, že budou ukončeny stávající uzavřené nájemní smlouvy s jednotlivými uživateli (pronájem pozemků pod chatkami) i se zahrádkářským svazem, a to ke dni prodeje pozemků, nejpozději však k datu 31.12.2025. Zároveň byl stanoven i termín projednání prodeje pozemků Zastupitelstvem města Chrudim (prosinec 2024) s tím, že následné podpisy kupních smluv a realizace převodů pozemků na jednotlivé žadatele by probíhaly od ledna 2025. Zároveň byl stanoven i konečný termín pro realizaci převodů, a to do 31.12.2025.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem Odbor správy majetku předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit převody pozemků p. č. 1163/1 až p. č. 1163/55, p. č. st. 5800, p. č. st. 5852, p. č. st. 5999, p. č. st. 6423, p. č. st. 7212, p. č. st. 7213, p. č. st.

7214, p. č. st. 7215, p. č. st. 7216, p. č. st. 7217, p. č. st. 7218, p. č. st. 7219, p. č. st. 7220, p. č. st. 7222, p. č. st. 7227, p. č. st. 7294, p. č. st. 7296, p. č. st. 7297, p. č. st. 7298, vše v k. ú. Chrudim, **na jednotlivé žadatele, a to dle návrhu na usnesení.**

Rada města Chrudim uvedený materiál projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/526/2024 schválila tento materiál v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **doporučuje**
Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej** příslušných pozemků a příslušných spoluvlastnických podílů k pozemkům **žadatelům**, a to **dle návrhu usnesení**, předkládaného bodech 2.1. - 2.54.,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru prodeje nemovitostí na úřední desce** města,
- **uložila** Odboru správy majetku **zajistit předložení materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Záměr prodeje příslušných pozemků a příslušných spoluvlastnických podílů k pozemkům byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Pan Řezníček upozornil na nedostatečné odůvodnění stanovení prodejní ceny. Paní Jánská dotaz, zda se k plánovanému prodeji pozemků vyjádřil městský architekt a územní plán. Pan Tichý odpověď - architekt se nevyjadřoval, z pohledu územního plánu se jedná o zahrádkářskou kolonii. Poté proběhla rozsáhlá diskuze na téma příjezdová cesta, přípojky sítí, zda materiál přijmout hned či bude lepší ho odložit.

Finanční výbor po seznámení se s tímto materiálem vzal na vědomí, že Rada města Chrudim svým usnesením č. R/526/2024 ze dne 25.11.2024:

- **doporučuje**
Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej** příslušných pozemků a příslušných spoluvlastnických podílů k pozemkům **žadatelům**, a to **dle návrhu usnesení**, předkládaného bodech 2.1. - 2.54.

Finanční výbor po následné diskuzi nakonec hlasoval o návrhu (stejně jako Rada města Chrudim):

- **doporučit**
Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej** příslušných pozemků a příslušných spoluvlastnických podílů k pozemkům **žadatelům**, a to **dle návrhu usnesení**, předkládaného bodech 2.1. - 2.54.

Hlasování k usnesení:

Pro: 0 Proti: 4 Zdržel se hlasování: 2 Nehlasoval: 0

Usnesení nebylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Materiál Z-2149

Prodej, směna a nabytí pozemků v k. ú. Chrudim, k. ú. Topol a k. ú. Vlčnov u Chrudimi

Bod 2.1. a 2.2.

Město Chrudim obdrželo nabídku bezúplatného převodu dvou ideálních spoluvlastnických podílů každý ve výši 3/8 na **pozemku p. č. 1656/10**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 31 m², v k. ú. Chrudim, které jsou v soukromém vlastnictví. Jedná se o veřejný pozemek v ulici Za Pivovarem, na kterém se nachází chodník vlastněný městem Chrudim.

Zbývající ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 je v majetku ČR s právem hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 (UZSVM). Spoluvlastnický podíl UZSVM bude pravděpodobně rovněž nabídnut městu Chrudim bezúplatně.

Vzhledem k výše uvedenému se **Odbor správy majetku se domnívá, že je vhodné převést nabízené spoluvlastnické podíly** na předmětném pozemku tak, aby jejich vlastníkem bylo město Chrudim.

Odbor správy majetku proto předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit bezúplatné nabytí obou ideálních spoluvlastnických podílů ve výši 3/8 na pozemku p. č. 1656/10 v k. ú. Chrudim, za podmínek uvedených v návrhu na usnesení – viz body 2.1. a 2.2.

Rada města Chrudim uvedené body materiálu projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/527/2024 schválila tyto body materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit bezúplatné nabytí ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p. č. 1656/10**, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim, od prvního stávajícího vlastníka, přičemž náklady spojené s převodem uhradí město Chrudim,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit bezúplatné nabytí ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p. č. 1656/10**, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim od druhého stávajícího vlastníka, přičemž náklady spojené s převodem uhradí město Chrudim,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení těchto bodů materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Bod 2.3.

Město Chrudim je mimo jiné vlastníkem pozemku **p. č. 2781/1**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 538 m², v k. ú. **Chrudim**, který **slouží převážně jako přístupová komunikace k soukromým řadovým garážím**. Rovněž je tento pozemek jediným veřejným pozemkem, přes který je možnost **přístupu (zejména příjezdu) na pozemek p. č. 1442/17 v k. ú. Chrudim** v soukromém vlastnictví. Městský pozemek je částečně zpevněný a částečně zatravněný, v části přiléhající k pozemku p. č. 1442/17 v k. ú. Chrudim je svažitý a zarostlý náletovými dřevinami, a je zde odstaveno vozidlo bez SPZ (nepatří žadateli).

Vlastník pozemku p. č. 1442/17 v k. ú. Chrudim požádal město Chrudim o odkup části pozemku p. č. 2781/1 v k. ú. Chrudim, o přibližné výměře 90 m², s tím že bude provádět údržbu tohoto pozemku (žadatel uvádí,

že je pozemek zanedbaný a dlouhodobě neudržovaný), zajistí likvidaci autovraku odstaveného zde neoprávněně a plánuje zřídit místo pro odstavení vlastního vozidla při návštěvě zahrady na pozemku p. č. 1442/17 v k. ú. Chrudim.

Při šetření na místě bylo zjištěno, že **prodej pozemku v požadovaném rozsahu** (až po hranici pozemku, na kterém je umístěna poslední garáž směrem k pozemku žadatele – **dle zákresu v Příloze 1.3.) není vhodný**, neboť tato koncová garáž má z boku přístup (dveře) a podél ní vede okapový chodník.

OIN nesouhlasí s prodejem, doporučuje si ponechat pro obratiště aut.

ODP k předmětnému požadavku uvádí, že s názorem OIN částečně souhlasí. S ohledem na délku komunikace, která nemá 100 a více metrů, není sice obratiště nutné (dle ČSN 73 6110), **avšak s ohledem na uspořádání prostoru** (šířka komunikace, většina garáží má vrata otevíraná do prostoru komunikace atd.) **je nějaká úvrat' u poslední garáže vhodná**. K jejímu zřízení by byla **potřebná pouze část z požadovaného rozsahu**.

Architekt města Chrudim sděluje, že mu nejsou známy žádné záměry města Chrudim, které by byly s případným odprodejem části pozemku v rozporu.

Odbor správy majetku, vzhledem k výše uvedeným stanoviskům, předložil k projednání a **navrhl Radě města Chrudim doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 2781/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, o přibližné výměře 80 m², v k. ú. Chrudim**, žadateli, a to za podmínek uvedených v návrhu na usnesení – viz bod 2.3.

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/527/2024 schválila tento bod materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit záměr prodat část pozemku p. č. 2781/1**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o přibližné výměře 80 m², v k. ú. Chrudim, do vlastnictví žadatele, a to za podmínky, že výměra pozemku bude upřesněna geodetickým zaměřením a kupní cena stanovena znaleckým posudkem jako cena v daném místě a čase obvyklá, přičemž náklady na zaměření a ocenění pozemku uhradí žadatel,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Bod 2.4.

Město Chrudim je mimo jiné i **vlastníkem pozemku p. č. 251/11**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1.822 m², v k. ú. Vlčnov u Chrudimi.

Části výše uvedeného pozemku jsou dlouhodobě připloceny k sousednímu areálu (součást stávajícího dvora).

Na základě žádosti nových vlastníků sousedních nemovitostí o vypořádání zaplacených částí byly připraveny potřebné podklady pro projednání převodu nemovitostí.

Geometrickým plánem č. 252-48/2024 ze dne 12.9.2024 **byly z pozemku p. č. 251/11** v k. ú. Vlčnov u Chrudimi **odděleny části**, které byly **nově označeny jako pozemky p. č. 251/24**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 97 m², **a p. č. 251/25**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 58 m², v k. ú. Vlčnov u Chrudimi.

Zároveň byla **odborným odhadem stanovena cena v daném místě a čase obvyklá ve výši 500 Kč/m²**, tzn., že **celková cena** by byla ve výši **77.500 Kč**, která bude navýšená o podíl na nákladech spojených s převodem (správní poplatek za návrh na vklad, náklady na zaměření a ocenění pozemku).

Architekt města Chrudim s navrženým vypořádáním **souhlasí**.

Vzhledem k výše uvedenému **Odbor správy majetku** předložil k projednání a **navrhl** Radě města Chrudim **doporučit** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej částí pozemku p. č. 251/11** v k. ú. Vlčnov u Chrudimi, dle geometrického plánu č. 252-48/2024 ze dne 12.9.2024 **nově označených jako pozemky p. č. 251/24**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 97 m², **a p. č. 251/25**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 58 m² v k. ú. Vlčnov u Chrudim, **do vlastnictví žadatelů**, a to **za kupní cenu ve výši 77.500 Kč** a dále za podmínek uvedených v návrhu na usnesení – viz bod 2.4.

Rada města Chrudim uvedený **bod materiálu projednala** na svém jednání dne **25.11.2024** a svým usnesením č. R/527/2024 **schválila tento bod materiálu v předloženém znění**, tzn., že **Rada města Chrudim:**

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej částí pozemku p. č. 251/11** v k. ú. Vlčnov u Chrudimi, dle geometrického plánu č. 252-48/2024 ze dne 12.9.2024 **nově označených jako pozemky p. č. 251/24**, ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 97 m², **a p. č. 251/25**, ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 58 m², v k. ú. Vlčnov u Chrudimi, **do společného jmění žadatelů**, a to **za kupní cenu v daném místě a čase obvyklou**, stanovenou odborným odhadem, **ve výši 77.500 Kč**, přičemž náklady spojené se zápisem převodu nemovitostí budou uhrazeny žadateli,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru prodeje příslušných částí pozemku na úřední desce města,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Záměr prodeje příslušných částí pozemku byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Bod 2.5.

Město Chrudim je vlastníkem pozemku p. č. 382/15, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 59 m², v k. ú. Topol.

Při kontrole městských pozemků bylo zjištěno, že uvedený pozemek je přilocen a užíván vlastníky sousedních nemovitostí, kteří si následně požádali o jeho odkoupení.

Odbor investic nemá na převáděném pozemku žádný investiční záměr, proto **nemá námitek k prodeji** pozemku p. č. 382/15 v k. ú. Topol

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje k žádosti sděluje, že pozemek se nachází ve stabilizované ploše BV – bydlení individuální v rodinných domech / venkovské a rozptýlené. **Odprodej je z hlediska územního plánování možné realizovat.**

Odbor dopravy nemá námitek k prodeji předmětného pozemku, pouze **navrhuje** s ohledem na zvýšení bezpečnosti provozu a zlepšení šířkového uspořádání silnice i uličního profilu, **provést směnu tohoto pozemku za část pozemku p. č. st. 36/1** v k. ú. Topol.

Na základě projednání a odsouhlasení tohoto požadavku s žadatelem byl **vyhotoven geometrický plán** č. 299-15/2024 **na oddělení části pozemku p. č. st. 36/1** v k. ú. Topol, která byla **nově označena jako pozemek p. č. 856**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 7 m², v k. ú. Topol.

Tento pozemek by měl být převeden do vlastnictví města Chrudim, v současné době je na něm umístěna stavba chodníku.

Odborným odhadem byla **stanovena cena v daném místě a čase obvyklá pozemku p. č. 382/15** a **nově utvořeného pozemku p. č. 856** v k. ú. Topol **ve výši 800 Kč/m²**.

Vzhledem k výše uvedenému **Odbor správy majetku** předložil k projednání a **navrhl** Radě města Chrudim **doporučit** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit směnu pozemku p. č. 382/15**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 59 m², v k. ú. Topol (ve vl. města Chrudim), **za část pozemku p. č. st. 36/1** v k. ú. Topol, dle geometrického plánu č. 299-15/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 856**, ostatní plocha – jiná plocha, o

výměře 7 m², v k. ú. Topol (ve vl. žadatelů), a to s **doplatkem rozdílu cen ve výši 41.600 Kč na účet města Chrudim**, a dále za podmínek uvedených v návrhu na usnesení – viz bod 2.5.

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/527/2024 schválila tento bod materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit směnu pozemku p. č. 382/15**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 59 m², v k. ú. Topol, ve vlastnictví města Chrudim, **za část pozemku p. č. st. 36/1**, v k. ú. Topol, **nově označenou** dle geometrického plánu č. 299-15/2024 **jako pozemek p. č. 856**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 7 m², vše v k. ú. Topol, ve společném jmění žadatelů, přičemž rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 41.600 Kč bude uhrazen na účet města Chrudim a náklady spojené se zápisem převodu nemovitostí budou uhrazeny městem Chrudim,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru směny** příslušných pozemků **na úřední desce** města,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Záměr směny příslušných pozemků byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Bod 2.6.

Město Chrudim je vlastníkem pozemku p. č. 3245/4, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 7.375 m², v k. ú. Chrudim. Jedná se o pozemek v místní části Markovice, ulice Janderova.

Žadatelé požádali, na základě s městem Chrudim projednávaného dopravního řešení pro zástavbu nové lokality v Markovicích, **o převod části výše uvedeného pozemku o výměře 44 m²** do svého vlastnictví, a to z důvodu „parcelace nového území pro výstavby v rámci akce Výstavba místní komunikace a inženýrských sítí Markovice p. č. 3224 a 3225“.

Na základě této žádosti a dalších jednání ve věci majetkového vypořádání s žadatelem byla **následně dohodnuta varianta směny pozemků**, a to takovým způsobem, aby město Chrudim mělo pozemkový přístup pro vybudování nového dopravního napojení pro případnou další výstavbu v dané lokalitě.

Geometrickým plánem č. 7517-51/2024 byla z pozemku p. č. 3245/4 v k. ú. Chrudim (ve vl. města Chrudim) **oddělena část**, která byla **nově označena jako pozemek p. č. 3245/42**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 44 m², v k. ú. Chrudim, **zároveň byla z pozemku p. č. 3224** v k. ú. Chrudim (ve vl. žadatelů) **oddělena část**, která byla **nově označena jako pozemek p. č. 3224/2**, orná půda, o výměře 186 m², v k. ú. Chrudim.

Zároveň byl vyhotoven odborný odhad pro stanovení ceny v daném místě a čase obvyklé výše uvedených částí pozemků, s tím, že **rozdíl v cenách obvyklých ve výši 129.000 Kč bude uhrazen na účet žadatelů.**

Vzhledem k výše uvedenému **Odbor správy majetku** předložil k projednání a **navrhl** Radě města Chrudim **doporučit** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit směnu části pozemku p. č. 3245/4**, v k. ú. Chrudim, dle geometrického plánu č. 7517-51/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 3245/42**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 44 m², v k. ú. Chrudim, ve vlastnictví města Chrudim, **za část pozemku p. č. 3224**, v k. ú. Chrudim, dle geometrického plánu č. 7517-51/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 3224/2**, orná půda, o výměře 186 m², v k. ú. Chrudim, ve vlastnictví žadatelů, přičemž rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 129.000 Kč bude uhrazen na účet žadatelů, a dále za podmínek uvedených v návrhu na usnesení – viz bod 2.6.

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/527/2024 schválila tento bod materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit směnu části pozemku p. č. 3245/4**, v k. ú. Chrudim, dle geometrického plánu č. 7517-51/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 3245/42**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 44 m², v k. ú. Chrudim, ve vlastnictví města Chrudim, **za část pozemku p. č. 3224**, v k. ú. Chrudim, dle geometrického plánu č. 7517-51/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 3224/2**, orná půda, o výměře 186 m², v k. ú. Chrudim, ve společném jmění žadatelů, přičemž rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 129.000 Kč bude uhrazen na účet žadatelů a náklady spojené se zápisem převodu nemovitostí budou uhrazeny žadatelem,

- Odboru správy majetku **uložila** vedoucímu na úřední desce města, **zajistit zveřejnění záměru směny příslušných pozemků**
 - **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**
- Záměr směny příslušných pozemků byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.**

Bod 3.1.

Odbor správy majetku obdržel **žádost o odkup části pozemku p. č. 2270/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim.** Jedná se o část pozemku v Novoměstské ulici, vedle řadového rodinného domu v majetku žadatele.

Na pozemku se nachází vzrostlá zeleň (stromy a keře s nálety) a vedle požadované části vede chodník podél ulic Budovatelů a Generála Uchytily.

Žadatel uvádí, že město tuto část pozemku nevyužívá, je zarostlý křovím a hromadí se v ní nepořádek. Rád by pozemek opлотil.

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje k žádosti sděluje, že pozemek se nachází v ploše PV – plochy veřejných prostranství. Jako takové není možno jej využívat k jinému účelu. **Odprodej s ohledem na funkční využití pozemku UPR nedoporučuje.**

Architekt města Chrudim uvádí, že při dodržení **přiměřeného odstupu od hranic chodníku a veřejného osvětlení mu nejsou známy skutečnosti, které by z pohledu architektury a urbanismu města bránili odprodeji této části pozemku.** Případné budoucí oplocení pozemku musí být v souladu s Manuálem tvorby veřejných prostranství města Chrudim.

Odbor investic, oddělení investic s ohledem na funkční využití **prodej nedoporučuje, úsek údržby zeleně nemá k prodeji předmětné části pozemku námitky.**

Odbor správy majetku sděluje, že veřejné osvětlení vede v pozemku p. č. 2270/1 v k. ú. Chrudim přímo podél hranice sousední nemovitosti žadatele, jedna z lamp VO se nachází přímo u ŘRD ve vzdálenosti cca 1,5m od stávajícího oplocení nemovitostí žadatele (viz zakres VO v příloze a foto).

Pokud by se jakákoliv část uvedeného městského pozemku převáděla žadateli, **vedení VO zůstane v převáděné části pozemku.** Pro přístup za účelem údržby a oprav k VO společnost Technické služby Chrudim 2000 s.r.o. standardně požaduje, aby bylo VO umístěno v pozemcích města Chrudim.

Na základě výše uvedených skutečností se Odbor správy majetku domnívá, že převádět část pozemku veřejného prostranství navíc ve kterém je umístěno vedení a lampa VO není vhodné.

S ohledem na výše uvedené **Odbor správy majetku předložil k projednání a navrhl Radě města Chrudim nedoporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej části pozemku p. č. 2270/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim, do vlastnictví žadatele.**

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/527/2024 schválila tento bod materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **nedoporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej části pozemku p. č. 2270/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, o přibližné výměře 140 m², v k. ú. Chrudim, do vlastnictví žadatele,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru prodeje příslušné části pozemku na úřední desce města,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Záměr prodeje příslušné části pozemku byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Bod 3.2.

Město Chrudim je vlastníkem pozemků p. č. 2612/2 a p. č. 2612/12 oba v k. ú. Chrudim. Jedná se o pozemky v ulici Pod Kopcem, které město Chrudim **nabylo po vypořádání spoluvlastnických podílů ve výši id. ½ k pozemkům p. č. 2612/2 a p. č. 2612/6, oba v k. ú. Chrudim** na základě usnesení Zastupitelstva města Chrudim č. **Z/29/2024** ze dne 25.3.2024.

Městu Chrudim připadl po vypořádání do vlastnictví celý pozemek p. č. 2612/2 a části pozemků p. č. 2612/6, nově označené jako p. č. 2612/11 a p. č. 2612/12 oba v k. ú. Chrudim.

Pozemek p. č. 2612/2 v k. ú. Chrudim by měl sloužit jako rezerva pro vedení inženýrských sítí a případné zřízení pěšího propojení mezi ulicemi Na Kopci a Pod Kopcem (bylo navrhováno zastupitelem L. Závodným při jednání o budoucím vypořádání pozemků).

Druhý spoluvlastník nabyl pozemek p. č. 2612/6, zahrada, nově o výměře 1 345 m², v k. ú. Chrudim.

Jednotková kupní cena za m² předmětných pozemků k vypořádání byla stanovena znaleckým posudkem č. 18/1388/23 ze dne 11.10.2023 na částku **ve výši 1.250 Kč/m²**.

S ohledem na původně plánovaný převod obou původních pozemků na druhého spoluvlastníka byla **geometrickým plánem** č. 7419-204/2023 ze dne 13.10.2023 z pozemku p. č. 2612/2 v k. ú. Chrudim **oddělena část a nově označena jako pozemek p. č. 2612/10**, zahrada, o výměře 80 m², v k. ú. Chrudim, která měla v budoucnu sloužit jako rezerva pro případné rozšíření komunikace. Jelikož však pozemek p. č. 2612/2 v k. ú. Chrudim zůstal při konečném vypořádání celý v majetku města Chrudim, tento nový pozemek zatím nebyl oddělen a zapsán do katastru nemovitostí.

Nyní obdržel Odbor správy majetku **žádost o odkup pozemků p. č. 2612/2 a p. č. 2612/12 v k. ú. Chrudim** s tím, že žadatel akceptuje oddělení pozemku p. č. 2612/10 v k. ú. Chrudim jako rezervy pro rozšíření komunikace.

Odbor správy majetku požádal o vyjádření Odbor investic (OIN), Odbor územního plánování a regionálního rozvoje (UPR), architekta města Chrudim a rovněž o vyjádření zastupitele L. Závodného.

Architekt města Chrudim sděluje, že na posledním jednání ohledně těchto pozemků byla diskutována **možnost budoucího využití** například pro pěší propojení ulic Pod Kopcem a Na Kopci nebo pro vedení inženýrských sítí. **S prodejem pozemků jako takovým nemá problém, ale zvažil by ponechání 4-5 m koridoru** po hranicích s pozemky p. č. 2612/1 a p. č. 2612/3 v majetku města pro výše uvedené účely.

Pan zastupitel Ing. Lukáš Závodný navrhuje nevyhovět této žádosti o koupi rovněž s ohledem na možné budoucí využití předmětných pozemků.

Vzhledem k výše uvedeným stanoviskům architekta města a zastupitele města **Odbor správy majetku** předložil k projednání a **navrhl Radě města Chrudim nedoporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej pozemků p. č. 2612/2 a p. č. 2612/12 v k. ú. Chrudim, do vlastnictví žadatele.**

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/527/2024 schválila tento bod materiálu v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **nedoporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit prodej pozemků p. č. 2612/2**, zahrada, nově o výměře 1504 m², **a p. č. 2612/12**, zahrada, o výměře 254 m², oba v k. ú. Chrudim, **do vlastnictví žadatele,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru prodeje** příslušných pozemků **na úřední desce města,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Záměr prodeje příslušných pozemků byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Bod 3.3.

Město Chrudim je, mimo jiné, **vlastníkem pozemku p. č. 2392/1**, ostatní plocha – zeleň, o výměře 977 m², v k. ú. Chrudim.

O odkup **části pozemku p. č. 2392/1**, ostatní plocha – zeleň, o výměře cca 410 m², v k. ú. Chrudim, požádal vlastník sousední nemovitosti.

Na pozemku se nachází vzrostlá zeleň (stromy a keře s nálety) a vedle požadované části vede chodník podél ulice Rubešova.

Žadatel by po odkupu přes tuto uvedenou část pozemku zřídil vjezd/výjezd na pozemek v jeho vlastnictví a zároveň by uvedený pozemek oplotil.

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje k žádosti sděluje, že v souladu s platným územním plánem, by bylo **možné odprodat pouze část**, která je vymezena jako stabilizovaná plocha BI – bydlení individuální v rodinných domech, městské a příměstské. **Zbývající část** se nachází v ploše veřejného prostranství, kdy tuto část **nelze oplotit.**

Architekt města Chrudim uvádí, že **s prodejem v požadovaném rozsahu by byl opatrný**, neboť by pozemek mohl být potřeba například při nějaké budoucí optimalizaci dopravního napojení Rubešovy. S případným prodejem části v souladu s územním plánem by souhlasil.

S ohledem na výše uvedená stanoviska **Odbor správy majetku** předložil k projednání a **navrhl** Radě města Chrudim **nedoporučit** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit převod části pozemku p. č. 2392/1**, ostatní plocha – zeleň, o výměře cca 410 m², v k. ú. Chrudim, **do vlastnictví žadatele**.

Rada města Chrudim uvedený bod materiálu projednala na svém jednání dne **25.11.2024** a svým usnesením č. **R/527/2024** **schválila tento bod materiálu v předloženém znění**, tzn., že **Rada města Chrudim:**

- **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej části pozemku p. č. 2392/1**, ostatní plocha – zeleň, o výměře cca 410 m², v k. ú. Chrudim, **do vlastnictví žadatele**,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru prodeje** příslušné části pozemku **na úřední desce města**,
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení tohoto bodu materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim** na zasedání dne **09.12.2024**.

Záměr prodeje příslušné části pozemku byl zveřejněn na úřední desce města dne 20.11.2024.

Usnesení číslo: 78/FV/2024

Finanční výbor se po seznámení se s body 2.1. – 2.6 a 3.1. – 3.3. tohoto materiálu a následné diskuzi usnesl stejně jako Rada města Chrudim svým usnesením č. R/527/2024 ze dne 25.11.2024 a tedy:

- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit bezúplatné nabytí ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p. č. 1656/10**, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim, od prvního stávajícího vlastníka, přičemž náklady spojené s převodem uhradí město Chrudim,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit bezúplatné nabytí ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 3/8 na pozemku p. č. 1656/10**, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Chrudim od druhého stávajícího vlastníka, přičemž náklady spojené s převodem uhradí město Chrudim,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit záměr prodat část pozemku p. č. 2781/1**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o přibližné výměře 80 m², v k. ú. Chrudim, do vlastnictví žadatele, a to za podmínky, že výměra pozemku bude upřesněna geodetickým zaměřením a kupní cena stanovena znaleckým posudkem jako cena v daném místě a čase obvyklá, přičemž náklady na zaměření a ocenění pozemku uhradí žadatel,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej částí pozemku p. č. 251/11** v k. ú. Vlčnov u Chrudimi, dle geometrického plánu č. 252-48/2024 ze dne 12.9.2024 **nově označených jako pozemky p. č. 251/24**, ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 97 m², a **p. č. 251/25**, ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 58 m², v k. ú. Vlčnov u Chrudimi, do společného jmění **žadatelů**, a to za **kupní cenu v daném místě a čase obvyklou**, stanovenou odborným odhadem, **ve výši 77.500 Kč**, přičemž náklady spojené se zápisem převodu nemovitostí budou uhrazeny žadateli,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit směnu pozemku p. č. 382/15**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 59 m², v k. ú. Topol, ve vlastnictví města Chrudim, **za část pozemku p. č. st. 36/1**, v k. ú. Topol, **nově označenou** dle geometrického plánu č. 299-15/2024 **jako pozemek p. č. 856**, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 7 m², vše v k. ú. Topol, ve společném jmění žadatelů, přičemž rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 41.600 Kč bude uhrazen na účet města Chrudim a náklady spojené se zápisem převodu nemovitostí budou uhrazeny městem Chrudim,
- **doporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit směnu části pozemku p. č. 3245/4**, v k. ú. Chrudim, dle geometrického plánu č. 7517-51/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 3245/42**, ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 44 m², v k. ú. Chrudim, ve vlastnictví města Chrudim, **za část pozemku p. č. 3224**, v k. ú. Chrudim, dle geometrického plánu č. 7517-51/2024 **nově označenou jako pozemek p. č. 3224/2**, orná půda, o výměře 186 m², v k. ú. Chrudim, ve společném jmění žadatelů, přičemž rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 129.000 Kč bude uhrazen na účet žadatelů a náklady spojené se zápisem převodu nemovitostí budou uhrazeny žadateli,
- **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej části pozemku p. č. 2270/1**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o přibližné výměře 140 m², v k. ú. Chrudim, **do vlastnictví žadatele**,
- **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej pozemků p. č. 2612/2**, zahrada, nově o výměře 1504 m², a **p. č. 2612/12**, zahrada, o výměře 254 m², oba v k. ú. Chrudim, **do vlastnictví**

žadatele,

- **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Chrudim **schválit prodej části pozemku p. č. 2392/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře cca 410 m², v k. ú. Chrudim, do vlastnictví žadatele.**

Hlasování k usnesení:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Materiál Z-2150

Převod nemovitostí do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.

Město Chrudim je, mimo jiné, **vlastníkem pozemku p. č. st. 5201/1**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, **jehož součástí je stavba č. e. 297**, stavba technického vybavení, Chrudim IV.

Jedná se o objekt automatické tlakové stanice pro posílení tlaku pitné vody pro bytové domy Na Rozhledně, která je nezbytnou provozní součástí vodovodů, které v předmětné lokalitě vlastní společnost Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., a která je provozována společností VS Chrudim, a.s.

Na základě společného jednání starosty města Chrudim s ředitelem společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., bylo dohodnuto, že budou připraveny podklady pro projednání převodu výše uvedené nemovitosti do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., s tím, že finanční vypořádání bude realizováno za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem a takto stanovená kupní cena bude vypořádána peněžitým vkladem do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., s upsáním akcií ve prospěch města Chrudim, kterým město Chrudim, jako akcionář, navýší svůj podíl na jejím základním kapitálu.

Zástupci společnosti dále uvádí, že v roce 2024 byl provozovatelem zdokumentován současný technický stav budovy, ze kterého vyplynula **potřeba provedení úprav a oprav objektu v hodnotě cca 500 tis. Kč** (kvalifikovaný odhad provozovatele).

Na základě tohoto požadavku byl **vyhotoven** ke dni 19.9.2024 aktuální **znalecký posudek** na ocenění pozemku p. č. st. 5201/1 v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba č. e. 297, **který stanovil cenu** v daném místě a čase obvyklou **ve výši 1.560.000 Kč**. Uvedený postup byl konzultován a odsouhlasen jak Odborem finančním, tak právním oddělením Odboru kanceláře tajemníka.

Vzhledem k výše uvedenému **Odbor správy majetku navrhl** Radě města Chrudim **doporučil** Zastupitelstvu města **schválit převod pozemku p. č. st. 5201/1**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, **jehož součástí je stavba č. e. 297**, technické vybavení, Chrudim IV, **do vlastnictví společnosti Vodovody**

a kanalizace Chrudim, a.s., Novoměstská 626, Chrudim II, **za kupní cenu** stanovenou znaleckým posudkem, jako cena v daném místě a čase obvyklá, **ve výši 1.560.000 Kč, s následným peněžitým vkladem ve stejné výši do této společnosti a s upsáním nových akcií ve prospěch města Chrudim** s tím, že povinnost úhrady kupní ceny bude započtena proti povinnosti poskytnout úplatu za upsání nových akcií.

Rada města Chrudim uvedený materiál projednala na svém jednání **dne 25.11.2024** a svým **usnesením č. R/528/2024** **schválila tento materiál v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:**

- **doporučuje**
Zastupitelstvu města Chrudim **schválit převod pozemku p. č. st. 5201/1**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, **jehož součástí je stavba č. e. 297**, technické vybavení, Chrudim IV, **do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.**, Novoměstská 626, Chrudim II, **za kupní cenu** stanovenou znaleckým posudkem, jako cena v daném místě a čase obvyklá, **ve výši 1.560.000 Kč, s následným peněžitým vkladem ve stejné výši do této společnosti a s upsáním nových akcií ve prospěch města Chrudim** s tím, že povinnost úhrady kupní ceny bude započtena proti povinnosti poskytnout úplatu za upsání nových akcií,

- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit zveřejnění záměru převodu nemovitostí na úřední desce města,**
- **uložila** vedoucímu Odboru správy majetku **zajistit předložení materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim** na zasedání **dne 09.12.2024.**

Záměr převodu příslušných nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce města **dne 20.11.2024.**

Usnesení číslo: 79/FV/2024

Finanční výbor se po seznámení se s tímto materiálem a následné diskuzi usnesl stejně jako Rada města Chrudim svým usnesením č. R/528/2024 ze dne 25.11.2024 a tedy:

- doporučuje
Zastupitelstvu města Chrudim **schválit převod pozemku p. č. st. 5201/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 81 m², v k. ú. Chrudim, jehož součástí je stavba č. e. 297, technické vybavení, Chrudim IV, do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., Novoměstská 626, Chrudim, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, jako cena v daném místě a čase obvyklá, ve výši 1.560.000 Kč, s následným peněžitým vkladem ve stejné výši do této společnosti a s upsáním nových akcií ve prospěch města Chrudim s tím, že povinnost úhrady kupní ceny bude započtena proti povinnosti poskytnout úplatu za upsání nových akcií.**

Hlasování k usnesení:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

Materiál Z-2151

Uzavření Smlouvy o zápůjčce (splašková kanalizace Medlešice)

Současný stav – pronájem kanalizace do roku 2033:

Město Chrudim je vlastníkem stavby „Medlešice – splašková kanalizace“.

Jelikož však město Chrudim nemá oprávnění k jejímu provozování, proto v souladu s usnesením Rady města Chrudim č. R/161/2024 ze dne 11.03.2024 uzavřelo dne 12.03.2024 se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako nájemcem (dále jen „Vak“) a se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s., jako provozovatelem (dále jen „VS“) Smlouvu o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/0000035/2024/NAO – viz Příloha č. 1.

Výstavba kanalizace byla financována částečně z prostředků MZe, proto byla sjednána doba nájmu minimálně po dobu udržitelnosti projektu, tj. do 31.12.2033.

Roční nájemné bylo stanoveno ve výši 427.000 Kč bez DPH, tzn. ve výši, která odpovídá roční potřebě finančních prostředků stanovených plánem financování na obnovu kanalizace Medlešice.

Společnost Vak tak uhradí městu Chrudim na nájemném za celou dobu nájemního vztahu částku ve výši 4.187.167 Kč bez DPH.

Město Chrudim, jako pronajímatel, se ve smlouvě o nájmu zavázalo mimo jiné k plnění povinností, které vyplývají každému vlastníkovu kanalizace ze zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tzn. např. **vést majetkovou a provozní evidenci** v souladu s právními předpisy (VÚME, VÚPE), **zpracovat plán financování obnovy kanalizace, současně zajistit tvorbu rezervy finančních prostředků na její obnovu a použít tyto prostředky na obnovu kanalizace dle platných předpisů.**

Plán financování obnovy kanalizace, který město Chrudim zajistilo, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Chrudim č. Z/16/2024 ze dne 05.02.2024.

Tento plán byl zpracován na dobu 10 ti let a stanovil částku ve výši 427.000 Kč, kterou by si měl vlastník kanalizace odkládat každý rok a tvořit tak finanční rezervu pro budoucí obnovu kanalizace Medlešice.

Revize (aktualizace) plánu financování obnovy kanalizace by měla být provedena nejpozději k datu 31.12.2028.

Jednání mezi městem a společností Vak:

Následně v průběhu letošního roku probíhala další jednání mezi starosty zainteresovaných obcí a měst se zástupci společnosti Vak, na kterých **společnost Vak nabídla obcím a městům poskytování služeb v oblasti správy a provozování vodárenské infrastruktury**, jako např.: delegování zákonných povinností na společnost Vak, tvorbu a správu plánu obnovy, a dalších.

Starosta města Chrudim a ředitel spol. Vak se tak v tomto smyslu dohodli ohledně splaškové kanalizace Medlešice na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/0000035/2024/NAO a zároveň na poskytnutí zápůjčky společnosti Vak formou uzavření Smlouvy o zápůjčce.

Odbor správy majetku obdržel od společnosti Vak dne 21.10.2024 vyhotovený návrh znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/0000035/2024/NAO a současně návrh znění Smlouvy o zápůjčce, které byly ze strany města Chrudim připomínkovány a doplněny.

Na základě zaslaných připomínek k návrhům smluv, které společnost Vak z větší části neakceptovala, proběhlo dne **18.11.2024 společné jednání** za účasti pana starosty, 1. místostarosty, zástupce právního oddělení Odboru kanceláře tajemníka, zástupce Odboru finančního, zástupců Odboru správy majetku a ředitele společnosti Vak.

Na jednání byly řešeny převážně připomínky a požadavky města Chrudim na úpravu výše uvedených smluv, s kterými společnost Vak nesouhlasila.

Na tomto jednání došlo k oboustranné dohodě na úpravách znění smluv, které byly následně po dopracování dne 20.11.2024 odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Konečné a oboustranně **odsouhlasené znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury OSM/000035/2024/NAO je předkládáno v Příloze č. 2** tohoto materiálu a oboustranně **odsouhlasené znění Smlouva o zápůjčce je předkládáno v Příloze č. 3** tohoto materiálu.

V souladu s výše uvedenými skutečnostmi **Odbor správy majetku** předložil k projednání a navrhl **Radě města Chrudim:**

- **schválit uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/000035/2024/NAO, se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako nájemcem, a se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s., jako provozovatelem, v předloženém znění,**
- **doporučit Zastupitelstvu města Chrudim schválit oboustranně odsouhlasenou Smlouvu o zápůjčce, se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako vydlužitelem, v předloženém znění.**

Poznámky:

S uvedeným **Dodatkem č. 1** tak **bude společně uzavírána i Smlouva o zápůjčce**. Smlouvy jsou na sobě vzájemně závislé (*viz čl. IV. odst. 4 Dodatku č.1 a čl. VII. odst. 4 Smlouvy o zápůjčce*).

Uvedený **Dodatek č. 1 upravuje zejména navýšení nájemného a převod některých zákonných povinností na společnost Vak:**

- Čl. IV. mění výši celkového nájemného, **původní nájemné ve výši 4.187.167 Kč bez DPH je nově navýšeno na 9.693.962 Kč bez DPH**, tato částka je složena z:
 - částky ve výši 5.506.795 Kč bez DPH, která odpovídá 10 % z pořizovacích nákladů na vybudování kanalizace, tuto částku uhradí společnost Vak na účet města Chrudim
 - a částky ve výši 4.187.167 Kč bez DPH, která odpovídá nájemnému za celou dobu nájmu a současně se shoduje s celkovou výší finančních prostředků určených plánem obnovy na prodloužení životnosti kanalizace (obnovu), resp. tuto částku by mělo mít město na účtu obnovy na konci nájemního vztahu, uvedená částka 4.187.167 Kč nebude městu uhrazena, bude vypořádána vzájemným započtením proti zápůjčce ve výši 4.187.167 Kč (*viz odst. 5 čl. IV. Dodatku č. 1*), kterou město poskytne společnosti Vak na základě uzavřené Smlouvy o zápůjčce.
- Čl. VIII. převádí povinnosti stanovené zákonem č. 274/2001 Sb. z města Chrudim, jako vlastníka kanalizace, na společnost Vak, tzn. např. vedení majetkové a provozní evidence, poskytování těchto údajů příslušným orgánům, aktualizaci plánu obnovy předložit ke schválení městu Chrudim, poskytovat městu minimálně 1x za rok údaje z evidencí a informace týkající se kanalizace, v případě čerpání z obnovy využít prostředky výhradně na kanalizaci Medlešice. Výše úhrady za tyto činnosti bude stanovena na základě dohody.

Smlouva o zápůjčce bude uzavřena mezi městem Chrudim, jako zapůjčitelem a společností Vak, jako vydlužitelem. Zápůjčka je poskytnuta na celou dobu trvání nájemního vztahu v celkové výši 4.187.167 Kč. Je bezúročná. Bude vypořádána započtením proti pohledávce města Chrudim vyplývající z nároku na úhradu celkového nájemného ve výši 4.187.167 Kč. V případě zániku smlouvy o nájmu, převodu kanalizace do majetku spol. Vak, bude zápůjčka městu vrácena (*viz čl. VI. Smlouvy o zápůjčce*). Způsob jejího vypořádání bude řešen v rámci příprav převodu kanalizace do majetku společnosti Vak a bude předložen ke schválení v Zastupitelstvu města Chrudim.

Smlouva o zápůjčce obsahuje další ujednání, zejména:

- Čl. V. účel poskytnutí zápůjčky: zápůjčku lze použít pouze a výhradně k financování obnovy splaškové kanalizace Medlešice. Společnost Vak o ní povede oddělenou evidenci a bude poskytovat údaje městu.
- Čl. VII. další ujednání: v jednotlivých odstavcích ošetřeny způsoby řešení pro případ čerpání finančních prostředků na obnovu kanalizace nebo pokud dojde změnou právních předpisů k navýšení plánu obnovy apod.

Rada města Chrudim uvedený materiál projednala na svém jednání dne 25.11.2024 a svým usnesením č. R/532/2024 schválila tento materiál v předloženém znění, tzn., že Rada města Chrudim:

- **schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/000035/2024/NAO, se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako nájemcem, a se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s., jako provozovatelem, v předloženém znění,**
- **doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit uzavření Smlouvy o zápůjčce se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako vydlužitelem, v předloženém znění,**
- **uložila vedoucímu Odboru správy majetku zajistit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/000035/2024/NAO, se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. a se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s., přičemž uvedený Dodatek č. 1 předložit oběma stranám k podpisu až po schválení uzavření Smlouvy o zápůjčce Zastupitelstvem města Chrudim,**
- **dále uložila vedoucímu Odboru správy majetku zajistit předložení materiálu ve věci uzavření Smlouvy o zápůjčce k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 09.12.2024.**

Usnesení číslo: 80/FV/2024

Finanční výbor po seznámení se s tímto materiálem:

- **vzal na vědomí, že Rada města Chrudim svým usnesením č. R/532/2024 ze dne 25.11.2024 schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury č. OSM/000035/2024/NAO, se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako nájemcem, a se společností Vodárenská společnost Chrudim, a.s., jako provozovatelem, v předloženém znění.**

Dále, po následné diskuzi, se finanční výbor usnesl stejně jako Rada města Chrudim výše uvedeným svým usnesením č. R/532/2024 ze dne 25.11.2024 a tedy:

- **doporučuje Zastupitelstvu města Chrudim schválit uzavření Smlouvy o zápůjčce se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., jako vydlužitelem, v předloženém znění.**

Hlasování k usnesení:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato, hlasovalo všech 6 přítomných členů.

1) Různé

Finanční výbor vzal na vědomí termíny jednání finančního výboru ZM v roce 2025:

19.2.2025	11.6.2025
19.3.2025	10.9.2025
21.5.2025	3.12.2025

Termín příštího 15. řádného jednání Finančního výboru ZM je stanoven na 19. 2. 2025.

Zápis vyhotovila: Marie Borská

Zápis ověřila: Radka Vodičková, předsedkyně FV